

Исх. №АР-04/6643 от 05.07.2024 г.

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан на рассмотрение поступила жалоба (вх. №7165/ж от 04.07.2024 г.) на действия ПИЗО Пестречинского муниципального района при проведении торгов по извещению на <https://torgi.gov.ru/> №21000029210000000044 на право заключения договоров купли продажи земельных участков, лот №7: Земельный участок с кадастровым номером 16:33:020105:427 общей площадью 123 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, с. Богородское. Категория – Земли населённых пунктов/ разрешенное использование – благоустройство территории. Вид права – собственность. Начальная цена –303 000,00 рублей.

Руководствуясь требованиями части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции сообщаем, что данная жалоба будет рассматриваться Комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб о нарушении антимонопольного законодательства 15.07.2024 года в 10 часов 00 минут местного времени в режиме видеоконференции.

Для участия в конференции по рассмотрению жалобы, назначенной на 15.07.2024 г. в 10 часов 00 минут необходимо в установленном на Вашем компьютере интернет-браузере перейти по ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/1469827032> и войти в конференцию в назначенное время.

Явка представителей организатора торгов, а также заявителя с надлежащим образом оформленными полномочиями (доверенностью, решением учредителя и др.) на участие в рассмотрении жалоб в режиме видеоконференции обязательна.

В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции заказчику представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан следующие документы в электронном виде:

- документы, предусмотренные частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в том числе:
- информацию о том, где были опубликованы сообщения о проведении торгов, а также копии данных сообщений;
- документации вышеуказанных торгов;
- всех протоколов, составленных при проведении вышеуказанных торгов;
- проекта договора (контракта) со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- проекта договора о задатке со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- всех договоров о задатке, заключенных с претендентами на участие в данных торгах;

- всех платежных поручений, направленных претендентами на расчетный счет организатора торгов либо иных документов, подтверждающих внесения задатка;
- всех заявок на участие в вышеуказанных торгах со всеми приложениями, представленными участниками торгов;
- заключенных договоров (контрактов) по вышеназванным торгам со всеми дополнениями и приложениями, в случае наличия;
- письменные пояснения по доводам жалобы, со ссылками на нормативно-правовые акты и приложением подтверждающих документов;
- иные документы по данным торгам, имеющие значение для объективного рассмотрения обращения (при наличии).

В случае если какие-либо пункты не реализованы (отсутствуют), указать мотивированную причину со ссылками на действующее законодательство.

За непредставление информации по требованию антимонопольного органа предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов не вправе заключить договор до рассмотрения жалобы по существу. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Управление просит направлять информацию, в том числе документы, подтверждающие полномочия (доверенности, копии паспортов), необходимые для заседания Комиссии, в электронной форме на электронную почту [to16@fas.gov.ru](mailto:to16@fas.gov.ru), а также на электронную почту ответственного исполнителя [to16-<...>@fas.gov.ru](mailto:to16-<...>@fas.gov.ru) заблаговременно до заседания Комиссии (до 11.07.2024г. 12 часов 00 минут).

При этом, Управление обращает внимание сторон, что объем прикрепляемых во вложение письма файлов не должен превышать 15 Мегабайт (Мбайт). В случае превышения указанного объема вложений, сторонам необходимо создать ссылку на облачное хранилище (ссылку на облако) и отправить на указанные адреса заблаговременно до заседания.

В целях подтверждения полномочий на представление интересов в Татарстанском УФАС России представителям лиц, участвующих в деле посредством конференц-связи, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность.

<...>

(должностное лицо)