

## РЕШЕНИЕ

№ 054/01/18.1-826/2022

16 мая 2022 года

г. Новосибирск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее - Новосибирское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

...

рассмотрев посредством видеоконференцсвязи жалобу <...> (вх. № 6239-ИП/22 от 05.05.2022 г.) на действия финансового управляющего <...> при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника <...> (Номер сообщения в ЕФРСБ: 8459868, Процедура 83476-ОТПП, опубликованная в Межрегиональной Электронной Торговой Системе на сайте <https://m-ets.ru/>),

в присутствии ...

в отсутствие ...

### УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области поступила жалоба <...> (вх. № 6239-ИП/22 от 05.05.2022 г.) на действия финансового управляющего <...> при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника <...> (Номер сообщения в ЕФРСБ: 8459868, Процедура 83476-ОТПП, опубликованная в Межрегиональной Электронной Торговой Системе на сайте <https://m-ets.ru/>).

### **Заявитель сообщает следующее.**

Пунктом 4 статьи 20.3 Федерального закона Российской Федерации от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) закреплена обязанность арбитражного управляющего при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, действовать добросовестно и разумно, в интересах должника, кредиторов и общества.

В силу пункта 8 статьи 213.9 Закона о банкротстве финансовый управляющий обязан, в том числе, проводить анализ финансового состояния должника, выявлять признаки преднамеренного и фиктивного банкротства.

В соответствии с абзацем 4 пункта 2 статьи 213.7 Закона о банкротстве, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве гражданина, обязательному опубликованию подлежат сведения, в том числе о наличии или об отсутствии

признаков преднамеренного фиктивного банкротства.

Согласно абзацу 1 пункта 3.1 Приказа Минэкономразвития России от 05.04.2013 № 178 «Об утверждении Порядка формирования и ведения Единого федерального реестра сведений о фактах деятельности юридических лиц и Единого федерального реестра сведений о банкротстве и Перечня сведений, подлежащих включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве», сведения подлежат внесению (включению) в информационный ресурс в течение трех рабочих дней с даты, когда пользователь узнал о возникновении соответствующего факта, за исключением случаев, предусмотренных настоящим пунктом.

Исследовав и оценив карточку должника <...> на официальном сайте ЕФРСБ Заявителем установлено, что в предусмотренный законом срок арбитражный управляющий не опубликовал сведения о наличии или об отсутствии признаков преднамеренного фиктивного банкротства.

Финансовым управляющим не исполнена обязанность опубликования сведений о кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет должника Банк: ПАО «Сбербанк России» Алтайское отделение № 8644, адрес: Алтайский край, г. Барнаул, проспект. Комсомольский, д. 106 – а, ИНН/КПП 7707083893/222443001, БИК: 040173604, счет 4081 7810 5440 5557 4630, кор/счет 0101810200000000604.

Пунктом 9 статьи 110 Закона о банкротстве определена в том числе обязанность организатора торгов обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Ознакомление потенциальных участников торгов с реализуемым на торгах имуществом должника является функцией Организатора торгов в соответствии с требованиями Закона о банкротстве.

В сообщении о проведении торгов на официальном сайте ЕФРСБ за № 8459868 от 24.03.2022 года указано, что ознакомиться с порядком проведения торгов, информацией об имуществе, формами документов и т.д. можно по адресу: <http://m-ets.ru>, а также по телефону <...>, адрес электронной почты для запросов e-mail: <...>. Фактически указанные данные принадлежат правовой компании Аристократ, сопровождающей деятельность финансового управляющего. Электронная почта правовой компании Аристократ <...> указана на официальном сайте НПС СОПАУ «АЛЬЯНС ПРАВЛЯЮЩИХ». Таким образом, сам финансовый управляющий не участвует в реализации торгов, услуги, в том числе переговоры, переписки, ведет его юридическая компания.

30.03.2022 г. согласно требованию объявления Заявителем на электронную почту <...>, указанную в сообщении № 8459868 от 24.03.2022 года, был направлен письменный запрос с просьбой указать время, место осмотра техники и телефоны лиц ответственных за показ трактора 1221.2, к700, т4 и комбайна и приобщены ссылки на торги ЕФРСБ, где опубликованы сообщения содержащие необходимую информацию о технике которую Заявитель хочет осмотреть:

<https://old.bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=B96579773A04EB5B6FC487B042E39082>

<https://old.bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=B86D21EC060538281E0463E94B54F9E6>

<https://old.bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=F702EC08F76B71FA58A4076F1508E4F7>.

На это 01.04.2022 г. Заявителю поступил ответ следующего содержания: «Здравствуйте, данное имущество находится в залоге. Оценку имущества проводил залоговый кредитор. Для ознакомления с имуществом Вам необходимо связаться с залоговым кредитором, контакты в открытом доступе».

Заявителем были приняты меры по связи с залоговым кредитором «Сбербанк» г. Барнаул. В результате переписки банк также ответил, что является залоговым кредитором в деле о банкротстве <...>, но не знает где находится его имущество, а сам финансовый управляющий <...> на связь не выходит.

В результате дальнейшей переписки по электронной почте, 05.04.2022 года Заявителю сообщили: «Здравствуйте, тел. ответственных лиц для ознакомления с имуществом: <...>».

По одному номеру телефона «абонент не доступен», а второй номер телефона родственника должника <...> не отвечал на звонки.

21.04.2022 в результате переписки Заявителю предоставлен ответ: «Здравствуйте, местонахождение: с. Верх-Суетка Алтайского края».

Заявителем был осуществлен выезд в с. Верх-Суетка Алтайского края, но по результатам розыска имущества своими силами не обнаружено нигде, так как село достаточно большое.

В дальнейшем в отношении имущества указанного в сообщении о проведении торгов на официальном сайте ЕФРСБ за № 8459868 от 24.03.2022 в ходе переговоров по указанным телефонам и письменных обращений Заявителю не предоставлено возможности ознакомления с имуществом, не даны сведения о его местонахождении, Заявитель не может ознакомиться с имуществом путем осмотра, фотографирования указанного имущества, что прямо нарушает Закон о банкротстве и свободу конкуренции.

**Финансовый управляющий <...> предоставил следующие возражения на доводы жалобы.**

Согласно тексту жалобы, «в ходе переговоров по указанным телефонам и письменным обращениям Заявителю не предоставлено возможности ознакомления с имуществом, не даны сведения о его местонахождении», однако на все письменные обращения были даны ответы, с полной информацией, номерами для связи и местонахождением, известные финансовому управляющему, что так же указано Заявителем.

Также финансовый управляющий <...> сообщает, что сведения о кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет должника -

опубликованы на сайте ЕФРСБ от 04.05.2022 г., сообщение № 8728473, Заявитель вводит в заблуждение Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области, указывая на отсутствие данной информации.

Заключение о наличии (отсутствии) признаков преднамеренного и (или) фиктивного банкротства будут опубликованы перед рассмотрением отчета финансового управляющего.

Доказательства, подтверждающие звонки и поездку по местонахождению имущества отсутствуют.

**Рассмотрев по существу поступившую жалобу, представленные материалы и возражения, Комиссия Новосибирского УФАС России приходит к следующим выводам.**

Согласно объявлению о проведении торгов от 24.03.2022 № 8459868, размещенному в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (далее — ЕФРСБ), а также на сайте электронной торговой площадки «Межрегиональная Электронная Торговая Система» (<https://m-ets.ru/>), Организатор торгов — финансовый управляющий Харченко Виталия Николаевича (далее по тексту - Должник) <...> член НПС СОПАУ «Альянс управляющих» - Некоммерческое Партнёрство - Союз «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих «Альянс управляющих» (ИНН 2312102570, ОГРН 1032307154285, адрес: 350015, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Северная, д. 309), сообщает о проведении торгов в форме публичного предложения, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений по цене (шаг аукциона – 5% от начальной цены лота, задаток – 10%) по продаже имущества, принадлежащего Должнику, а именно:

Лот № 1 - Комбайн РСМ-142 «Acros-550» в комплектации (<...>).

Начальная цена в рублях по лоту № 1: 4 074 300 рублей 00 копеек.

Лот № 2 - Автономный двигатель LOMBARDINI 9LD625/2 K4B6153, год выпуска: 2016, заводской номер: <...>.

Начальная цена в рублях по лоту № 2: 126 000 рублей 00 копеек.

Лот № 3 - Автономный двигатель LOMBARDINI 9LD625/2 K 4B6153-2, год выпуска: 2016, заводской номер: <...>.

Начальная цена в рублях по лоту № 3: 126 000 рублей 00 копеек.

Лот № 4 - Комбинированный посевной комплекс КПК- 850 FEAT, год выпуска: 2016, заводской номер: <...>.

Начальная цена в рублях по лоту № 4: 2 313 000 рублей 00 копеек.

Лот № 5 - Комбинированный посевной комплекс КПК- 850 FEAT, год выпуска: 2016, заводской номер: <...>.

Начальная цена в рублях по лоту № 5: 2 313 000 рублей 00 копеек.

Лот № 6 - Трактор «БЕЛАРУС-1221.2», <...>.

Начальная цена в рублях по лоту № 6: 609 300 рублей 00 копеек.

Лот № 7 - Трактор «БЕЛАРУС 1221.2», <...>.

Начальная цена в рублях по лоту № 7: 609 300 рублей 00 копеек.

Торги назначены на 14 июня 2022 в 12:00 (срок приема заявок с 00:00 ч. 25 марта 2022 г. до 23:59 ч. 13 июня 2022 г.) на электронной торговой площадке - «Межрегиональная Электронная Торговая Система» на сайте в сети Интернет по адресу: <https://m-ets.ru/> (далее по тексту - ЭТП). Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения - семь календарных дней с 26.04.2022 00:00 (время МСК).

Относительно довода Заявителя о том, что в предусмотренный законом срок финансовый управляющий не опубликовал сведения о наличии или об отсутствии признаков преднамеренного фиктивного банкротства, Новосибирским УФАС России было установлено, что данный вопрос не относится к порядку проведения торгов и соответственно, рассмотрение данного вопроса не относится к полномочиям антимонопольного органа.

Относительно довода Заявителя о том, что финансовым управляющим не исполнена обязанность опубликования сведений о кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет должника банк, Новосибирским УФАС России установлено, что в сообщении о торгах № 8459868 от 24.03.2022 на сайте ЕФРСБ содержатся все необходимые сведения о кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет должника, а именно, Банк: ПАО «Сбербанк России» Алтайское отделение № 8644, адрес: Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт. Комсомольский, 106 – а, ИНН/КПП 7707083893/222443001, Бик: 040173604, счет 4081 7810 5440 5557 4630, кор/счет 0101810200000000604).

Кроме того, сведения о кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет должника - опубликованы на сайте ЕФРСБ в сообщении № 8728473 от 04.05.2022 г., которое так и называется «Сведения о кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет должника».

Доводы Заявителя о том, что по номерам телефонов лиц, ответственных за ознакомление с имуществом, никто не отвечает на звонки, а также о том, что Заявителем был осуществлен выезд в с. Верх-Суетка Алтайского края, но по результатам розыска имущества оно не было обнаружено, не принимаются комиссией Новосибирского УФАС России, так как Заявителем не были представлены доказательства, подтверждающие звонки и поездку к местонахождению имущества должника. Кроме того, очевидным является то обстоятельство, что необходимо предварительное согласование с организатором торгов времени и даты ознакомления с имуществом, для чего в сообщении о торгах имеются необходимые контакты организатора торгов. Следовательно, перед выездом к местонахождению имущества необходимо согласовать с организатором торгов дату и время ознакомления с имуществом.

Относительно довода Заявителя о том, что в ходе переговоров по указанным телефонам и письменных обращений Заявителю не предоставлена возможность

ознакомления с имуществом, не даны сведения о его местонахождении, Заявитель не может ознакомиться с имуществом путем осмотра, фотографирования указанного имущества, Новосибирское УФАС России приходит к следующим выводам.

Согласно представленными заявителем и организатором торгов скриншотам, комиссией Новосибирского УФАС России установлено, что на письменные обращения Заявителю были даны ответы, включающие информацию о номерах для связи и местонахождении имущества.

Кроме того, Заявителем жалобы не представлено доказательств попыток связаться с организатором торгов посредством телефонной связи по вопросу ознакомления с имуществом и отказа в возможности ознакомления.

Таким образом, Комиссия Новосибирского УФАС России приходит к выводу, что в действиях финансового управляющего <...> не имеется нарушения порядка организации и проведения торгов.

Кроме того, в соответствии с определением Верховного суда Российской Федерации № 309-ЭС21-27706 от 26.04.2022 г. по делу № А34-2459/2010, продажа имущества физического лица, не являющегося субъектом предпринимательской или иной экономической деятельности, не может каким-либо образом сказаться на обеспечении конкуренции и (или) ее развитие на соответствующем товарном рынке, в связи с чем контроль за соответствующими торгами не входит в полномочия антимонопольного органа.

Учитывая изложенные обстоятельства, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Новосибирского УФАС России

#### **РЕШИЛА:**

Признать жалобу <...> (вх. № 6239-ИП/22 от 05.05.2022 г.) на действия финансового управляющего <...>) при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника <...> (Номер сообщения в ЕФРСБ: 8459868, Процедура 83476-ОТПП, опубликованная в Межрегиональной Электронной Торговой Системе на сайте <https://m-ets.ru/>) необоснованной.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.