

Уведомление о продлении срока принятия решения

Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области уведомляет о продлении срока принятия решения по жалобе ООО «СтройДекор НСК» (вх.№3695-ЭП/24 от 01.03.2024) на действия ГАУ НСО «ВСЕКАНИКУЛЫ» при проведении неконкурентной закупки на выполнение подрядных работ по капитальному ремонту объекта: благоустройство территории детского лагеря «Дзержинец» (№НК-1299/2024 (32413312545) на основании части 14.1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

ООО «СтройДекор НСК» представило следующие дополнения к жалобе.

Согласно протоколу рассмотрения заявок и подведения итогов неконкурентной закупки, участниками которой могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, в электронной форме с использованием электронной площадки № 32413312545-01 (далее - Протокол) Заявитель был отклонен, поскольку не является членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкцш, капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с частью 2 статьи 52 Градостроительного кодекса Росышской Федерации (далее - ГрК РФ).

В свою очередь, в соответствии с пунктом 10 статьи 1 ГрК РФ объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие). Предметом же договора является согласно пункту 4 Протокола выполнение подрядных работ по капитальному ремонту объекта: благоустройство территории детского оздоровительного лагеря «Дзержинец» филиала ГАУ НСО «ВСЕКАННКУЛЫ», расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский муниципальный район, сельское поселение Барышевский сельсовет, территория Речкуновская зона отдыха, строение № 8. Демонтаж существующего ограждения по периметру участка, с заменой на новое, металлическое (шифр: 45 от 18.01.2024).

По смыслу вышеуказанного положения ГрК РФ, а также пунктом 10.2 статьи 1 ГрК РФ ограждение не является объектом капитального строительства, поскольку представляет собой неотделимое улучшение земельного участка. Это также следует из Постановлений Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 06.01.2022 N 15АП-20188/2021 по делу N А32-29459/2012, от 31.07.2020 N 15АП-7174/2020 по делу N А32-52299/2018. В этой связи, положение части 2 статьи 52 ГрК РФ при проведении данной закупки не применяются.

Более того, в описании предмета закупки, размещенного в ЕИС (<...>) не установлено требование в отношении участника неконкурентной закупки о его участии в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Согласно указанной закупочной документация участниками могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, в электронной форме с использованием электронной площадки.

На основании изложенного, Заказчик неправоммерно и необоснованно применил положения ГрК РФ, что привело к некорректному определению победителя неконкурентной закупки и нарушению прав Заявителя.

Рассмотрение жалобы по существу комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области состоится **22.03.2024 года в 14-00**, по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 3, этаж 10, каб. 1004.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Уведомляем Вас о возможности участия в рассмотрении жалобы путём использования систем видеоконференцсвязи (далее - ВКС) с использованием системы TrueConf.

Для участия в рассмотрении жалобы Новосибирским УФАС России посредством ВКС следует пройти по ссылке: <...> и ожидать сеанса связи. Наличие включенных видеореамеры и микрофона обязательно.

О возможности обеспечения связи сообщить заранее (не позднее, чем за два рабочих дня) по электронной почте to54@fas.gov.ru.

Обращаем внимание, что участие в рассмотрении жалобы в дистанционном формате возможно исключительно при заблаговременном (за 24 часа до планируемого заседания) направлении на электронную почту to54@fas.gov.ru документов, подтверждающих полномочия лица, представляющего интересы участника по делу, его контактных данных (номер телефона, электронный почтовый адрес), а также при предъявлении во время подключения к видеоконференцсвязи документов, удостоверяющих личность.

В случае неявки лица, участвующего в рассмотрении жалобы или его законного представителя, жалоба может быть рассмотрена в отсутствие указанного лица.