



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО РЕСПУБЛИКЕ КОМИ

О П Р

О продлении срока и отложении рассмотрения дела № А 08-06/18

09 августа 2018 года

№ 02-07/5585

Сыктывкар

МУП «Ухтаводоканал» МО ГО «Ухта»

169300, Республика Коми, г. Ухта,
ул. Дзержинского, д. 4а

ООО «УПРАВДОМ»

169300, Республика Коми, г. Ухта,
ул. Ленина, д. 37/5, кв. 11

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми (далее - Коми УФАС России, Комиссия) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя Комиссии: <...> – временно исполняющей обязанности заместителя руководителя управления – начальника отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции,

Членов Комиссии:

<...> – главного специалиста - эксперта отдела управления,

<...> – ведущего специалиста - эксперта отдела управления,

рассмотрев дело № А 08-06/18 по признакам нарушения муниципальным унитарным предприятием «Ухтаводоканал» муниципального образования городского округа «Ухта», адрес места нахождения: 169311, Республика Коми, г. Ухта, ул. Дзержинского, д. 4а (далее – МУП «Ухтаводоканал», Предприятие) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

при участии:

<...> – директора МУП «Ухтаводоканал»,

<...> – представителя Службы Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля), действующей по доверенности от 19.01.2017 № 01-01-17/197,

<...> – представителя Службы Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля), действующей по доверенности от 09.08.2018 № 01-01-17/197,

<...> – представителя Службы Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля), действующей по доверенности от 09.08.2018 № 01-01-17/198,

в отсутствие представителей ООО «УПРАВДОМ», Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми, надлежащим образом извещённых о месте и времени рассмотрения настоящего дела, что документально подтверждено,

УСТАНОВИЛА:

Приказом Коми УФАС России от 13.06.2018 № 113 возбуждено производство по делу № А 08-06/18 по признакам нарушения МУП «Ухтаводоканал» требований части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции.

Определением от 28.06.2018 № 02-07/4482 рассмотрение дела № А 08-06/18 назначено на 09.08.2018, Председателем Комиссии дано поручение отделу защиты конкуренции в срок до 06.08.2018 провести исследование товарного рынка услуги холодного водоснабжения с использованием централизованных систем, систем коммунальной инфраструктуры в МО ГО «Ухта» Республики Коми за период с 01.01.2017 по 30.06.2018.

Отделом защиты конкуренции Коми УФАС России проведено исследование товарного рынка услуги холодного водоснабжения с использованием централизованных систем, систем коммунальной инфраструктуры в МО ГО

«Ухта» Республики Коми за период с 01.01.2017 по 30.06.2018 (краткий отчет (обзор) о результатах анализа товарного рынка от 08.08.2018 приобщен к материалам настоящего антимонопольного дела).

На заседании Комиссии 09.08.2018 представителем Службы Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля), далее – Служба, <...> заявлено ходатайство о приобщении к материалам настоящего антимонопольного дела материалов, запрошенных Определением от 28.06.2018 № 02-07/4482, направленных Службой письмом от 07.08.2018 № 02-03-16/4004.

Комиссия, совещаясь на месте, приняла решение об удовлетворении данного ходатайства.

Кроме того, Комиссия, заслушав пояснения представителей МУП «Ухтаводоканал», Службы, исследовав имеющиеся в деле № А 08-06/18 доказательства, пришла к выводу о необходимости получения дополнительных доказательств.

На основании вышеизложенного, Комиссия сочла невозможным окончить рассмотрение дела № А 08-06/18 по существу в данном заседании и, руководствуясь частями 1, 2, 5 статьи 45, пунктом 2 части 1, частью 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Продлить срок рассмотрения дела № А 08-06/18 до 28.03.2019.
2. Рассмотрение дела № А 08-06/18 отложить.
3. Назначить дело № А 08-06/18 к рассмотрению **на 25.10.2018 в 15 часов 00 минут**, по адресу: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 160, корпус А, 3 этаж, зал заседаний.
4. МУП «Ухтаводоканал» представить в Коми УФАС России в срок до **01.10.2018** следующие надлежащим образом заверенные документы и письменную информацию:
 - 4.1. Копию договора холодного водоснабжения и водоотведения, заключенного между МУП «Ухтаводоканал» и ПАО «Т Плюс», в отношении бойлерных установок, находящихся в МКД г. Ухты, ссылка на которое содержится в письменных пояснениях Предприятия от 31.07.2018 № 18-06/5000 (подп. 3 п.п. 5.7, 5.8, 5.8.1), действующего в период с 01.01.2017 по дату ответ на настоящее Определение, со всеми приложениями, дополнениями, изменениями.

4.2. Поясняющие, обращалось ли МУП «Ухтаводоканал» и (или) ООО «УПРАВДОМ» в Арбитражный суд по вопросам исполнения условий договора № 268/1 холодного водоснабжения на общедомовые нужды от 06.10.2017, заключенного между Предприятием и ООО «УПРАВДОМ», в том числе по определению объема холодной воды на ОДН в МКД № 3 по ул. Сидорова в г. Ухта, в случае если обращалось (обращались) - представьте копии исковых заявлений, судебных актов (решений), если судебные разбирательства не состоялись – соответствующую поясняющую информацию, с указанием в какой стадии они находятся; в случае если не обращалось (не обращались) – соответствующую письменную информацию.

4.3. Иные документы и информацию имеющие значение для рассмотрения настоящего антимонопольного дела.

5. ООО «УПРАВДОМ» представить в Коми УФАС России в срок до **01.10.2018** следующие надлежащим образом заверенные документы и письменную информацию:

5.1. Согласно договору управления многоквартирным домом № 3 по ул. Сидорова в г. Ухта (далее – МКД), заключенному между ООО «УПРАВДОМ» и собственниками жилых и нежилых помещений данного МКД, управляющая организация (ООО «УПРАВДОМ») обязалась обеспечивать предоставление коммунальных услуг собственникам и иным пользователям.

Поскольку МКД № 3 по ул. Сидорова в г. Ухта оборудован бойлерной установкой для приготовления горячей воды, входящей в состав общего имущества, в соответствии с положениями Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, ни МУП «Ухтаводоканал», ни ПАО «Т Плюс» не являются ресурсоснабжающими организациями, осуществляющими продажу коммунального ресурса – горячей воды потребителям МКД.

В связи с чем, представьте письменную информацию о причинах и основаниях, по которым ООО «УПРАВДОМ», как исполнитель коммунальной услуги горячего водоснабжения, не ведет расчеты с собственниками (нанимателями) жилых и нежилых помещений в МКД за горячую воду, со ссылкой на норму (статью, пункт) нормативного акта, которым это не предусмотрено (предусмотрено), с приложением копий подтверждающих документов.

5.2. Согласно подп. «а» пункта 2, пункту 4 Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776, коммерческому учету воды подлежит количество (объем) воды, поданной (полученной) за определенный период абонентам по договорам водоснабжения. Приборы учета воды размещаются абонентом на границе балансовой принадлежности сетей или на границе эксплуатационной ответственности абонента и (или) транзитной организации с организацией, осуществляющей горячее водоснабжение,

холодное водоснабжение.

В силу положений пункта 31 Правил № 354 исполнитель обязан обеспечить установку и ввод в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета.

- акту от 01.02.2018, подписанному представителями ООО «УПРАВДОМ», в тепловом пункте МКД (абонента) произведена замена водомера – прибора учета холодной воды для нужд ГВС.

Согласно письмам МУП «Ухтаводоканал» от 24.10.2017 № 17-06/7494, от 15.02.2018 № 1132, направленным в адрес ООО «УПРАВДОМ», Предприятие в целях учета объемов холодной воды, в том числе объема холодной воды для нужд ГВС МКД, опломбировки прибора учета холодной воды для нужд ГВС МКД было предложено ООО «УПРАВДОМ» заключить с МУП «Ухтаводоканал» договор холодного водоснабжения на бойлерную установку.

В связи с чем, представьте письменную информацию о причинах и основаниях, по которым ООО «УПРАВДОМ» не обратилось в адрес МУП «Ухтаводоканал» по заключению такого договора, с приложением копий подтверждающих документов.

5.3. Поясняющие, обращалось ли ООО «УПРАВДОМ» и (или) МУП «Ухтаводоканал» в Арбитражный суд по вопросам исполнения условий договора № 268/1 холодного водоснабжения на общедомовые нужды от 06.10.2017, заключенного между ООО «УПРАВДОМ» и Предприятием, в том числе по определению объема холодной воды на ОДН в МКД № 3 по ул. Сидорова в г. Ухта, в случае если обращалось (обращались) - представьте копии исковых заявлений, судебных актов (решений), если судебные разбирательства не состоялись – соответствующую поясняющую информацию, с указанием в какой стадии они находятся; в случае если не обращалось (не обращались) – соответствующую письменную информацию.

5.4. Иные документы и информацию имеющие значение для рассмотрения настоящего антимонопольного дела.

6. МУП «Ухтаводоканал», ООО «УПРАВДОМ» в срок до **01.10.2018** необходимо ознакомиться с материалами дела и по результатам ознакомления представить письменные доводы, материалы, имеющие значение для рассмотрения настоящего дела.

7. МУП «Ухтаводоканал», ООО «УПРАВДОМ» обеспечить явку законного представителя (с паспортом и документами, удостоверяющими служебное положение) и (или) представителя (с надлежащим образом оформленной доверенностью) на участие в рассмотрении дела.

8. Явка представителей **МУП «Ухтаводоканал», ООО «УПРАВДОМ»** для участия в рассмотрении антимонопольного дела № А 08-06/18 обязательна.

Напоминаем, что в соответствии с частью 5 статьи 19.8. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным [законодательством](#) Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных [частями 3, 4 и 7](#) данной статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных [частью 8](#) данной статьи - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Председатель Комиссии _____ <...>

Члены Комиссии _____ <...>

_____ <...>