ООО «Монтаж-Строй»

ул. Алексеева, дом 49, офис 3

г.Красноярск, 660077

ул. Мичурина, 2ж, оф.24,

г. Красноярск, 660037

ООО «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»

ул. Парижской Коммуны, дом 41

г.Красноярск, 660049

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 119-10-17

«9» ноября 2017 года г. Красноярск

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председатель Комиссии – Харченко О.П., заместитель руководителя управления – начальник аналитического отдела, члены Комиссии: Т.Н. Мосина, начальник отдела естественных монополий, О.Ю.Ильяшенко, заместитель начальника отдела контроля закупок, рассмотрев дело № 119-10-17 по признакам нарушения ООО «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (ОГРН 1032402976870, ИНН2466114215, 660049, Красноярский край, город Красноярск, улица Парижской Коммуны, дом 41) (далее - ООО «КрасКом») части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

выразившегося в направлении письма от 15.02.2017 № 18-11368/17-0-0 (далее – Письмо), необоснованным отказом от исполнения обязательств по следующим договорам о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения по следующим договорам, заключенным с ООО «Монтаж-Строй» (ОГРН 1042402659661, ИНН 2465086082, 660077, Красноярский край, город Красноярск, улица Алексеева, дом 49, офис 3) (далее – Договоры):

- договор от 16.04.2014 № 457-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Многоэтажные жилые дома по улице Шевченко, 1 в г. Красноярске. Жилой дом № 1, 1-ый этап строительства», расположенный по адресу (строительный адрес): г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, 1;

- договор от 16.04.2014 № 459-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Многоэтажные жилые дома 1 по улице Шевченко, 1 в г. Красноярске. Жилой дом № 1, 1-ый этап строительства», расположенный по адресу (строительный адрес): г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, 1;

- договор от 16.04.2014 № 456-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Многоэтажные жилые дома по улице Шевченко, 1 в г. Красноярске. Жилой дом № 2, 2-й этап строительства», расположенный по адресу (строительный адрес): г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, 1;

- договор от 16.04.2014 № 458-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Многоэтажные жилые дома по улице Шевченко, 1 в г. Красноярске. Жилой дом № 2, 2-й этап строительства», расположенный по адресу (строительный адрес): г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, 1;

- договор от 16.04.2014 № 455-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Многоэтажные жилые дома по улице Шевченко, 1 в г. Красноярске. Жилой дом № 3, 3-й этап строительства», расположенный по адресу (строительный адрес): г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, 1;

- договор от 16.04.2014 № 454-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Многоэтажные жилые дома по улице Шевченко, 1 в г. Красноярске. Жилой дом № 3, 3-й этап строительства», расположенный по адресу (строительный адрес): г.

Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, 1;

- договор от 16.04.2014 № 452-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Многоэтажные жилые дома по улице Шевченко, 1 в г. Красноярске. Жилой дом № 4, 6-й этап строительства», расположенный по адресу (строительный адрес): г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, 1;

- договор от 16.04.2014 № 453-14 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения в отношении объекта (подключаемого объекта) – «Многоэтажные жилые дома по улице Шевченко, 1 в г. Красноярске. Жилой дом № 4, 6-й этап строительства», расположенный по адресу (строительный адрес): г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко, 1 (вх. 3503 от 10.03.2017), установила следующее.

В ходе заседания Комиссии представителем ООО «КрасКом» 09.11.2017 было заявлено ходатайство об отложении рассмотрения дела № 119-10-17 в связи с направлением в Региональную энергетическую комиссию Красноярского края заявлений об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке к сетям водоснабжения и водоотведения для объектов ООО «Монтаж-Строй».

Рассмотрев ходатайство, заявленное представителем ООО «КрасКом», Комиссия Красноярского УФАС России не находит оснований для его удовлетворения, поскольку доводы, приведенные в ходатайстве не являются определяющими для квалификации рассматриваемых в рамках дела № 119-10-17 действий ООО «КрасКом».

Для полного и всестороннего исследования обстоятельств дела необходимо получение дополнительных доказательств.

На основании частей 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия определила:

1. Отложить рассмотрение дела № 119-10-17.

2. Назначить рассмотрение дела № 119-10-17 на «20» декабря 2017 года в 15:00 часов (время местное) по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 81 д, каб. 20.

3. ООО «КрасКом» в срок до 12.12.2017 представить в адрес Красноярского УФАС России следующую информацию и надлежащим образом заверенные копии документов:

1) сведения об отзыве ООО «КрасКом» Письма, с приложением копий подтверждающих документов;

2) сведения о территории (географических границах) деятельности ООО

«КрасКом» по оказанию услуг водоснабжения, водоотведения (отдельно) с использованием централизованных системы, систем коммунальной инфраструктуры на территории г. Красноярска;

3) сведения о территории (географических границах) наличия и расположения технологической инфраструктуры (сетей водоснабжения, водоотведения) ООО «КрасКом» на территории г. Красноярска, включая доступ к инфраструктуре и ее использованию (подключение к сетям);

4) перечень мероприятий ООО «КрасКом», которые, по мнению ООО «КрасКом», необходимо осуществить в целях обеспечения технической возможности подключения (технологического присоединения) Объектов ООО «Монтаж-Строй», в том числе – о наличии (отсутствии) мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованной системы холодного водоснабжения, водоотведения, по реконструкции и модернизации существующих объектов централизованной системы холодного водоснабжения, водоотведения (с приложением копий подтверждающих документов), а также сведения о наличии (отсутствии) указанных мероприятий в инвестиционной программе ООО «КрасКом» (с приложением копий подтверждающих документов);

5) копии правоустанавливающих документов на объекты централизованной системы водоснабжения, водоотведения, технологическое присоединение к которым предусмотрено Договорами;

6) сведения о наличии (либо отсутствии) у ООО «КрасКом» законодательством предусмотренного права признавать Договоры незаключенными, прекращать обязательства по Договорам, по указанному в Письме основанию;

7) сведения о причинах, в силу которых ООО «КрасКом» не обратилось в суд для решения вопроса о признании Договоров незаключенными;

8) сведения о причинах, в силу которых ООО «КрасКом» планирует согласовывать дополнительные соглашения к Договорам, а также позицию ООО «КрасКом» относительно заключенности (незаключенности) Договоров в случае подписания дополнительных соглашений;

9) пояснения ООО «КрасКом» о наличии (отсутствии) осуществления действий по направлению в адрес ООО «Монтаж-Строй» Письма в допустимых пределах реализации гражданских прав (с нормативно-правовым обоснованием позиции);

10) доказательства отсутствия риска наступления негативных последствий в виде ущемления интересов других лиц ООО «Монтаж-Строй» в сфере предпринимательской деятельности и (или) неопределенного круга потребителей в результате направления ООО «КрасКом» Письма;

11) сведения о наличии (отсутствии) действий, которые ООО «КрасКом» осуществило в рамках исполнения обязательств по Договорам (отдельно по каждому договору);

12) иные сведения и копии документов, имеющих, по мнению ООО «КрасКом», значение для рассмотрения дела № 119-10-17.

4. ООО «Монтаж-Строй» в срок до 12.12.2017 представить в адрес Красноярского УФАС России следующую информацию и надлежащим образом заверенные копии документов:

1) сведения об урегулировании/неурегулировании правоотношений между сторонами по Договорам на момент подготовки информации на настоящее определение (с приложением копий подтверждающих документов, судебных актов, мировых соглашений, иных документов);

2) сведения о наличии (отсутствии) обращения в суд в целях урегулирования спорной ситуации на момент подготовки ответа на настоящее определение (с приложением копий подтверждающих документов);

3) сведения о причинах, по которым ООО «Монтаж-Строй» не отложило дату заключения Договоров о подключении (технологическом присоединении) объектов до момента установления регулирующим органом тарифов ООО «КрасКом» на подключение к системам водоснабжения, водоотведения, платы за подключение;

4) сведения о наличии (отсутствии) наступления или возможности наступления негативных последствий (в виде недопущения, ограничения, устранения конкуренции и (или) ущемление интересов ООО «Монтаж-Строй» в сфере предпринимательской деятельности и (или) неопределенного круга потребителей в результате направления ООО «КрасКом» Письма (в том числе – расходы, понесенные в рамках исполнения Договоров, с приложением копий подтверждающих документов, соответствующих обосновывающих расходов);

5) пояснения ООО «Монтаж-Строй» о наличии (отсутствии) осуществления ООО «КрасКом» действий по направлению в адрес первого Письма в допустимых пределах реализации гражданских прав (с нормативно-правовым обоснованием позиции);

6) сведения о наличии (отсутствии) действий, которые ООО «Монтаж-Строй» осуществило в целях исполнения Договоров (отдельно по каждому договору, с приложением копий подтверждающих документов);

7) сведения об отзыве ООО «КрасКом» Письма, с приложением копий подтверждающих документов;

8) иные сведения и копии документов, имеющих, по мнению ООО «Монтаж-Строй», значение для рассмотрения дела № 119-10-17.

Предложить участвующим в деле № 119-10-17 лицам обеспечить явку представителей с документами, подтверждающими полномочия и удостоверяющими личность.

Председатель Комиссии О.П. Харченко

Члены Комиссии Т.Н. Мосина

О.Ю.Ильяшенко

Ильяшенко Оксана Юрьевна

2110144