

РЕШЕНИЕ

ДЕЛО №

14926/04-2018

г. Ульяновск

Резолютивная часть решения оглашена "25" мая 2018 г.

В полном объеме решение изготовлено "30" мая 2018 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области по рассмотрению жалоб по ст. 18. 1 Закона «О защите конкуренции» в составе:

- | | |
|--------------|---|
| председатель | <ul style="list-style-type: none">• зам. руководителя управления- начальник отдела И.И. Спиридонов, |
| члены | <ul style="list-style-type: none">- начальник отдела М.С. Степанова;• ведущий специалист-эксперт Г.И.Меннибаева; |

рассмотрев дело №14926 /04-2018 по жалобе ИП Филипповой О.А. на действия организатора торгов – Комитет по управлению имуществом города Димитровграда при проведении торгов в форме открытого аукциона на размещение сезонных нестационарных торговых объектов по реализации овощей и фруктов на территории города Димитровграда (извещение на сайте <http://dimitrovgrad.ru/kuig/napravlenija/land/auctions/17906/>) по статье 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции " (далее – Закон «О защите конкуренции»),

в присутствии заседании	на	- от Комитета по управлению имуществом города Димитровграда- представители не явились, извещены надлежащим образом; - от ИП Филипповой О.А.- И. дов. от 03.04.2018;
----------------------------	----	---

УСТАНОВИЛА:

22 мая 2018 года в Ульяновское УФАС России поступила жалоба от ИП Филипповой О. на действия организатора торгов - Комитет по управлению имуществом города Димитровграда Ульяновской области при проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта по реализации овощей и фруктов на территории города Димитровграда Ульяновской области (извещение на сайте <http://dimitrovgrad.ru/kuig/napravlenija/land/auctions/17906/>).

Комитетом по управлению имуществом города Димитровграда Ульяновской области проведен аукцион на право заключения договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта по реализации овощей и фруктов на территории города Димитровграда Ульяновской области.

По мнению заявителя, согласно графическому изображению к Приложению Постановления Администрации города Димитровграда от 03.07.2017 №11 приложенному к аукционной документации лот №1, №2 (по адресу: г. Димитровград, ул. Западная, 13) размещен на газоне.

Содержание жалобы, а также вся информация о процессуальных действиях, осуществляемых Комиссией при её рассмотрении, опубликована на официальном сайте Ульяновского УФАС России.

На заседании комиссии Представители Комитета по управлению имуществом города Димитровграда явку не обеспечили, представили письменные пояснения, в которых указано следующее.

Постановлением Администрации города Димитровграда от 12.03.2018 №399 Комитету по управлению имуществом города Димитровграда дано поручение провести открытый аукцион на право заключения договора на размещение сезонного нестационарного объекта по реализации овощей и фруктов на территории города Димитровграда Ульяновской области, которые включены в схему размещения сезонных нестационарных торговых объектов на территории города Димитровграда Ульяновской области, утвержденную постановлением Администрации города Димитровграда от 03.07.2018 №1195.

21.03.2018 Комитетом была опубликована аукционная документация о проведении аукциона на право заключения договора на размещение сезонных нестационарных торговых объектов по реализации овощей и фруктов на территории города Димитровграда. На торги было выставлено 8 лотов, в том числе 2 лота (№1 и №2) адресным ориентиром ул. Западная, 13.

В соответствии с п.29 ст.2 Правил благоустройства территории города Димитровграда Ульяновской области, утвержденных решением Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области от 28.06.2017 №65/781, под газоном понимается участок земли на территории которого ограничена бортовым (бордюрным) камнем, бровкой или иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, а поверхность покрыта травянистой и (или) древесно-кустарниковой растительностью либо предназначена для озеленения.

Комитет считает, что торговые площадки для реализации овощей и фруктов, расположенные по адресу: г. Димитровград, ул. Западная, 13, не расположены на газоне, так как земельный участок не обладает признаками газона, указанными

Правилах благоустройства территории города Димитровграда Ульяновской области.

Рассмотрев материалы дела, заслушав пояснения лиц, участвующих в деле, комиссия решила признать жалобу ИП Филипповой О.А. обоснованной.

Комиссия исходит из следующего.

Постановлением Администрации города Димитровграда Ульяновской области 12.03.2018 №399 «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов» Комитет по управлению имуществом города Димитровграда наделен полномочиями на проведение аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов реализации овощей и фруктов.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов по реализации овощей и фруктов размещено 21.03.2018 на официальном сайте Администрации г. Димитровграда (<http://dimitrovgrad.ru/kuig/napravlenija/land/auctions/17906/>), а также в газете «Муниципальный Вестник Заволжья».

14.05.2018 Комитетом проведен аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов по реализации овощей и фруктов.

На официальном сайте Администрации г. Димитровграда (<http://dimitrovgrad.ru/kuig/napravlenija/land/auctions/17906/>) размещена информация об итогах проведения открытого по составу участников и по форме подачи заявок аукциона на право заключения договоров на размещение сезонного нестационарного торгового объекта по реализации овощей и фруктов.

Лот №1. Аукцион на заключение договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта по реализации овощей и фруктов, по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Западная, 13, площадью 20,00 кв.м, признан несостоявшимся в связи с поступлением одной заявки. Договор на размещение сезонного нестационарного торгового объекта будет заключен с единственным участником аукциона индивидуальным предпринимателем Самедовым Фазаил Бахман оглы. Цена договора 85,00 рублей, без учета НДС.

Лот №2. Аукцион на заключение договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта по реализации овощей и фруктов, по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Западная, 13, площадью 20,00 кв.м, признан несостоявшимся в связи с поступлением одной заявки. Договор на размещение сезонного нестационарного торгового объекта будет заключен с единственным участником аукциона индивидуальным предпринимателем Самедовым Фазаил Бахман оглы. Цена договора 85,00 рублей, без учета НДС.

Согласно письменным пояснениям Комитета от 24.05.2018 №05/1040 установлено, что договор на размещение сезонного нестационарного торгового объекта по реализации овощей и фруктов по адресному ориентиру ул. Западная, 13 с единственным участником аукциона Самедовым Ф.Б. не заключался и заключаться не будет.

В соответствии с п.29 ст.2 Правил благоустройства территории города Димитровграда Ульяновской области, утвержденных решением Городской Думы города Димитровграда,

Ульяновской области от 28.06.2017 №65/781 (далее- Правила №65/781), газон - участ земли, территория которого ограничена бортовым (бордюрным) камнем, бровкой и иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, а поверхность покрыта травянистой и (или) **древесно-кустарниковой растительностью** ли предназначена для озеленения.

Таким образом, из определения газона, следует, что целевое назначение газона озеленение.

Согласно фотографиям, представленным Комитетом и ИП Филипповой О.А. видно, ч участок, выставленный на аукцион (лот №1, лот №2), по адресу: ул. Западная, ограничен бордюрным камнем (частично полуразрушенным). Следовательно, данный участок расположен на газоне.

В соответствии с п. 2.16. Приказа Минприроды Ульяновской области от 29.02.2016 № при размещении НТО не допускается **вырубка кустарников**, древесной растительности, асфальтирование и сплошное мощение приствольных кругов в радиусе 1,5 метра ствола дерева, за исключением случаев выполнения компенсационных мероприятий согласованных с органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области, обладающих полномочиями по вопросам охраны окружающей среды.

В соответствии с подп. 7 п. 6. ст. 3 Правил №65/781 на территории города запрещается торговля в не установленных для этого местах на обочинах автомобильных дорог общего пользования, **газонах**, тротуарах, остановках общественного транспорта и других не установленных местах.

Размещение НТО на газоне не допускается.

Следовательно, организатором торгов неправомерно выставлены места для размещения НТО по адресу: ул. Западная, 13 (Лот №1, Лот №2) на аукцион на заключение договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта по реализации овощей и фруктов, поскольку расположены на газоне

Учитывая вышеизложенное, Комиссия пришла к выводу о необходимости аннулирования торгов по Лоту №1, Лоту №2.

Руководствуясь [статьей 18.1, 23, частью 1 статьи 39, частями 1 - 4 статьи 41, статьей 4 частью 1 статьи 49](#) Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ИП Филипповой О.А. обоснованной.
2. Выдать Комитету по управлению имуществом города Димитровграда предписание внесения изменений в документацию об аукционе.
3. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Ульяновского УФ/ России для рассмотрения вопроса о возбуждении дела по статье 7.32.4 КоАП РФ.

Председатель комиссии

**И.И.
Спиридонов**

М.С. Степанова

Члены комиссии

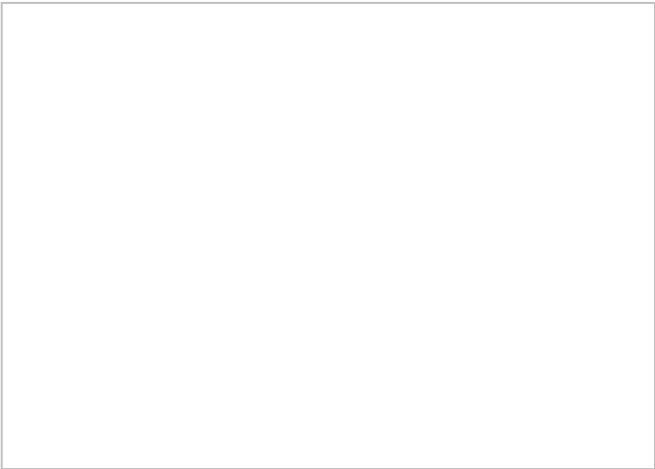
Г.И.Меннибаева

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или арбитражный суд.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Комитет по
433508
433508
Умновскому
оборудованию, г.
Дмитровград
у.Батарской
16
области

-
-
-



реализации овощей и фруктов на территории города Димитровграда (433508, Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гагарина, 16) по статье 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Кому: Комитет по управлению имуществом города Димитровграда

в срок до **14.06.2018** аннулировать торги (извещение на сайте <http://dimitrovgrad.ru/kuig/napravlenija/land/auctions/17906/>) на размещение сезонных нестационарных торговых объектов по реализации овощей и фруктов на территории города Димитровграда по Лоту №1, Лоту №2.

О выполнении настоящего Предписания сообщить в течение 3 дней с момента выполнения.

Председатель комиссии

И.И. Спиридонов

М.С. Степанова

Члены комиссии

Г.И. Меннибаева

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2 статьи 19.5. Кодекса Российской Федерации об

административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.