

Руководителю Межрегионального

Территориального управления

Федерального агентства по управлению государственным имуществом в  
Кемеровской и Томской областях

<...>

Руководителю ООО «Аргумент»

<...>

Финансовому управляющему

<...>

#### Уведомление

о принятии жалобы к рассмотрению

№ 042/10/18.1-1454/2022

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба финансового управляющего <...> (вх. № 4177-ЭП/22 от 17.11.2022) на действия организатора торгов – ООО «Аргумент» при проведении открытого аукциона по продаже арестованного имущества, нежилое здание (гараж № 2), площадью 230,6 кв.м, кадастровый номер 42:15:0103005:2819, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Собственник имущества: <...>.

По мнению заявителя, нарушение выразилось в нарушении установленного нормативными правовыми актами порядка организации и проведения торгов.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ) Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится 28.11.2022 в 11 ч. 00 мин. Вы вправе принять участие в рассмотрении жалобы лично или дистанционно.

Гиперссылка для подключения видеоконференцсвязи:

<https://fas2.tconf.rt.ru/c/9057518748>

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатору торгов в срок до

24.11.2022 представить в Кемеровское УФАС России следующую информацию, заверенную надлежащим образом:

1. Извещение, всю имеющуюся документацию о проведении аукциона по продаже арестованного имущества, нежилого здания (гараж № 2), площадью 230,6 кв.м, кадастровый номер 42:15:0103005:2819, ограничение (обременение) права: запрет, прочие. Собственник имущества: <...>.
2. Все изменения, вносимые в извещение о проведении указанного выше аукциона, аукционную документацию, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении.
3. Все имеющиеся протоколы заседания комиссии, составленные при проведении указанного аукциона.
5. Аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения данных аукционов.
6. Мотивированный письменный отзыв на жалобу финансового управляющего <...>.
7. Информацию, сведения о результатах указанного выше аукциона.
8. Копию государственного контракта, заключенного между ООО «Аргумент» и Межрегиональным Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской и Томской областях.

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>,  
<http://www.torgi.gov.ru>.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Дополнительно сообщаем, что Вы вправе направить ходатайства о рассмотрении жалобы в отсутствие лиц, участвующих в рассмотрении жалобы.

О принятом решении по участию в рассмотрении жалобы по средствам видеоконференцсвязи надлежит сообщить Кемеровскому УФАС России по электронной почте: [fo42@fas.gov.ru](mailto:fo42@fas.gov.ru) либо по тел. 8(3842) 36-26-91.

Одновременно сообщаем, что независимо от формы участия в заседании Комиссии Кемеровского УФАС России, все письменные пояснения и документы будут всесторонне изучены и учтены при рассмотрении жалобы.

Руководитель управления <...>