

УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОДЛЕНИИ СРОКА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ
ПО ЖАЛОБЕ

Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области приняло к рассмотрению жалобу Ж<...> на действия организатора торгов - общество с ограниченной ответственностью «Интера» (далее – ООО «Интера», ИНН 5834051234, ОГРН 1115834000182, ул. Московская, д. 24, оф. 9, г. Пенза, 440026) при проведении открытого аукциона по продаже арестованного имущества, Лот № 3: Нежилое помещение (гараж) общей площадью 19,9 кв.м., кад. № 58:34:0010143:5804, принадлежащий должнику С<...> (извещение № 22000086100000000274 от 20.04.2024, Лот № 3 размещено на сайте www.torgi.gov.ru, далее по тексту – Аукцион).

Информация о поступлении жалобы и ее содержании размещены на сайте Пензенского УФАС России – www.penza.fas.gov.ru в разделе «Решения».

Заседание Комиссии Управления в соответствии с уведомлением от 17.07.2024 №ЕП/3306/24 назначено и проведено 24.07.2024 в 10 часов 30 минут.

В соответствии с частью 14.1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» если при рассмотрении жалобы комиссии антимонопольного органа необходимо получение дополнительной информации, срок принятия решения может быть продлен однократно на срок, установленный частью 14 настоящей статьи, то есть на семь рабочих дней.

На основании изложенного, рассмотрение указанной жалобы состоится **«02» августа 2024 года в 10 часов 30 минут** по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127.

В соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **организатору торгов – ООО «Интера»** надлежит представить в Пензенское УФАС России в срок **до «30» июля 2024 года** следующие документы и информацию:

- письменные пояснения по вопросу **необходимости** участнику торгов регистрироваться на ЭТП в качестве агента в случае участия в торгах в интересах доверителя со ссылками на нормативные правовые акты, пункты регламента ЭТП и приложением подтверждающих документов;

-указать, какие действия предпринимались ООО «Интера» в целях заключения с победителем договора по результатам торгов с момента оплаты Ж<...>. полной стоимости имущества до даты направления в его адрес электронного письма от 14.06.2024;

- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

В соответствии с требованиями части 15.2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов **оператору электронной торговой площадки - ООО «РТС-тендер»** надлежит представить в Пензенское УФАС России **до «30» июля 2024 года** следующие документы и информацию:

- информацию о том, в каком статусе зарегистрирована на ЭТП Н<...> (ИНН <...>), с приложением подтверждающих документов;

- определён ли регламентом ЭТП (иными документами) особый порядок, регламентирующий регистрацию на ЭТП и участие в торгах поверенных лиц в интересах доверителя (со ссылками на положения Регламента ЭТП);

- письменные пояснения по вопросу необходимости участнику торгов зарегистрироваться на ЭТП в качестве агента в случае участия в торгах в интересах доверителя (со ссылками на нормативные правовые акты, пункты регламента ЭТП и приложением подтверждающих документов);

- письменные пояснения по вопросу правомочности Н<...> принимать участие в торгах в интересах доверителя – Ж<...> (при наличии в составе заявки соответствующей доверенности) в случае ее регистрации на ЭТП в качестве участника торгов (со ссылками на нормативные правовые акты, регламент ЭТП, иные документы, с приложением подтверждающих документов);

- информацию о лице, правомочном заключить договор купли-продажи по результатам рассматриваемых торгов (Н<...>./Ж<...>), со ссылками на нормативные правовые акты, регламент ЭТП, иные документы, с приложением подтверждающих документов);

- письменные пояснения по вопросу возможности/отсутствия возможности у организатора торгов заключить договор купли-продажи имущества с доверителем (Ж<...>), оплатившим приобретаемое имущество, в случае подписания итогового протокола торгов Н<...>, признанной победителем аукциона;

- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

В соответствии с требованиями части 15.2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов **МТУ Росимущества в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области** (далее – МТУ Росимущества) надлежит представить в Пензенское УФАС России **до «30» июля 2024 года** следующие документы и информацию:

- письменную позицию по вопросу необходимости согласования с МТУ Росимущества победителем торгов, действовавшим в интересах доверителя, либо самим доверителем возможности заключения с ООО «Интера» договора купли-продажи имущества по результатам аукциона;

- письменную позицию относительно того, имеет ли значение для заключения договора, кто произвел оплату имущества: лицо, действовавшее в интересах доверителя (Н<...>), либо сам доверитель (Ж<...>).
- информацию о том, является ли оплата имущества Ж<...> в целях заключения договора купли-продажи, подлежащей;
- письменную позицию относительно правомочности заключения договора купли-продажи имущества Ж<...>;
- письменную позицию на жалобу со ссылкой на нормативные правовые акты и приложением подтверждающих документов;
- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

Стороны вправе по своему выбору принять очное участие в рассмотрении жалобы либо принять участие в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса TrueConf. При желании принять участие в рассмотрении жалобы сторонам необходимо перейти по гиперссылке **<https://fas3.tconf.rt.ru/c/6309293056>**

Инструкция по дистанционному участию прилагается.

При желании принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы сторонам необходимо представить на адрес электронной почты fo58@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении.

В соответствии с частью 16 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, жалоба может быть рассмотрена без участия лиц, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения жалобы по существу. Лица, участвующие в рассмотрении жалобы, могут направить ходатайство о рассмотрении жалобы в их отсутствие.