

РЕШЕНИЕ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ОРГАНА О ДАЧЕ СОГЛАСИЯ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ С ВВЕДЕНИЕМ ОГРАНИЧЕНИЙ В ОТНОШЕНИИ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ

В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по результатам рассмотрения заявления департамента имущественных отношений администрации Нефтеюганского района от 30.05.2016 №31-исх-2160 о даче согласия на предоставление муниципальной преференции Пойковскому муниципальному унитарному предприятию «Управление теплоснабжения» (промзона 7 «А», пгт. Пойковский, Нефтеюганский район, ХМАО-Югра) в целях обеспечения жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (п.1 ч.1 ст.19 Закона о защите конкуренции), путем передачи по договору аренды муниципальное имущество:

№ п/п	Наименование объекта имущества	Адрес (местонахождение) объекта	Год ввода в эксплуатацию	Номер записи в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним МО Нефтеюганский район	Балансовая стоимость, руб.
Недвижимое имущество					
1	Сети теплоснабжения (общеежитие), протяженность 240 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, станция Усть-Юган	1979	86-86/004-86/004/007/2016-218/1	82318
2	Артскважина №1, сооружение, глубина 301,0 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, ст. Усть-Юган	1981	86-86/004-86/004/007/2016-219/1	660320
3	Артскважина №2, сооружение, глубина 306,0 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, ст. Усть-Юган	1981	86-86/004-86/004/007/2016-220/1	667420
		Россия, Тюменская			

4	Насосная над скважиной №1, строение, площадь 8,4 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, станция Усть-Юган Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, станция Усть-Юган	1981	86-86/004-86/004/007/2016-221/1	254919
5	Насосная над скважиной №2, строение, площадь 8,4 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, станция Усть-Юган Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, станция Усть-Юган	1981	86-86/004-86/004/007/2016-222/1	201811
6	Станция обезжелезивания воды, здание, площадь 130,2 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть-Юган Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть-Юган	1981	86-86/004-86/004/007/2016-223/1	2442977
7	Канализационная насосная станция, строение, площадь 52,9 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть-Юган Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть-Юган	1978	86-86/004-86/004/007/2016-229/1	1991558
8	Очистные сооружение, нежилое строение, площадь 402,8 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть-Юган Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть-Юган	1981	86-86/004-86/004/007/2016-230/1	4779738
9	Водонапорная башня, нежилое строение, площадь 56,7 кв.м.	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть-Юган Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть-Юган	1980	86-86/004-86/004/007/2016-231/1	966569
--	Сети водопровода,	область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть-Юган	----	86-86/004-	-----

10	сооружение, протяженность 702, м.	автономный округ- Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть- Юган Россия, Тюменская область, Ханты- Мансийский	1986	86/004/007/2016- 232/1	82318
11	Сети канализации, сооружение, протяженность 297 м.	автономный округ- Югра, Нефтеюганский район, ст. Усть- Юган Россия, Тюменская область, Ханты- Мансийский	1986	86-86/004- 86/004/007/2016- 233/1	276163
12	Сети канализации, сооружение, протяженность 391 м.	автономный округ- Югра, Нефтеюганский район, ст. Усть- Юган Россия, Тюменская область, Ханты- Мансийский	1998	86-86/004- 86/004/007/2016- 234/1	63730
13	Сети канализации, сооружение, протяженность 173 м.	автономный округ- Югра, Нефтеюганский район, ст. Усть- Юган Россия, Тюменская область, Ханты- Мансийский	1989	86-86/004- 86/004/007/2016- 243/2	1030299
14	Сети водопровода к станции обезжелезивания, сооружение, протяженность 841,0 м.	автономный округ- Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть- Юган Россия, Тюменская область, Ханты- Мансийский	1980	86-86/004- 86/004/007/2016- 242/1	1766100
15	Напорный водопровод, сооружение, протяженность 338 м.	автономный округ- Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть- Юган Россия, Тюменская область, Ханты- Мансийский	1980	86-86/004- 86/004/007/2016- 241/1	508400
16	Сети водопровода, сооружение, протяженность	автономный округ- Югра, Нефтеюганский	1980	86-86/004- 86/004/007/2016- 240/1	474000

	235 м.	район, пос. Усть-Юган			
17	Сети водопровода наружные, сооружение, протяженность 445 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть-Юган	1985	86-86/004-86/004/007/2016-239/1	164635
18	Наружные сети канализации, протяженность 746 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, ст. Усть-Юган	1986	86-86/004-86/004/007/2016-238/1	2920951
19	Напорный коллектор, сооружение, протяженность 150 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, станция Усть-Юган	1980	86-86/004-86/004/007/2016-237/1	276163
20	Сети канализации, сооружение, протяженность 128 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, станция Усть-Юган	1980	86-86/004-86/004/007/2016-236/1	84973
21	Сети теплоснабжения (мастерские, дом), сооружение, протяженность 400 м.	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Юганская Обь	1979	86-86/004-86/004/007/2016-235/1	119297
	ИТОГО недвижимое имущество:			19 814 659,00	
	Движимое имущество				
1	Насос СМ 100-65-200/4	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский	2003		15615

2	Компрессор С-415М	район, пос. Усть-Юган Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть-Юган Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть-Юган	2006	42681
3	Насос СМ 100-65-250	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть-Юган	2006	15615
4	Огнетушитель углекислотный ОУ-5	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, пос. Усть-Юган	2011	1450,33
ИТОГО движимое имущество:				75 361,33
ВСЕГО			19 890 020,33	

общей балансовой стоимостью 19890020,33 рублей, принято решение о даче согласия на предоставление муниципальной преференции с учетом введения ограничений, а именно:

– предельный срок предоставления муниципальной преференции – на 11 (одиннадцать) месяцев с даты принятия настоящего решения;

– по кругу лиц, которому может быть предоставлена муниципальная преференция и цели предоставления муниципальной преференции - муниципальная преференция может использоваться исключительно Пойковским муниципальным унитарным предприятием «Управление теплоснабжения» (промзона 7 «А», пгт. Пойковский, Нефтеюганский район, ХМАО-Югра), передача прав на использование имущества иным хозяйствующим субъектам, в том числе субаренда недопустима.

В течение указанного срока департаменту имущественных отношений администрации Нефтеюганского района необходимо осуществить мероприятия, направленные на проведение конкурсных процедур на право заключения концессионных соглашений в соответствии с требованиями Федеральных законов от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 27.10.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2014 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

В соответствии с частью 2 статьи 20 Закона о защите конкуренции, департаменту

имущественных отношений администрации Нефтеюганского района необходимо предоставить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре документы, подтверждающие соблюдение введенного ограничения (заверенные копии договора) в срок, не превышающий одного месяца, с даты предоставления муниципальной преференции.