

ПРЕДПИСАНИЕ

о прекращении ограничивающих конкуренцию соглашений и (или) согласованных действий хозяйствующих субъектов и совершении действий, направленных на обеспечение конкуренции по делу № 275-11К о нарушении антимонопольного законодательства

01 сентября 2015 г.

г. Воронеж

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области (далее – Управление) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: Попов В.Г. – председатель Комиссии, заместитель руководителя Управления; Михин С.В. – член Комиссии, начальник отдела; Крамаренко С.В. – член Комиссии, главный специалист-эксперт, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), на основании решения от 01.09.2015 г. по делу № 275-11К о нарушении Акционерным обществом «Единая процессинг-сервисная система жилищно-коммунального хозяйства Воронежской области» (далее – АО «ЕПСС ЖКХ ВО»; 364088, г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 11) и Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Стандарт сити» (далее – ООО «УК «Стандарт Сити»; 394068, г. Воронеж, Московский пр-т, д. 112, пом.1) пункта 1 части 4 статьи 11 Закона о защите конкуренции, **предписывает:**

1. ООО «УК «Стандарт Сити» прекратить ограничивающее конкуренцию соглашение с АО «ЕПСС ЖКХ ВО», которое привело к навязыванию собственникам (нанимателям) помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении у ООО «УК «Стандарт Сити», необоснованных условий о перечислении денежных средств за оказанные указанной управляющей организацией жилищно-коммунальные услуги на расчетный счет АО «ЕПСС ЖКХ ВО».

В этих целях ООО «УК «Стандарт Сити» в пятнадцатидневный срок (календарные дни; время московское; до 15 часов последнего дня) со дня фактического получения настоящего предписания:

1) внести изменения в условия договора об обеспечении информационного и технологического взаимодействия по расчетам с собственниками и нанимателями жилых помещений и поставщиками коммунального ресурса от 29.01.2015 № ИТО074, заключённого с АО «ЕПСС ЖКХ ВО», исключив из него положения, предусматривающие осуществление АО «ЕПСС ЖКХ ВО» приема платежей населения за жилищно-коммунальные услуги самостоятельно (без участия платежного агента либо банковского платежного агента) и на свой расчётный счёт;

2) обеспечить прием платежей от населения за жилищно-коммунальные услуги, оказанные ООО «УК «Стандарт Сити», в соответствии с требованиями частей 7, 7.1 и 15 статьи 155 Жилищного кодекса РФ, исключив участие АО «ЕПСС ЖКХ ВО» как хозяйствующего субъекта со своим расчетным счетом в самостоятельном приеме платежей от потребителей жилищно-коммунальных услуг, оказываемых ООО «УК «Стандарт Сити».

2. ООО «УК «Стандарт Сити» в трехдневный срок (календарные дни) со дня исполнения настоящего предписания обеспечить предоставление информации Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области об исполнении предписания с приложением соответствующих подтверждающих исполнение предписания доказательств.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации

об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии

В.Г. Попов

С.В. Михин

С.В. Крамаренко