

ИП-06/19728 от 07.12.2018

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее-Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)
<...> – (должностное лицо)
Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)

рассмотрев дело №06-165/2018 по признакам нарушения Исполнительным комитетом Альметьевского муниципального района Республики Татарстан, Палатой земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района Республики Татарстан, ООО «Домкор», ООО «Еврострой» статьи 16, 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившееся в заключении соглашения при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером <...>, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции,

УСТАНОВИЛА:

Согласно определению о назначении дела №06-165/2018, рассмотрение дела было назначено на 27 ноября 2018 г. в 13 часов 30 минут.

Руководствуясь пунктами 2 части 1 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия Татарстанского УФАС России,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела №06-165/2018.
2. Назначить рассмотрение дела №06-165/2018 на 25 декабря 2018 года на 16 часов 30 минут по адресу: г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний.
3. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Исполнительному комитету Альметьевского муниципального района Республики Татарстан, Палате земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района Республики Татарстан представить в срок до 24 декабря 2018 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:
 - 3.1 копии писем в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан о согласовании отчетов об оценке величины годовой арендной платы земельного участка с кадастровым номером <...>, составленные ИП Кузнецовым Е.А. и АО «БТИ»;
 - 3.2 копию соглашения между Альметьевским муниципальным районом и Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан об согласовании отчетов об оценке величины годовой арендной платы земельных участков;
 - 3.3 копии всех платежных документов за аренду земельного участка с

кадастровым номером <...>, внесенных ООО «Еврострой» и ООО «Домкор»;

3.4 всю переписку между ООО «Еврострой» (ранее - ООО «Альфа-Групп») и Исполнительным комитетом Альметьевского муниципального района;

3.5 иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

4. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Еврострой» представить в срок до 24 декабря 2018 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

4.1 реестр аукционов, в которых принимало участие ООО «Еврострой» за период 2016-2018гг.

4.2 копию выписки из ЕГРН о постановки на учет незавершенного строительства на земельном участке с кадастровым номером <...>;

4.3 реестр купли-продажи земельных участков, приобретенных ООО «Еврострой» за период 2016-2018гг.;

4.4 список участников долевого строительства на земельном участке с кадастровым номером <...>;

4.5 иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

5. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Домкор» представить в срок до 24 декабря 2018 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

5.1 реестр аукционов, в которых принимало участие ООО «Домкор» за период 2016-2018гг.

5.2 реестр купли-продажи земельных участков, приобретенных ООО «Домкор» за период 2016-2018гг.;

5.3 иные документы, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

6. Привлечь в качестве ответчика Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (420043, Казань, ул. Вишневского, 26).

7. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан представить в срок до 24 декабря 2018 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

7.1 письменные пояснения о согласовании различных по стоимости отчетов об оценке величины годовой арендной платы земельного участка с кадастровым номером 16:45:000000:4815, составленных АО «БТИ» (№1431-17 от 29.06.2017г.) и ИП Кузнецовым Е.А. (отчет №25.10.2017 от 06.10.2017г.).

Явка представителей ответчиков с доверенностью на участие в рассмотрении дела №06-165/2018 в Татарстанском УФАС России обязательна.

За непредставление или несвоевременное предоставление сведений, а равно предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии:

<...> – (должностное лицо)