

РЕШЕНИЕ
по делу №А-48/19-21-08 о нарушении антимонопольного законодательства

5 июня 2008 г. г.Уфа

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии – <...> - заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан;

Члены Комиссии:

<...> - заместитель руководителя - начальник отдела взаимодействия с государственными органами, аналитической работы и рекламы;

<...> – заместитель начальника отдела взаимодействия с государственными органами, аналитической работы и рекламы;

<...> – ведущий специалист-эксперт отдела взаимодействия с государственными органами, аналитической работы и рекламы;

<...> – специалист – эксперт отдела взаимодействия с государственными органами, аналитической работы и рекламы в отсутствие представителей Совета муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан (представлено ходатайство о рассмотрении дела без участия представителя Совета муниципального района Мелеузовский район исх. № 85 от 04.06.2008 г.)

рассмотрев материалы дела №А-48/19-21-08, возбужденного в отношении Совета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по признакам нарушения ст.ст. 19-21 Федерального закона "О защите конкуренции", УСТАНОВИЛА: Управлением Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан в соответствии со ст.ст. 23, 25 Федерального закона "О защите конкуренции" проанализированы принятые Советом муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан решения за 4 квартал 2007 года на предмет соответствия антимонопольному законодательству.

Принятое Советом муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан Решение № 226 от 22 ноября 2007 г. "об освобождении ООО "Мелеузфильм" от арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района РБ на 2008 год" подпадает, согласно статьи 19 Федерального закона "О защите конкуренции" под цели предоставления муниципальной помощи и требовало, в соответствии со статьей 20 вышеназванного закона предварительного согласования в письменной форме с антимонопольным органом.

На заседания комиссии Советом муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан были представлены следующие информационные материалы:

информационная справка генерального директора ООО "Мелеузфильм" о работе ООО "Мелеузфильм" по проведению благотворительных киносеансов;

копия соглашения о сотрудничестве в области восстановления, модернизации и расширения киносети города Мелеуз;

копия устава и учредительного договора ООО "Мелеузфильм";

копии информационных писем о постановке ООО "Мелеузфильм" на учет в налоговом органе и органе статистики;

копия протокола общего собрания учредителей ООО "Мелеузфильм";

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица ООО "Мелеузфильм";

копия бухгалтерского баланса на 31 декабря 2007 г.;

копия учредительного договора и устава ООО "НеоСтройДион"

копия устава МУП "Мелеузкино" муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан;

ходатайство Совета муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан от 12.05.2008 г. № 76 об отложении рассмотрения дела;

информационное письмо Совета муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан по факту принятия решения № 226 от 22.11.2007 г.;

выписка из реестра муниципального имущества муниципального района Мелеузовский район РБ;

копия решения Совета муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан № 260 от 12 марта 2008 г.;

копия постановления Администрации муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан № 29 от 14 января 2008 г. "О передаче в аренду здания нежилого фонда ООО "Мелеузфильм";

копия договора от 24 января 2008 г. о передаче объектов муниципального нежилого фонда в аренду без права выкупа.

Анализ всех представленных на рассмотрение Комиссии материалов, пояснения представителя Совета муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан <...> (доверенность от 20.05.2008 г. № 80) на втором заседании Комиссии, показали, что Решение № 226 от 22 ноября 2007 г. "Об освобождении ООО "Мелеузфильм" от арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района РБ на 2008 год" принято с нарушением требований ст.ст. 19-21 Федерального закона "О защите конкуренции". Принятие данного распоряжения требовало в соответствии со статьей 20 вышеназванного закона предварительного согласования в письменной форме с антимонопольным органом.

Согласно представленной информации, здание муниципального нежилого фонда муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан, расположенного по адресу: г.Мелеуз, ул.Ленина, д.202 передано ООО "Мелеуз фильм" постановлением Главы администрации муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан от 14 января 2008 г. № 29 сроком на 15 лет без проведения каких-либо конкурсных процедур, на основании письменного обращения ООО "Мелеузфильм". Трехсторонний договор № 1-М о передаче объектов муниципального нежилого фонда в аренду без права выкупа, подписанный арендодателем – комитетом по управлению собственностью Минземимущества РБ по Мелеузовскому району и г.Мелеуз, балансодержателем - МУП "Мелеузкино" муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан, арендатором – ООО "Мелеузфильм", срок действия аренды по которому установлен по 01 января 2023 года, не зарегистрирован в установленном порядке в Управлении Федеральной регистрационной службы по Республике Башкортостан.

Передача федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями хозяйствующим субъектам государственного или муниципального имущества в пользование без проведения публичных процедур (торги в форме аукциона или конкурса, предусмотренные статьей 447 Гражданского кодекса Российской Федерации) и (или предоставление льгот по арендной плате (в форме снижения или уменьшения ставок арендной платы) за пользование таким имуществом является предоставлением преимущества отдельным хозяйствующим субъектам, которое обеспечивает им более выгодные условия деятельности по сравнению с другими хозяйствующими субъектами. В соответствии с пунктом 20 статьи 4 Федерального закона "О защите конкуренции" предоставление таких преимуществ является государственной или муниципальной помощью.

Таким образом, на заседании комиссии установлено, что Советом муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан нарушены ст.ст. 19-21 Федерального закона "О защите конкуренции" в части неполучения предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа при принятии Решения № 226 от 22 ноября 2007 г. "Об освобождении ООО "Мелеузфильм" от арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района РБ на 2008 год"

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства в соответствии со статьей 49 Федерального закона "О защите конкуренции"

РЕШИЛА:

1. Признать Совет муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан нарушившим ст.ст. 19-21 Федерального закона "О защите конкуренции".

2. Выдать Совету муниципального района Мелеузовский район Республики Башкортостан предписание.

3. Передать материалы дела должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан для принятия мер в соответствии с КоАП Российской Федерации.