

Организатор торгов:

ТУ Росимущества в Краснодарском крае

*Ул.Октябрьская, д.12,
г.Краснодар,350063*

Заявитель:

Городниченко Иван Владимирович

*Ул.Нерчинская,д.40, кв.67,
г.Владивосток, 690106*

РЕШЕНИЕ № 235-Т/2016

по результатам рассмотрения жалобы

на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

04.08.2016

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Азарова Е.И. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции;

Сафронова О.А.- специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

в присутствии представителя Организатора торгов ТУ Росимущества по Краснодарскому краю (Ул.Октябрьская, д.12, г.Краснодар,350063) (далее – Организатор торгов) – С. И.А. (доверенность от 12.07.2016 №08/11900 от 03.08.2016), в отсутствие надлежащим образом уведомленного заявителя – Г. И.В. (далее – Заявитель), рассмотрев жалобу Заявителя на действия организатора торгов ТУ Росимущества в Краснодарском крае (далее - Организатор торгов) при организации и проведении продажи древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда (заявка №86) от 01.07.2016 на приобретение древесины (лот №5/3) (извещение опубликовано на сайте <http://to23.rosim.ru>),

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба Г.И.В. на действия ТУ Росимущества в Краснодарском крае при организации и проведении продажи древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 №604 (заявка №86) от 01.07.2016 на приобретение древесины (лот №5/3) (извещение опубликовано на сайте <http://to23.rosim.ru>)

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы назначено на **04.08.2016 г. в 14.15** по адресу: г.Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель указывает на то, что Организатором торгов необоснованно отказано ему в принятии заявки по причине отсутствия в составе заявки копии свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ.

Считает, что указанное требование не регулируется постановлением №604 от 23.07.2009, перечень документов, подаваемых покупателем, регулируется п.1 статьи 16 Федерального закона от 21.12.2001 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Заказчик возражает доводам жалобы, считает, что отказ в принятии заявки Заявителя правомерен.

Комиссия по делу №235-Т/2016, выслушав пояснения Организатора торгов, рассмотрев представленные документы и сведения, пришла к следующим выводам.

Реализация древесины осуществляется в порядке, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 №604 «О реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации» (далее-Правила):

5. Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (далее - продавец):

- а) устанавливает форму заявки на приобретение древесины (далее - заявка) и срок приема заявки;
- б) осуществляет подготовку сообщения о подлежащей реализации древесине (далее - сообщение) и его публикацию в периодическом печатном издании, определяемом продавцом, а также размещение указанного сообщения на официальном сайте продавца в сети Интернет (далее - публикация);
- в) рассматривает заявки юридических и физических лиц (далее - заявители);
- г) осуществляет регистрацию заявки в журнале приема заявок с указанием даты и времени их поступления;
- д) заключает договоры купли-продажи древесины;
- е) осуществляет подготовку и публикацию сообщения об итогах реализации древесины.

16. Заявки представляются по месту приема заявок, указанному в сообщении, по форме, утверждаемой продавцом.

Заявки представляются в течение 10 рабочих дней со дня публикации сообщения.

В заявке указываются информация о цене древесины, опубликованная в сообщении, место нахождения древесины и согласие на заключение договора ее купли-продажи.

17. Заявка может быть направлена почтой или вручена продавцу под расписку.

18. По результатам рассмотрения заявки продавец древесины регистрирует заявку или отказывает в ее рассмотрении, если она подана по истечении срока приема заявок, о чем в журнале приема заявок делается соответствующая запись.

19. Продавец отказывает в приеме заявки в случае, если она представлена с нарушением [пункта 16](#) настоящих Правил.

В информационном сообщении, опубликованном Организатором торгов, указано требование для физических лиц, кроме представления заявки по утвержденной форме, копии паспорта заявителя, копия свидетельства постановки на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ. Письмом №08/10514 от 12.07.2016 Организатор торгов уведомил Заявителя, что он не может быть признан покупателем древесины в связи с отсутствием в пакете документов, прилагаемых к заявке, копии свидетельства постановки на учет в

налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ.

Перечень документов, прилагаемых к заявке покупателя, Правилами не утвержден. Однако утвержден перечень случаев отказа в приеме заявки (пункт 16 Правил), в который данная причина отказа не входит.

Комиссией по делу №235-Т/2016 установлено, что заявка Заявителя содержала необходимый перечень информации, указанный в пункте 16 Правил.

В связи с изложенным, установлено, что отказ в приеме заявки Заявителя Организатора торгов не обоснован.

На заседание 04.08.2016 Организатором торгов представлена информация о признании продажи древесины несостоявшейся.

Пунктом 29 Правил закреплено, что в случае если продажа древесины была признана несостоявшейся, сообщение об этом не публикуется.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Г. И. В. при организации и проведении продажи древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 №604 (заявка №86) от 01.07.2016 на приобретение древесины (лот №5/3) (извещение опубликовано на сайте <http://to23.rosim.ru>), обоснованной.
2. В связи с тем, что продажа признана несостоявшейся, предписание не выдавать.

Заместитель председателя Комиссии:

Е.В. Крамаренко

Члены Комиссии:

Е.И.Азарова

О.А.Сафронова

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

