

Местной администрации
сельского поселения Заюково
Баксанского района КБР

Баксанский район, с. Заюково,
ул. Кирова, 365

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о наложении штрафа по делу об административном правонарушении
№АП05-22/16

02 ноября 2016 года г. Нальчик

Я, заместитель руководителя УФАС России по КБР Куантов А.С., рассмотрев протокол и материалы дела об административном правонарушении №АП05-22/16, возбужденного в отношении Местной администрации сельского поселения Заюково Баксанского района КБР (ИНН 0701004772 КБР, Баксанский район, с. Заюково, ул. Кирова, 365), в присутствии представителя ответчика, Б... по доверенности №3 10 от 26.10.2016г.;

УСТАНОВИЛ:

В Кабардино-Балкарское УФАС России 26.08.2016 года от прокуратуры Баксанского района КБР для проверки законности проведения аукциона на право заключения договора аренды, проведенного местной администрацией поступили материалы проверки по заявлению К.

Управлением в адрес местной администрации 14.09.2016г., были запрошены документы составленные в ходе проведения аукциона проведенного Местной администрацией 02 февраля 2016г., а также информацию подтверждающую размещение информации о проведении аукциона на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

В ходе анализа представленных документов установлено, что Местной администрацией 02 февраля 2016 года был проведен аукцион на право заключение договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения по 8 лотам:

1. земельный участок (07:01:1400018:165 пл. 10007 кв.м.);
2. земельный участок (07:01:1400018:166 пл. 9306 кв.м.);
3. земельный участок (07:01:2200000:1286 пл. 109786 кв.м.);
4. земельный участок (07:01:2200000:1287 пл. 514830 кв.м.);
5. земельный участок (07:01:2500000:589 пл. 946508 кв.м.);
6. земельный участок (07:01:2200000:1285 пл. 232457 кв.м.);
7. земельный участок (07:01:2200000:1283 пл. 1362971 кв.м.);
8. земельный участок (07:01:2900000:685 пл. 20743 кв.м.).

Согласно пунктам 19-22 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона. Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Организатор аукциона также обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

Извещение о проведении аукциона должно содержать сведения:

1. об организаторе аукциона;
2. об уполномоченном органе и о реквизитах решения о проведении аукциона;
3. о месте, дате, времени и порядке проведения аукциона;

4. о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения), о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения, и случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства);

9. о начальной цене предмета аукциона;

10. о «шаге аукциона»;

11. о форме заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе;

12. о размере задатка, порядке его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка;

13. о сроке аренды земельного участка в случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка. При этом срок аренды такого земельного участка устанавливается с учетом ограничений, предусмотренных пунктами 8 и 9 статьи 39.8 настоящего Кодекса;

14. о размере ежегодной арендной платы при предоставлении земельного участка

юридическому лицу в аренду для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства, за исключением первого арендного платежа, размер которого определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства. При этом размер ежегодной арендной платы, если предметом аукциона является размер первого арендного платежа, определяется в порядке, установленном для определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в

государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов.

Обязательным приложением к размещенному на официальном сайте извещению о проведении аукциона является проект договора купли-продажи или проект договора аренды земельного участка.

Вместе с тем извещение о проведении аукциона, по вышеуказанным лотам не было размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Административная ответственность за данное правонарушение установлена частью 1 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ); «Неразмещение в соответствии с законодательством Российской Федерации информации о проведении обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продаже государственного или муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных статьями 7.30 и 7.32.3 настоящего Кодекса, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей».

В соответствии с частью 1 статьи 4.5 КоАП Постановление по делу об административном правонарушении не может быть вынесено по истечении одного года со дня совершения административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.32.4 КоАП,

Согласно части 1 статьи 28 КоАП поводом к возбуждению дел об административных правонарушениях, является непосредственное обнаружение должностными лицами, уполномоченными составлять протоколы об административных правонарушениях, достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения.

Событием данного административного правонарушения является размещение информации о проведении аукциона, проведенного Местной администрацией 02 февраля 2016 года.

Местом совершения административного правонарушения является: КБР, Баксанский район, с.п. Заюково, ул. Кирова, 365.

В соответствии с частью 5 статьи 39 Закона о защите конкуренции, если в ходе рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства

антимонопольный орган выявит обстоятельства, свидетельствующие о наличии административного правонарушения, антимонопольный орган возбуждает дело об административном правонарушении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии с частью 1 статьи 23.48. КоАП РФ, в полномочия антимонопольных органов, входит рассмотрение дел об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 7.32.4 КоАП РФ.

О составлении протокола об административном правонарушении Местная администрация была уведомлена надлежащим образом, вручено нарочно.

На составление протокола по делу №АП05-22/16 об административном правонарушении явился представитель ответчика Местной администрации с.п. Заюково Б... по доверенности №3 10 от 26.10.2016г.

Рассмотрение дела №АП05-22/16 об административном правонарушении было назначено на 02.11.2016г.

Дело №АП05-12/16 об административном правонарушении рассмотрено 02.11.2016г. в присутствии представителя ответчика по доверенности №310 от 26.10.2016г., Б...

В ходе рассмотрения дела №АП05-22/16 об административном правонарушении, с учетом имеющихся материалов, сделаны следующие выводы:

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность: не выявлены.

Обстоятельства, отягчающие административную ответственность: не выявлены.

Обстоятельства, исключающие производство по делу об административном правонарушении: не выявлены.

Причины и условия, способствовавшие совершению административного правонарушения: не выявлены.

Статьей 4.6. КоАП РФ установлено, что лицо, которому назначено административное наказание за совершение административного правонарушения, считается подвергнутым данному наказанию со дня вступления в законную силу постановления о назначении административного наказания до истечения одного года со дня окончания исполнения данного постановления.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 3.5., 4.2., 4.3., 4.6, 7.32.4., 23.48, 28.1, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать в действиях Местной администрации сельского поселения Заюково Баксанского района КБР (ИНН 0701004772 КБР, Баксанский район, с. Заюково, ул. Кирова, 365), выразившихся в неразмещении информации о проведении торгов проведенных 02 февраля 2016 года на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru, нарушение части 1 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

2. Наложить на Местную администрацию сельского поселения Заюково Баксанского района КБР, административный штраф в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

В соответствии с частью 1 статьи 32.2 КоАП РФ штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП РФ.

В соответствии с частью 5 статьи 3.5 КоАП РФ сумма административного штрафа подлежит зачислению в бюджет в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Штраф должен быть перечислен в доход бюджета.

**Получатель: УФК по Кабардино-Балкарской Республике (Управление
Федеральной антимонопольной службы по КБР)**

ИНН 0711027218 КИИ 072501001

ОКТМО 83701000

Р/сч. 40101810100000010017

Банк получателя: ГРКЦ НБ КАБАРД.-БАЛКАРСК.

**РЕСП. БАНКА РОССИИ г. НАЛЬЧИКА БИК 048327001 КБК 161 116 020 10 01
6000 140**

**Назначение платежа: «Денежные взыскания (штрафы) за нарушение
антимонопольного законодательства (по делу №АП05-22/16)».**

Согласно части 1 статьи 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный КоАП РФ, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

В соответствии с частью 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ

постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

Дата оглашения постановления

Дата выдачи постановления

Дата вступления в законную силу

Заместитель руководителя

Кабардино-Балкарского УФАС России

Куантов А.С.