

Комиссия Управления ФАС по Иркутской области по контролю соблюдения законодательства о закупках, торгах, порядке заключения договоров, порядке осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства (далее - Комиссия), в составе:

Председателя Комиссии: <....>;

членов Комиссии: <....>; <....>;

при участии представителя организатора торгов <....> (доверенность), <....> представителя ОАО «Ангарское управление строительства» (доверенность); представителя заявителя ООО «Управляющая компания Энергосервис» <....> (доверенность),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области обратилось ООО «Управляющая компания Энергосервис» с жалобой на действия организатора торгов ООО «Торгпроф», по проведению торгов посредством публичного предложения по реализации имущества ОАО «АУС» по лоту № 108: право аренды земельного участка, площадь 15286 м2, кадастр. № 38:26:040302:1129, местоположение: Иркутская область, г. Ангарск, 252 квартал, участок 27 (идентификационный номер сообщения на ЕФРСБ № 2762063), выразившиеся, по мнению заявителя, в нарушении порядка проведения торгов, в частности, в необоснованной отмене торгов.

Представитель заявителя на заседании комиссии озвучил доводы жалобы.

Представитель организатора торгов считает жалобу необоснованной.

Комиссия, исследовав имеющиеся материалы, доводы жалобы, письменные возражения организатора отбора, заявителя, устные пояснения, представленные документы, установила следующее.

Решением Арбитражного суда Иркутской области от 15.05.2015г. по делу № А19-14152/2014 ОАО «Ангарское управление строительства» признано несостоятельным (банкротом), арбитражным управляющим назначен Галандин С.А.

Между ОАО «АУС» и ООО «Торгпроф» заключен договор возмездного оказания услуг по подготовке, организации и проведению торгов по продаже имущества.

Решением собрания кредиторов ОАО «АУС» от 06.10.2015г. утверждено положение о порядке, сроках и условиях реализации незалогового имущества ОАО «Ангарское управление строительства» балансовой стоимостью более 100000 (ста тысяч) рублей путем проведения открытых электронных торгов с привлечением организатора торгов.

Информация о проведении торгов в форме публичного предложения опубликована 15.06.2018г. на сайте ЕФРСБ (2762063), в газете «Коммерсантъ» № 103 от 16.06.2018г. (38030036713).

Торги по лоту 108 проводились на ЭТП «Региональная торговая площадка», заявки на участие принимались с 09 ч. 00 м. 16.06.2018г. до 18 ч. 59м. 23.07.2018г. включительно (время г. Москва). ООО «Управляющая компания Энергосервис», ознакомившись с объявлениями о торгах, 13.07.2018г. подало заявку на участие по лоту № 108.

Впоследствии, организатор торгов разместил объявления об отмене торгов (14.07.2018г. на сайте www.regorg.com, 17.07.2018г. на сайте ЕФРСБ).

Отмена торгов обусловлена техническим сбоем, указанное, подтверждено документально.

Согласно ч. 4 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, **допускается не позднее десяти дней** со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Из вышеизложенного следует, что процедура торгов отменена, следовательно, подлежит применению срок на обращение с жалобой в антимонопольный орган, установленный ч. 4 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции».

Жалоба ООО «Управляющая компания Энергосервис» поступила в Иркутское УФАС России 01.08.2018г. (вхд. № 11107/18).

На основании вышеизложенного, комиссия антимонопольного органа установила пропуск заявителем 10 дневного срока для обжалования действий организатор, в связи с чем, приходит к выводу о прекращении рассмотрения данной жалобы, в связи с отсутствием правовых оснований для ее рассмотрения в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного, и руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006г. № 135-ФЗ Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Прекратить рассмотрение жалобы ООО «Управляющая компания Энергосервис» на действия организатора торгов ООО «Торгпроф», по проведению торгов посредством публичного предложения по реализации имущества ОАО «АУС» по лоту № 108 (сообщение на ЕФРСБ № 2762063), в связи с отсутствием правовых оснований для рассмотрения и вынесения решения в порядке, предусмотренном ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции».

2. Копию решения направить сторонам по жалобе.

Председатель Комиссии

<....>

<....>

Члены комиссии

<....>