

РЕШЕНИЕ Т05-43/14,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «Ай Си»

19.02.2014 г.

Санкт-Петербург

Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России по рассмотрению жалобы ООО «Ай Си» (далее – Комиссия) в составе:

Яковлев П.В. – заместитель руководителя управления, Председатель  
– Комиссии;

Никитина М.Ф. – начальник отдела пресечения монополистической  
– деятельности и недобросовестной конкуренции, член  
Комиссии;

Конторикова И.С. – главный специалист-эксперт отдела пресечения  
– монополистической деятельности и недобросовестной  
конкуренции, член Комиссии,

рассмотрев жалобу ООО «Ай Си» (вх.№2437 от 11.02.2014) (далее – Заявитель) на действия организатора конкурса при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенными на территории Приморского района (далее – Конкурс) во исполнение предписания Санкт-Петербургского УФАС России от 23.12.2013 №05/19603 1,

в присутствии представителей:

Заявителя: Тимофеевой Елены Васильевны (по доверенности №03/2014 от 15.01.2014);

Ответчика: Пермяковой Людмилы Олеговны (по доверенности №52 от 19.02.2014), Петрова Сергея Николаевича (по доверенности №51 от 19.02.2014),

в соответствии с ч.16, ч.17 статьи 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135 ФЗ «О защите конкуренции»,

**УСТАНОВИЛА:**

1. Заявитель указал на нарушения порядка размещения информации о проведении повторной процедуры конкурса в части неизвещения участников открытого конкурса о месте и времени проведения повторной процедуры конкурса.

В заседании Комиссии представитель Заявителя поддержал доводы, указанные в жалобе.

2. Администрация Приморского района представила письменные возражения на жалобу, в которых не согласилась с доводами Заявителя, пояснив, что во исполнения предписания Санкт-Петербургского УФАС России от 20.12.2013 №Т05-349/13 торги возвращены на этап рассмотрения заявок (протокол от 29.01.2014 №04-2/13), данный протокол размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). 30.01.2014 всем участникам Конкурса было направлено уведомление о повторном проведении Конкурса с приложением протокола рассмотрения заявок. В заседании Комиссии представитель Ответчика поддержал доводы, указанные в жалобе.

3. Представленные при рассмотрении жалобы материалы и пояснения сторон указывают на следующие обстоятельства.

3.1 Извещение о проведении конкурса размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 16.10.2013. Дата окончания приема заявок 18.11.2013, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе 18.11.2013 в 11-00. В соответствии с представленной конкурсной документацией, утвержденной начальником отдела районного хозяйства администрации Приморского района Санкт-Петербурга, предметом конкурса являлось право заключения договора управления многоквартирным домом в отношении объекта конкурса. Конкурс проводился по 12 лотам.

Конкурс проводился в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 №75 (далее – Правила), и конкурсной документацией, утвержденной начальником отдела районного хозяйства администрации Приморского района Санкт-Петербурга О.Г.Савеловым (далее – КД).

В соответствии с решением Санкт-Петербургского УФАС России от 20.12.2013 №Т05-349/13 организатору конкурса выдано предписание о возвращении торгов по лотам №№1, 8, 9, 12 на этап рассмотрения заявок.

3.2. Порядок проведения повторной процедуры конкурса Порядком не регламентирован. Исходя из принципа аналогии закона организатору конкурса следует руководствоваться положениями Порядка, регламентирующими соответствующие процедуры торгов. Так, в соответствии с пунктом 70 Правил на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о признании претендента участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе по основаниям, предусмотренным пунктом 18 Правил. Конкурсная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе по форме согласно приложению № 7 к Правилам, который подписывается присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Претендентам, не допущенным к участию в конкурсе, направляются уведомления о принятых конкурсной комиссией решениях не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Согласно представленным документам протокол рассмотрения заявок на участие в Конкурсе №04-2/13 составлен и подписан членами конкурсной комиссии 29.01.2014. Указанный протокол размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 30.01.2014, что подтверждается представленным организатором конкурса скриншотом перечня прикрепленных файлов к протоколам соответствующих лотов. Дополнительно организатором конкурса 30.01.2014 направлены уведомления о проведении повторной процедуры Конкурса всем участникам Конкурса посредством электронной почты, что подтверждается представленным организатором конкурса скриншотом отправленного письма (письмо отправлено 30.01.2014 в 17-35). Таким образом, организатором конкурса права и законные интересы участников Конкурса не нарушены. Участники Конкурса о месте и времени проведения Конкурса уведомлены.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, статьей 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу ООО «Ай Си» не обоснованной.

Председатель Комиссии

П.В. Яковлев

Члены Комиссии

М.Ф. Никитина

И.С. Конторикина

*Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.*