

РЕШЕНИЕ № 155-Т/2016

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

24 мая 2016 г.
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Крамаренко Е.В. - начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Еременко С.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Азарова Е.И. – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу С.М.А. (далее - Заявитель) на действия организатора торгов – ООО «Южный долговой центр» (далее – Организатор торгов) при организации и проведении электронных торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ССПК «Кавказский» (извещение № 1373529 и №1373555 на сайте электронной торговой площадки «Фабрикант.ру») в присутствии представителей ООО «ЮДЦ» - Т.А.В. (доверенность .) и П.А.С. (доверенность .), в отсутствие надлежаще уведомленного Заявителя,

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба С.М.А. на действия организатора торгов – ООО «Южный долговой центр» (далее – Организатор торгов) при организации и проведении электронных торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ССПК «Кавказский» (извещение № 1373529 и

№1373555 на сайте электронной торговой площадки «Фабрикант.ру»).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы назначено на 24.05.2016 в 11-00 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель жалобы оспаривает действия Организатора торгов по выбору победителя проводимых торгов, считает, что на дату составления протоколов об определении участников торгов (12.05.2016) суммы задатков от участника, признанного победителем, не поступили на счет Организатора торгов, в связи с чем просит признать незаконными действия Организатора торгов и выдать предписание об устранении нарушений порядка проведения торгов.

Организатор торгов считает жалобу Заявителя необоснованной и указывает, что выполнил все требования законодательства при проведении торгов.

Комиссия Краснодарского УФАС России, изучив представленные материалы, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Организатором торгов проведены торги посредством публичного предложения № 1373529 и № 1373555 на сайте электронной торговой площадки «Фабрикант.ру». Победителем признан участник С.Ю.Г.

Из пояснений Организатора торгов следует, что в течение первого ценового периода 09.05.2016 в 09:54:42 и 09.05.2016 в 09:54:34 от претендента С.Ю.Г. поступили заявки. Других заявок в течение первого ценового периода не поступило.

В соответствии с п.4 ст.139 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Таким образом, на дату определения участников 12.05.2016г. в 18:23 победителем был признан участник представивший заявку в течение первого ценового периода.

На заседание комиссии Краснодарского УФАС России по делу № 155-Т/2016 представитель Организатора торгов представил надлежаще заверенную копию выписки из банка со счета организатора торгов, которой подтверждается поступление задатков на дату определения участников торгов от участника С.Ю.Г. (поступления задатков зафиксированы в выписке за № 25499673 и № 25499424 от 12.05.2016г).

Таким образом, на момент определения участников торгов, подведения итогов задаток присутствовал на счету организатора торгов.

Кроме того, установлено, что Заявитель не являлся ни претендентом, ни участником

торгов, поскольку не представил никаких заявок на участие в торгах, что видно из протоколов определения участников торгов, тогда как в соответствии с [частью 2 статьи 18.1](#) Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

При этом возможность обращения в антимонопольный орган иных лиц (лиц, не подавших заявки на участие в торгах, как в данном случае) допускается при условии, что допущены нарушения, установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов либо порядка подачи заявок на участие в торгах.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу С.М.А. на действия организатора торгов – ООО «Южный долговой центр» при организации и проведении электронных торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ССПК «Кавказский» (извещение № 1373529 и №1373555 на сайте электронной торговой площадки «Фабрикант.ру»), необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии:

Е.В. Крамаренко

Члены Комиссии:

Н.В. Левит

С.Г. Еременко

Е.И. Азарова

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения