

## РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-16948/2020 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

08.10.2020 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия),

рассмотрев жалобы <...> (далее - Заявитель) на действия Гевенян О.Т. (далее - Организатор торгов) при проведении торгов по продаже имущества должника (сообщение № 5424837, далее — Торги, Сообщение) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступили жалобы Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов.

Жалоба мотивирована несогласием Заявителя с проведением торгов.

Организатор торгов письменные возражения не представил.

Комиссия, изучив оставляет жалобу без рассмотрения на следующем основании.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам данной статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации

и проведения торгов.

Как следует из условий Сообщения, продажа имущества должника осуществляется посредством заключения прямых договоров купли-продажи по цене не ниже начальной цены.

В соответствии с п. 3 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее — Закон о банкротстве) имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда.

При этом из условий Сообщения о проведении торгов, реализация имущества должника осуществлялась без проведения торгов - по прямым договорам купли-продажи. Кроме того, согласно имеющейся информации, решение о проведении процедуры в форме прямой продажи принято собранием кредиторов, что следует из протокола собрания кредиторов ООО «БАГИРА ЛТД» от 01.09.2020.

Следовательно, Организатор торгов не является лицом, действия (бездействия) которого могут быть обжалованы в порядке ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Отсутствие у антимонопольного органа полномочий по рассмотрению продажи по прямому договору подтверждается решением Арбитражного суда г. Москвы по делу №А40-177348/19-149-1507.

Таким образом, из сведений и материалов, приложенных к жалобам, не следует, что проведение данных Торгов обязательно в силу норм действующего законодательства.

Заявителем не представлено доказательств, подтверждающих обязательность процедуры торгов.

Согласно пункту 4.2 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества.

В связи с изложенным у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения жалоб Заявителя в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Таким образом, Комиссия, руководствуясь пунктом 1 части 1 статьи 18.1, пунктом 4.2 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1.

1. Оставить жалобы Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов без рассмотрения.

2. Снять ограничения на размещение Аукциона, наложенные письмом Московского УФАС России от 06.10.2020 № ПО/55306/20.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.