02.03.2020 № П/04/5 Заказным письмом с уведомлением

ООО «ФСК «ЛИДЕР СЕВЕРО-ЗАПАД»

Большой пр. П.С., д. 48, лит. А,

Санкт-Петербург, 197198

Воронцовский б-р, д. 11 корп. 1, пом. 7-Н,

п. Бугры, Ленинградская обл., 188660

info@fsknw.ru

ПРЕДПИСАНИЕ

по делу № 047/01/14.2/1/2019

«02» марта 2020 г. г. Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Комиссия) по рассмотрению дела № 047/01/14.2/1/2019 о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

<...>

руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", на основании своего решения от «02» марта 2020 г. по делу
№ 047/01/14.2/1/2019 о нарушении ООО «ФСК «ЛИДЕР СЕВЕРО-ЗАПАД» (ИНН 7802847404 КПП 470301001, адрес регистрации: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, п. Бугры, б-р Воронцовский, д. 11, корп. 1) пунктов 2, 4 статьи 14.2 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

ООО «ФСК «ЛИДЕР СЕВЕРО-ЗАПАД» в срок до 03 апреля 2020 года прекратить нарушение пунктов 2, 4 статьи 14.2 Закона о защите конкуренции, а именно прекратить введение в заблуждение неопределенного круга лиц в отношении площадей квартир и их стоимости, а также условий приобретения, путем надлежащего и своевременного уведомления всех участников долевого строительства (включая потенциальных и будущих) об изменениях, вносящихся в проектную документацию (декларацию) и иные документы, связанные со строительством, на всех стадиях внесения таких изменений, если они каким-либо образом влияют на цену (стоимость) и потребительские свойства строящегося объекта, его площадь и площадь иных помещений, расположение или план объекта (в том числе квартиры), любые потребительские свойства такого объекта (включая материалы, толщину стен, шумоизоляцию, высоту потолков и т.д.), которые несут какие-либо затраты или иные значимые последствия для участников долевого строительства.

О выполнении настоящего Предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его выполнения.

Председатель Комиссии:
<...>
Члены Комиссии:
<...>

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.