

Резолютивная часть решения оглашена 27 декабря 2012 года

В полном объеме решение изготовлено 14 января 2013 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Томской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

председателя
комиссии:

членов комиссии:

рассмотрев дело № 05-10/142-12, возбужденное по признакам нарушения Администрацией Зональненского сельского поселения (п. Зональная станция Томского района, ул.Совхозная, 10) ч. 5 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон «О защите конкуренции») в присутствии представителя ответчика по делу (Администрация Зональненского сельского поселения) — К. (доверенность от), представителя заявителя (ООО «Зональное+») – Б. (доверенность от),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Томской области поступила жалоба ООО «Зональное+» (вх. от 07.12.2012 № 6682) о нарушении Администрацией Зональненского сельского поселения порядка проведения открытого конкурса по выбору победителя на право заключения договора аренды в отношении системы коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства Зональненского сельского поселения Томского района Томской области (Извещение от 03.11.2012 № 031112/0361530/02).

В заседании Комиссии представитель ответчика (Администрация Зональненского сельского поселения) нарушение порядка проведения конкурса признала, пояснив, что в связи с отсутствием 06.12.2012 доступа к официальному сайту торгов, протокол вскрытия конвертов с конкурсными заявками опубликован на следующий день 07.12.2012, умысла на нарушение антимонопольного законодательства ответчик не имел.

Представитель заявителя в заседании комиссии поддержал указанные в заявлении доводы, сообщил, что размещение протокола вскрытия конвертов с заявками на участие на официальном сайте на день позже установленного законодательством срока, конкуренцию не ограничило.

Учитывая отзывы и пояснения лиц, участвующих в деле, изучив представленные

сторонами документы и материалы, Комиссией установлено следующее.

3 ноября 2012 года организатором торгов - Администрацией Зональненского сельского поселения на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru опубликовано извещение о проведении открытого конкурса по выбору победителя на право заключения договора аренды в отношении системы коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства Зональненского сельского поселения Томского района Томской области в составе 3 лотов: «Лот №1: заключение договора аренды в отношении объектов водоснабжения Зональненского сельского поселения Томского района Томской области»; «Лот №2: заключение договора аренды в отношении объектов теплоснабжения Зональненского сельского поселения Томского района Томской области»; «Лот №3: заключение договора аренды в отношении объектов водоотведения Зональненского сельского поселения Томского района Томской области» (Извещение от 03.11.2012 № 031112/0361530/02) (далее — Конкурс).

5 декабря 2012 года в 16:00 час. состоялась процедура вскрытия конвертов с конкурсными заявками (Протокол от 05.12.2012 № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе (далее – Протокол от 05.12.2012 № 1).

Протокол от 05.12.2012 № 1 согласно представленной на сайте торгов www.torgi.gov.ru информации, опубликован на официальном сайте торгов 7 декабря 2012 года.

Согласно ч. 5 ст. 17.1 Закона «О защите конкуренции» порядок проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, и перечень видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, устанавливаются федеральным антимонопольным органом.

Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» утверждены Правила проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества (далее - Правила).

Из п. 67 Правил следует, что протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими членами комиссии непосредственно после вскрытия конвертов. Указанный протокол размещается организатором конкурса или специализированной организацией на официальном сайте торгов в течение дня, следующего за днем его подписания.

Таким образом, Протокол от 05.12.2012 № 1 должен быть размещен Администрацией Зональненского сельского поселения на официальном сайте торгов 06.12.2012. Однако указанный протокол опубликован на день позже установленного Правилами срока.

Следовательно, Администрация Зональненского сельского поселения при проведении Конкурса, в результате несоблюдения сроков размещения протокола, предусмотренного п. 67 Правил, нарушила порядок проведения конкурсов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, установленный федеральным антимонопольным органом, в соответствии с ч. 5 ст. 17.1 Закона «О защите конкуренции».

В материалах дела имеется письмо ООО «АйТи» (исх. от 21.12.2012 № 2112-1) – компании, осуществляющей по договору от 10.01.2012 № 3/14 комплексное обслуживание офисной техники и консультирование по аппаратным средствам вычислительной техники Администрации Зональненского сельского поселения, направленное в адрес Администрации Зональненского сельского поселения, свидетельствующее об отсутствии 06.12.2012 доступа к сайту www.torgi.gov.ru, и, тем самым, подтверждающее невозможность разместить Протокол от 05.12.2012 № 1 на официальном сайте торгов в сроки, установленные законодательством.

Изложенное выше, по мнению Комиссии, не является основанием отсутствия нарушения антимонопольного законодательства, выразившегося в нарушении порядка проведения конкурсов на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

Таким образом, проанализировав представленные документы и материалы дела, Комиссией установлено, что Администрация Зональненского сельского поселения при проведении открытого конкурса по выбору победителя на право заключения договора аренды в отношении системы коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства Зональненского сельского поселения (Извещение от 03.11.2012 № 031112/0361530/02), в результате несоблюдения сроков размещения протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, предусмотренных установленным федеральным антимонопольным органом порядком проведения конкурсов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, нарушила ч. 5 ст. 17.1 Закона «О защите конкуренции».

Оснований для прекращения рассмотрения дела в соответствии со ст. 48 Закона «О защите конкуренции» не установлено.

Основания для выдачи предписания отсутствуют в связи с размещением 07.12.2012 Администрацией поселения Протокола от 05.12.2012 № 1 на официальном сайте торгов.

Руководствуясь ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч.ч. 1-4 ст. 41, ст. 48, ч. 1 ст. 49 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать, что Администрацией Зональненского сельского поселения (п.

Зональная станция Томского района Томской области, ул. Совхозная, 10) при проведении открытого конкурса по выбору победителя на право заключения договора аренды в отношении системы коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства Зональненского сельского поселения (Извещение № 031112/0361530/02) допущено нарушение ч. 5 ст. 17.1 Закона «О защите конкуренции», выразившееся в несоблюдении сроков размещения протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, предусмотренных установленным федеральным антимонопольным органом порядком проведения конкурсов на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

2. Основания для прекращения рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства, указанные ст. 48 Закона «О защите конкуренции», отсутствуют.

3. Предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушения антимонопольного законодательства не выдавать.

4. Передать материалы дела должностному лицу, уполномоченному рассматривать вопрос о возбуждении дела об административном правонарушении.

Председатель Комиссии

Члены комиссии

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его вынесения в арбитражный суд.