

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ),
КОТОРЫЕ СОДЕРЖАТ ПРИЗНАКИ НАРУШЕНИЯ
АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

г. Черкесск

15 ноября 2016 года

В связи с наличием в действиях администрации Зеленчукского муниципального района (369140, КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская) признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренных п.8 ч.1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившихся в создании дискриминационных условий в отношении арендаторов при предоставлении земельных участков в аренду, а именно:

- № 53/15 (К...) – земельный участок предоставлен под размещение магазина автозапчастей. При расчете арендной платы за земельный участок применена процентная ставка в размере – 2%. Процентная ставка для указанного вида использования должна составлять – 12,5% (для сравнения ему же – К...)на основании другого договора № 23/15 передан другой участок для размещения магазина автозапчастей, но процентная ставка применена в соответствии с Постановлением № 226 – 12,5%);

- № 53/14 от 18.02.2014г. (Ч...) – земельный участок предоставлен под строительства магазина. При расчете арендной платы за земельный участок применена процентная ставка в размере – 100%. Процентная ставка для указанного вида использования должна составлять – 12,5%;

- № 54/14 от 18.02.2014г. (Ч...) – земельный участок предоставлен под строительства магазина. При расчете арендной платы за земельный участок применена процентная ставка в размере – 100%. Процентная ставка для указанного вида использования должна составлять – 12,5%;

- № 211/13 от 05.12.2013г. (Е...) – земельный участок предоставлен для строительства магазина. При расчете арендной платы за земельный участок применена процентная ставка в размере – 100%. Процентная ставка для указанного вида использования должна составлять – 12,5%;

Управление Федеральной антимонопольной службы по Карачаево-Черкесской Республике на основании статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» предупреждает о необходимости произвести расчёт арендной платы по договорам № 53/15, № 211/13 от 05.12.2013г., № 54/14 от 18.02.2014г., № 53/14 от 18.02.2014г. с применением процентной ставки, предусмотренной Постановлением Правительства КЧР «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Карачаево-Черкесской республики, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земельных участков в муниципальном образовании - городе Черкесске» от 20.06.2008 № 226 в срок **не позднее 13 декабря**

2016 года.

О выполнении предупреждения сообщить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Карачаево-Черкесской Республике в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

Руководитель управления

А.С. Уракчиев