

РЕШЕНИЕ

по делу № 1-00-2219/77-18 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров

06.12.2018 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

<...>

при участии представителя от ООО «ГК «Кварта» - <...>

в отсутствие представителей ООО «Вивана» (извещено надлежащим образом письмом Московского УФАС России от 04.12.2018 № ИГ/59343/18),

рассмотрев жалобу ООО «Вивана» (далее также - Заявитель) на действия - ООО «ГК «Кварта» (далее также - Организатор торгов) при проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников, закрытого по форме подачи предложения по цене имущества должника (реестровый № 0081118/26826073/05) (далее — Аукцион),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Аукциона.

По мнению Заявителя, его права и законные интересы нарушены Организатором торгов ввиду несоблюдения последним порядка проведения Аукциона в части опубликования информации, необходимой для участия в процедуре.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от

18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее - Закон об исполнительном производстве) реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Согласно части 2 статьи 90 Закона об исполнительном производстве порядок проведения торгов устанавливается ГК РФ, настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Согласно части 3 статьи 90 Закона об исполнительном производстве извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети «Интернет». Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Извещение о проведении Аукциона опубликовано на Официальном сайте о размещении информации о проведении торгов www.forgi.gov.ru (далее - Официальный сайт), а также в БОИ «Московские торги» № 46/2018 - 12.11.2018. Дата начала подачи заявок — 12.11.2018. Дата окончания подачи заявок - 03.01.2019. Дата проведения Аукциона - 10.12.2018.

Согласно доводам жалобы Организатором торгов не предоставлена в составе документации инструкция по подготовке и подаче заявки, а также отсутствуют формы документов по подаче заявки от ИП.

На заседании Комиссии Организатор торгов пояснил, что вся необходимая информация была размещена и доступна для ознакомления заинтересованными лицами. Так, на сайте электронной торговой площадки «ВЭТП» (далее - ЭТП) была размещена следующая информация о порядке, месте, сроках и времени представления заявок на участие в Аукционе: «заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Прием заявок на сайте в сети

«Интернет» по адресу ЭТП, указанных к каждому имуществу в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются электронной подписью должностного лица заявителя (для юридических лиц) или электронной подписью заявителя (для физических лиц, ИП). Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложения о цене по адресу ЭТП. Предложение по цене подается в момент подачи заявки. Время Московское». Сведения о порядке проведения Аукциона в соответствии с действующим законодательством опубликованы Организатором торгов в журнале БОИ «Московские торги», на сайте www.гккварт.рф, сайте ЭТП «ВЭТП» и на Официальном сайте.

В информации по лоту во вкладке «Документы» приложены шаблоны анкеты физического лица, анкеты юридического лица и проект заявки на участие. На Официальном сайте также имеются вышеназванные шаблоны.

Также Организатор торгов пояснил, что ИП приравниваются к физическим лицам, соответственно, они обязаны представить заявку по форме, предусмотренной для физических лиц.

Заявитель на заседании Комиссии не явился, доказательств, подтверждающих заявленные доводы не представил.

Таким образом, Комиссия признает жалобу необоснованной.

На основании вышеизложенного, Комиссия, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Аукциона необоснованной.
2. Снять ограничения на размещение Аукциона, наложенные письмом Московского УФАС России от 04.12.2018 № ИГ/59343/18.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.