ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 026/01/17-2256/2021 О НАРУШЕНИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

05 октября 2021 года г. Ставрополь

Председатель комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства,

УСТАНОВИЛ:

В Ставропольское УФАС России поступило заявление «…» о нарушении антимонопольного законодательства администрацией Курского муниципального округа при предоставлении земельного участка с КН 26:36:030701:1.

В результате анализа представленной информации, а так же в ходе изучения законодательства, установлено следующее.

05.07.2021 года в адрес администрации Курского муниципального округа поступило заявление «…» о предоставлении земельного участка с КН 26:36:030701:1.

Согласно пункта 1 статьи 39.18 Земельного Кодекса РФ в случае поступления заявления гражданина о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, заявления гражданина или крестьянского (фермерского) хозяйства о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности уполномоченный орган в срок, не превышающий тридцати дней с даты поступления любого из этих заявлений, совершает одно из следующих действий:

1) обеспечивает опубликование извещения о предоставлении земельного участка для указанных целей (далее в настоящей статье -

извещение) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и размещает извещение на официальном сайте, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) принимает решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка в соответствии с пунктом 8 статьи 39.15 или статьей 39.16 настоящего Кодекса.

06.07.2021 года в адрес администрации Курского муниципального округа поступило заявление Курского станичного казачьего общества Курского районного казачьего общества Ставропольского окружного казачьего общества Терского войскового казачьего общества о предоставлении земельного участка с КН 26:36:030701:1 на основании пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ, без проведения торгов.

09.07.2021 года в адрес администрации поступило заявление главы КФХ «…» о предоставлении земельного участка КН 26:36:030701:1 в аренду.

Однако администрация, рассмотрев заявление «…» и главы КФХ «…» на основании подпункта 22 пункта 31 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Курского муниципального района Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду» (отсутствие в заявлении сведений, которые должны быть указаны в обязательном порядке) вышеуказанного административного регламента отказала в предоставлении муниципальной услуги.

Тем самым нарушив порядок предоставления земельного участка регламентированного частью 1 статьи 39.18 Земельного Кодекса РФ.

19.07.2021 года по результатам рассмотрения заявления Курского станичного казачьего общества Курского районного казачьего общества Ставропольского окружного казачьего общества Терского войскового казачьего общества был заключен договор № 35-21 аренды земельного участка с КН 26:36:030701:1.

Однако в связи с тем, что на момент обращения казачьего общества

с заявлением от 06.07.2021 года предоставление земельного участка с КН 26:36:030701:1 в администрации на рассмотрении уже были заявления «…» и главы КФХ «…», предоставление данного земельного участка возможно было только на торгах.

Согласно части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Тем самым, в действиях администрации Курского муниципального округа по предоставлению земельного участка с КН 26:36:030701:1 Курскому станичному казачьему обществу Курского районного казачьего общества Ставропольского окружного казачьего общества Терского войскового казачьего общества без проведения торгов усматриваются признаки нарушения требований части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании изложенного, издан Приказ Ставропольского УФАС России № 1536 от 05.10.2021 года о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в отношении администрации Курского муниципального округа выразившиеся в предоставлении земельного участка КН 26:36:030701:1 Курскому станичному казачьему обществу Курского районного казачьего общества Ставропольского окружного казачьего общества Терского войскового казачьего общества без проведения торгов.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с частью 13 статьи 44 Федерального закона РФ от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить рассмотрение дела № 026/01/17-2256/2021 на **28 октября 2021 года на 10 часов 00 минут** по адресу: 355003, г. Ставрополь, ул. Ленина, 384, каб. 315.
2. Привлечь к участию в деле в качестве заявителя «…»;
3. Привлечь к участию в деле в качестве ответчика администрацию Курского муниципального округа;
4. Администрации Курского муниципального округа, в срок до 25

октября 2021 года представить:

- копии учредительных документов;

- объяснения по факту возбужденного дела;

- иные материалы и документы, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

Документы, представленные в копиях, должны быть надлежащим образом заверены.

Непредставление, или представление неполной или недостоверной информации влечет привлечение к административной ответственности согласно КоАП РФ.

Для сведения сообщаем, что рассмотрение настоящего дела будет осуществляться посредством системы (программы) «TrueConf», в которой Вы можете принять участие, пройдя по указанной ссылке.

При этом Вам необходимо заблаговременно на адрес электронной почты to26@fas.gov.ru предоставлять доверенности для участия в деле.

Вход в конференцию: https://fas2.tconf.rt.ru/c/5728203130

Явка лиц, в отношении которых возбуждено дело, или их представителей (доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна с соблюдением требований «масочного режима» установленного пунктом 6.1 Постановления Губернатора Ставропольского края от 26.03.2020 N 119 (ред. от 06.01.2021) "О комплексе ограничительных и иных мероприятий по снижению рисков распространения новой коронавирусной инфекции COVID-2019 на территории Ставропольского края" (вместе с "Перечнем непродовольственных товаров первой необходимости", "Перечнем заболеваний, требующих соблюдения режима самоизоляции на дому").