

РЕШЕНИЕ № 023/06/18.1-413/2019

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

15 июля 2019 г.
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Сафронова О.А. – начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Бабакова Ю.С. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Довлатов А.Н. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Шашарин С.О. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

в отсутствие представителя надлежащим образом уведомленного ООО «Единый туристический центр» (далее – Заявитель), в присутствии представителя Администрации Лазаревского внутригородского поселения г. Сочи (далее – Организатор торгов) Б.О.В. рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении торгов на право заключения договоров размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена на территории Лазаревского внутригородского района города Сочи (извещение опубликовано на сайте www.sochi.ru/gorodskaya-vlast/deyatelnost/torgi/126605/),

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба ООО «Единый

Туристический центр» на действия Администрации Лазаревского внутригородского поселения г. Сочи при организации и проведении торгов на право заключения договоров размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена на территории Лазаревского внутригородского района города Сочи (извещение опубликовано на сайте www.sochi.ru/gorodskaya-vlast/deyatelnost/torgi/126605/).

Рассмотрение жалобы состоялось 15.07.2019 года в 10:00 часов по адресу:

г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель жалобы считает, что Организатор торгов нарушил процессуально установленный срок вскрытия конвертов с заявками на участие, чем нарушил и ограничил права субъектов предпринимательской деятельности.

Организатор торгов возражает доводам жалобы, считает их несостоятельными, и просит признать жалобу необоснованной.

Комиссия по делу № 023/06/18.1-413/2019, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Проведение открытого конкурса на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов, на земельных участках находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с порядком проведения открытого конкурса, утвержденным постановлением администрации города Сочи от 30.12.2013 года № 2967 «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования город Сочи, на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», а также положением о создании конкурсной комиссии, утвержденной распоряжением администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи от 17.07.2017 года № 227-р «О внесении изменений в распоряжение администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи от 22.04.2016 года № 128-р «О создании конкурсной, комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории Лазаревского внутригородского района города Сочи на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена».

В соответствии с действующим порядком проведения Конкурса, извещение о проведении Конкурса размещается Организатором торгов на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-телекоммуникационной

сети Интернет не менее чем за двадцать дней до даты вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

Размещение конкурсной документации на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-телекоммуникационной сети Интернет осуществляется Организатором торгов одновременно с размещением извещения о проведении Конкурса. В извещении о проведении открытого конкурса Организатором торгов в обязательном порядке указываются период начала и окончания подачи заявок, дата и время проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, день и время проведения итогов Конкурса.

В соответствии с действующим порядком, прием заявок на участие в Конкурсе прекращается за 5 дней до наступления срока вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

Конверты с заявками на участие в Конкурсе вскрываются вовремя, в месте, в порядке и в соответствии с процедурами, которые указаны в конкурсной документации. Вскрытие всех поступивших конвертов с заявками на участие в Конкурсе осуществляется в один день. По окончании процедуры вскрытия конвертов, конкурсной комиссией составляется протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе, который подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии непосредственно после вскрытия таких конвертов и не позднее трех рабочих дней, следующего за датой подписания этого протокола, размещается на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В дальнейшем, по результатам рассмотрения и оценки заявок, конкурсной комиссией принимается решение о допуске к участию в конкурсе и предоставлении права размещения нестационарного торгового объекта. Срок рассмотрения и оценки заявок на участие в Конкурсе не может превышать двадцати дней с даты вскрытия конвертов с такими заявками.

Результаты рассмотрения и оценки заявок на участие в Конкурсе оформляются протоколом рассмотрения и оценки заявок на участие в Конкурсе и протоколом рассмотрения единственной заявки на участие в Конкурсе, которые размещаются Организатором торгов на официальном сайте администрации города в информационно-коммуникационной сети Интернет не позднее трех рабочих дней, следующих за датой подписания указанных протоколов.

Извещение о проведении открытого конкурса 5-2019 направлено 27.05.2019 года в адрес администрации города Сочи для публикации на сайте администрации города Сочи. 28.05.2019 года извещение опубликовано на публичных ресурсах.

В соответствии с конкурсной документацией Организатором торгов

установлены сроки начала и окончания приема заявок с 28.05.2019 года по 11.06.2019 года включительно, время проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе назначено на 10:00 часов 17.06.2019 года. Дата, время и место подведения итогов Конкурса назначены на 25.06.2019 года в 17:00 часов в здании администрации Лазаревского внутригородского района города Сочи, по адресу: г. Сочи, мкр. Лазаревское, ул. Глинки, 4.

17.06.2019 года в 10:00 часов, по адресу: г. Сочи, мкр. Лазаревское, ул. Глинки, 4 (Зал заседаний, 2 этаж администрации), конкурсной комиссией проведена процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Протокол вскрытия конвертов № 5/1-2019 от 17.06.2019 года, в соответствии с действующим порядком, опубликован 19.06.2019 года на официальном сайте администрации города в информационно-коммуникационной сети Интернет.

20.06.2019 года, по окончании сверки документов, предоставленных на участие в конкурсе, Организатором торгов принято решение о допуске или отказе в допуске заявителей к участию в конкурсе, а также решения о предоставлении права размещения нестационарных торговых объектов по результатам рассмотрения заявок.

Копии протокола рассмотрения и оценки заявок № 5/2-2019 от 20.06.2019 года и протокола рассмотрения единственной заявки № 5/3-2019 от 20.06.2019 года, в соответствии с действующим порядком, опубликованы 24.06.2019 года на официальном сайте администрации города в информационно-коммуникационной сети Интернет.

Таким образом сроки, предусмотренные положением о проведении конкурса соблюдены Организатором торгов в полном объеме и укладываются в 20-дневный срок между датой начала приема заявок на участие в конкурсе (с 28.05.2019 года), окончания приема заявок на участие в конкурсе (по 11.06.2019 года) и датой проведения процедуры вскрытия конвертов (17.06.2019 года).

Из материалов, представленных на рассмотрение комиссии Краснодарского УФАС установлено, что согласно положениям части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатором торгов не нарушен порядок размещения информации о проведении торгов и порядок подачи заявок на участие в торгах.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов,

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Единый Туристический центр» на действия Администрации Лазаревского внутригородского поселения г. Сочи при организации и проведении торгов на право заключения договоров размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена на территории Лазаревского внутригородского района города Сочи (извещение опубликовано на сайте www.sochi.ru/gorodskaya-vlast/deyatelnost/torgi/126605/), необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии:
Сафронова

О.А.

Члены Комиссии:
Бабакова

Ю.С.

Довлатов

А.Н.

Шашарин

С.О.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.