

Решение

о даче согласия на предоставление муниципальной преференции с введением ограничений в отношении предоставления муниципальной преференции

«20» апреля 2015 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) рассмотрев заявление Администрации Ларинского сельского поселения Челябинской области (исх. от 10.04.2015 № 113) о предоставлении муниципальной преференции обществу с ограниченной ответственностью «Арт-сервис» (далее – ООО «Арт-сервис») в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в форме заключения договора аренды муниципального имущества - системы водоснабжения Ларинского сельского поселения (далее- муниципальное имущество), балансовой стоимостью 6609081,75 руб., без проведения торгов, сроком на 11 месяцев, приняло решение об его удовлетворении с введением ограничения, предусмотренного пунктом 4 части 3 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) на предоставление муниципальной преференции по установлению предельного срока заключения договора и совершению действий, направленных на обеспечение конкуренции.

В соответствии с частью 1 статьи 41.1 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Закон о водоснабжении) передача прав владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, осуществляется по договорам аренды таких систем и (или) объектов, которые заключаются в соответствии с требованиями гражданского законодательства, антимонопольного законодательства Российской Федерации и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации с учетом установленных указанным Федеральным законом особенностей, или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о концессионных соглашениях, за исключением случая, предусмотренного частью 1 статьи 9 указанного Федерального закона.

В соответствии с частью 6 статьи 41.1 Закона о водоснабжении договор аренды систем и (или) объектов, указанных в части 1 указанной статьи, заключается по результатам проведения конкурса на право заключения этого договора в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, с учетом установленных настоящим Федеральным законом особенностей и на условиях, предусмотренных конкурсной документацией, а также в заявке на участие в конкурсе, поданной участником торгов, с которым заключается договор. С учетом изложенного, введено ограничение в части установления предельного срока предоставления муниципальной преференции – **20 марта 2016 года**, в течение которого необходимо

совершить действия, направленные на обеспечение конкуренции, а именно: провести конкурентные процедуры на право заключения договора, предусматривающего переход прав в отношении муниципального имущества.

В течение срока предоставления муниципальной преференции Администрации Ларинского сельского поселения Челябинской области (далее - Администрация) необходимо осуществить мероприятия, направленные на организацию конкурсных и иных процедур на право заключения договоров владения и (или) пользования имуществом по водоснабжению с учетом положений действующего законодательства, в частности Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Закона о водоснабжении, в том числе по оценке и регистрации имущества для оказания услуг по водоснабжению, и провести соответствующие процедуры с целью заключения нового договора, предусматривающего переход прав в отношении указанного имущества по истечении срока договора аренды имущества для оказания услуг по водоснабжению с ООО «Арт-сервис».

Необходимо отметить, что муниципальная преференция предоставляется с предварительного письменного согласия антимонопольного органа, в связи с этим договор аренды муниципального имущества по водоснабжению с ООО «Арт-сервис» может быть заключен после получения решения Челябинского УФАС России.

Во исполнение решения о введении ограничений по предоставлению муниципальной преференции Вам надлежит представить в Челябинское УФАС России в **срок до 20 июня 2015 года:**

документы, подтверждающие соблюдение установленного ограничения по цели предоставления, а именно надлежащим образом заверенную копию Постановления Администрации о предоставлении ООО «Арт-сервис» муниципальной преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, надлежащим образом заверенную копию заключенного договора аренды муниципального имущества, предусматривающего условие об использовании имущества для оказания услуг по водоснабжению;

в срок до 20 марта 2016 года: документы, подтверждающие осуществление Администрацией мероприятий, направленных на проведение конкурентных процедур в соответствии с действующим законодательством, а также мероприятий по оценке и регистрации указанного имущества (извещения о проведении торгов с указанием источника его размещения, протоколы, составленные при их проведении, сведения о проведении оценки имущества, сведения о государственной регистрации в отношении каждого объекта, предназначенного для осуществления водоснабжения и водоотведения).