

Ответчик:

Индивидуальный
предприниматель Гайдук
Дарья Андреевна
ИНН 780527665321

198215, Санкт-Петербург,
Дачный пр., д. 36, корп. 8, кв.
81;

**Лица, располагающие
сведениями:**

Согласно Приложению № 1

РЕШЕНИЕ

по делу о нарушении рекламного законодательства № 13-02-Р/17

05 октября 2017 г.
Петербург

г. Санкт-

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по
Ленинградской области по рассмотрению дела о нарушении
законодательства о рекламе (далее - Комиссия) в составе:

Аверьянова А.А. – заместителя руководителя Ленинградского УФАС России, председателя Комиссии;

Овезбердыева А.А. – начальника отдела контроля товарных рынков и рекламы Ленинградского УФАС России, члена Комиссии;

Гайнидинова К.Н. – главного специалиста-эксперта отдела контроля товарных рынков и рекламы, члена Комиссии;

Сваловой Ю.А. – старшего государственного инспектора отдела контроля товарных рынков и рекламы, члена Комиссии,

рассмотрев дело № 13-02-Р/17 по признакам нарушения индивидуальным предпринимателем <...> (ОГРНИП 317784700050632, адрес регистрации: <...>) части 9 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе» (далее – Закон о рекламе),

УСТАНОВИЛА:

Комиссией, в результате рассмотрения имеющихся у Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области документов и сведений, установлено следующее.

В адрес Ленинградского УФАС России поступило заявление гр. <...> (вх. № 5427 от 22.06.2017, далее – Заявитель) содержащее информацию о признаках нарушения части 9 статьи 19 Закона о рекламе, выразившейся в установке рекламной конструкции (баннера) под окнами Заявителя, проживающего по адресу:

Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 44 без разрешения, выданного уполномоченным органом.

В соответствии с частью 1 статьи 19 Закона о рекламе, распространение наружной рекламы с использованием щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, проекционного и иного предназначенного для проекции рекламы на любые поверхности оборудования, воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения (далее - рекламные конструкции), монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта осуществляется владельцем рекламной конструкции, являющимся рекламодателем, с соблюдением требований настоящей статьи. Владелец рекламной конструкции (физическое или юридическое лицо) - собственник рекламной конструкции либо иное лицо, обладающее вещным правом на рекламную конструкцию или правом владения и пользования рекламной конструкцией на основании договора с ее собственником.

В ходе рассмотрения заявления Ленинградским УФАС России в Администрацию Тосненского муниципального района был направлен запрос (исх. № 02/506 от 20.07.2017) о предоставлении информации.

Согласно ответу на запрос (вх. № 6954 от 02.08.2017) указанная рекламная конструкция установлена на основании заявления индивидуального предпринимателя Гайдук Дарьи Андреевны о согласовании размещения рекламной конструкции и приложенных сведений, а также договора аренды нежилого помещения, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома, заключенного между <...> и ОАО «Тепловые сети», являющимся управляющей компанией данного многоквартирного дома. Заместителем главы администрации Тосненского района Ленинградской области было согласовано размещение данной конструкции по вышеуказанному адресу.

Согласно части 5 статьи 19 Закона о рекламе, установка и эксплуатация рекламной конструкции осуществляются ее владельцем по договору с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо с лицом, уполномоченным собственником такого имущества, в том числе с

арендатором. В случае, если для установки и эксплуатации рекламной конструкции предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции возможно только при наличии согласия собственников помещений в многоквартирном доме, полученного в порядке, установленном пунктом 3 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Владельцем, указанной рекламной конструкции а также рекламораспространителем, является индивидуальный предприниматель <...> ОГРНИП 317784700050632 на основании размещения на рекламной конструкции телефонного номера «+7-911-847-51-22», адреса в социальной сети «vk.com/tosnoquest» и электронной почты «tosnoquest@mail.ru» принадлежащих и используемых в своей деятельности ИП Гайдук Д.А., а также заявления о согласовании вывески.

В соответствии с Письмом ФАС от 26.09.2016 № АК/66260/16 «Об отнесении конструкции к рекламе», конструкции, содержащие номер телефона и/или ссылку на сайт, могут быть отнесены к вывескам рекламного характера, следовательно, на такие конструкции распространяются требования Закона о рекламе.

Таким образом, данная конструкция является техническим средством стабильного территориального размещения, а также является рекламной и должна размещаться в соответствии с Законом о рекламе.

Договор на установку и эксплуатацию вышеуказанной рекламной конструкции, заключенный между ее владельцем и собственником здания, в данном случае Гайдук Д.А. и ОАО «Тепловые сети» не заключался.

Согласие собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 44 (место установки рекламной конструкции) на установку и эксплуатацию данной рекламной конструкции в материалах дела отсутствует.

Согласно части 9 статьи 19 Закона о рекламе, установка и эксплуатация рекламной конструкции допускаются при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Разрешение на установку и эксплуатацию данной рекламной

конструкции уполномоченным органом – администрацией Тосненского муниципального района Ленинградской области не выдавалось.

На основании пункта 2 части 1 статьи 33, Закона о рекламе, и в соответствии с пунктами 37-42 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2006 № 508, в отношении индивидуального предпринимателя Гайдук Дарья Андреевны возбуждено производство по делу № 13-02-Р/17 по признакам нарушения части 9 статьи 19 Закона о рекламе (Определение от 11.08.2017 № О/02/65).

К участию в рассмотрении дела № 13-02-Р/17 были привлечены:

- Индивидуальный предприниматель Гайдук Дарья Андреевна (ОГРНИП 317784700050632) в качестве ответчика;
- Иванов Олег Федорович, проживающий по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 44, кв. 83 в качестве заявителя;
- Открытое акционерное общество «Тепловые сети» (ИНН 4716024190) в качестве ответчика;
- Администрация муниципального образования Тосненского района Ленинградской области в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых обстоятельствах;
- Председатель Совета многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 44 <...> в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых обстоятельствах.

Дело № 13-02-Р/17 было назначено к рассмотрению на 31.08.2017 в 16:00 по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, пом. 3-150.

В рамках рассматриваемого дела были запрошены следующие материалы и информация:

- Администрации муниципального образования Тосненского района Ленинградской области: представить разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с действующим законодательством (с приложениями);
- ОАО «Тепловые сети»: представить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, установленной по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 44 с индивидуальным предпринимателем Гайдук Д.А.
- Председателю Совета многоквартирного дома <...>: представить протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о наделении полномочиями на заключение договоров на установку и эксплуатацию

рекламных конструкций.

На рассмотрение дела № 13-02-Р/17 31.08.2017 прибыли представитель Администрации Тосненского муниципального района Ленинградской области старший инспектор сектора информационной системы обеспечения градостроительной деятельности комитета по архитектуре и градостроительству <...> (доверенность от 25.08.2017 № 96-нс), представитель открытого акционерного общества «Тепловые сети» <...> (доверенность от 01.12.2016 № 3282), <...> (Заявитель).

Индивидуальный предприниматель Гайдук Д.А., председатель Совета многоквартирного дома <...> не явились, уведомлены надлежащим образом.

На рассмотрении дела <...> сообщил, что данная рекламная конструкция размещена непосредственно под окнами его квартиры, вне места осуществления предпринимательской деятельности ИП Гайдук Д.А. и своего согласия, как собственник многоквартирного дома, не давал.

Также на рассмотрение дела <...> были представлены фотографии измененной конструкции. В ходе анализа которой Комиссия установила, что она является рекламной на основании места установки (вне места нахождения организации) и рекламного слогана «Найди выход!», а также отсутствием на ней обязательной к размещению информации в соответствии со статьями 9, 10 Закона РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей».

Таким образом, данная конструкция должна размещаться в соответствии с Законом о рекламе.

Представитель администрации Коржуева И. В. пояснила, что комитет по архитектуре и градостроительству муниципального образования Тосненского района Ленинградской области разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 44 (под подъездом № 4) не выдавал, так как заявления о выдаче такого разрешения от индивидуального предпринимателя Гайдук Д.А. не поступало. По обращению ИП Гайдук Д.А. на основании заявления о согласовании размещения информационной конструкции, заместителем главы администрации было согласовано размещение информационной конструкции – вывески «КуГай КВЕСТ», размером 5,0 м. х 1,5 м. на фасаде здания по вышеуказанному адресу.

Представитель ОАО «Тепловые сети» Ланцова Н. А. представила запрашиваемые документы, а также пояснила, что ОАО «Тепловые сети» является управляющей организацией многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 44 на основании договора управления многоквартирным домом № 105 от 08 декабря 2010 года.

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с индивидуальным предпринимателем Гайдук Д.А. ОАО «Тепловые сети» не заключало, свою деятельность индивидуальный предприниматель Гайдук Д.А. по вышеуказанному адресу осуществляет на основании договора аренды нежилого помещения № 2-17А и акта приема-передачи от 15 марта 2017 года.

На основании изложенного, Комиссией в ходе рассмотрения дела, нарушений Закона о рекламе в действиях ОАО «Тепловые сети» не выявлено.

В связи с неявкой на рассмотрение дела № 13-02-Р/17 ответчика – индивидуального предпринимателя Гайдук Д.А. и лица располагающего сведениями о рассматриваемых обстоятельствах – председателя совета многоквартирного дома Мурашова Б.Ю., а также необходимостью получения Ленинградским УФАС России дополнительных сведений, рассмотрение дела № 13-02-Р/17 отложено на 04.10.2017 в 12.00.

На рассмотрение дела № 13-02-Р/17 04.10.2017 прибыл представитель Администрации Тосненского муниципального района Ленинградской области <...>.

Индивидуальный предприниматель Гайдук Д.А., председатель Совета многоквартирного дома <...> на рассмотрение дела не явились, уведомлены надлежащим образом.

На рассмотрении дела <...> пояснила, что в соответствии с предписанием о демонтаже рекламной конструкции № 18/17 от 05 сентября 2017 года, выданного Администрацией муниципального образования Тосненский район Ленинградской области рекламная конструкция (баннер) установленная по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 44 (подъезд № 4) демонтирована. Копию предписания с отметкой о вручении ИП Гайдук Д.А. и доказательством его исполнения предоставила.

В соответствии с частью 7 статьи 38 Закона о рекламе, ответственность за нарушение требований части 9 статьи 19 законодательства Российской Федерации о рекламе несет рекламораспространитель.

Рассмотрев материалы дела, заслушав правовые позиции и пояснения сторон по делу, Комиссия Ленинградского УФАС России, на основании пункта 2 части 1 статьи 33, частей 1, 2 статьи 36, части 7 статьи 38 Закона о рекламе и в соответствии с пунктами 4, 20, 21 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2006 года № 508,

РЕШИЛА:

1. Рассмотрение дела о нарушении рекламного законодательства № 13-02-Р/17 в отношении Открытого акционерного общества «Тепловые сети» прекратить.
2. Признать рекламную конструкцию (баннер) индивидуального предпринимателя Гайдук Дарьи Андреевны по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 44, незаконно установленной и эксплуатируемой в нарушение части 9 статьи 19 Закона о рекламе.
3. Признать в действиях ИП Гайдук Д.А. как рекламораспространителя, нарушение части 9 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе».
4. Предписание об устранении нарушений не выдавать в связи с устранением нарушения.
5. Передать материалы уполномоченному должностному лицу Ленинградского УФАС России для рассмотрения вопроса о передаче материалов дела в ГУ МВД России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области для возбуждения дела об административном правонарушении, предусмотренном статьей 14.37 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Решение может быть обжаловано в суде или в арбитражном суде в порядке, предусмотренном статьей 37 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

Председатель Комиссии

А.А. Аверьянов

Члены Комиссии:

А.А. Овезбердыев

К.Н. Гайнидинов

Ю.А. Свалова