

Заявитель:

ООО «Качество»

190031, г. Санкт-Петербург, ул.  
Садовая,

д. 42, лит. А, пом. 19Н

dubai12@mail.ru

Организатор торгов:

ООО «Центральный Блок»

196084, г. Санкт-Петербург,

ул. Коли Томчака, д. 17-19, лит. А

centblock@gmail.com

Уполномоченный орган:

Межрегиональное  
территориальное управление  
Федерального агентства по  
управлению государственным  
имуществом в городе Санкт-  
Петербурге и Ленинградской  
области

191186, г. Санкт-Петербург, ул.  
Гороховая, д. 2/6, лит. А

tu78@rosim.ru

Оператор электронной площадки:

ООО «Русторг»

191119, г. Санкт-Петербург,

пер. Транспортный, д. 1, лит. А,  
кв./оф. 408

mail@rustorg.online

Уведомление о принятии к рассмотрению

жалобы ООО «Качество»

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «Качество» (вх. № 9871 от 17.08.2021) на действия организатора торгов – ООО «Центральный Блок» (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене по реализации арестованного имущества: арестованная квартира общ.пл. 25,6 кв.м., с кадастровым № 47:07:0722001:16076, расположенная по адресу: Ленинградская область, Всеволожский р-н, Муринское г. п., г. Мурино, ул. Шувалова, д. 3, кв. 744 (изв. № 010821/31125613/01 от 02.08.2021, лот № 21).

### **Внимание!**

**В соответствии с частями 11, 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов надлежит приостановить процедуру проведения торгов в части заключения контракта до рассмотрения жалобы по существу.**

**При этом Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного требования, является ничтожным.**

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции жалоб на нарушения процедуры торгов **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы (обращения) возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

Заседание состоится **26.08.2021 в 15:40.**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России по контролю в сфере закупок на рассмотрение жалобы по существу с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

**<https://fas3.tconf.rt.ru/c/7591056431>**

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: [https://fas.gov.ru/in\\_ca.pdf](https://fas.gov.ru/in_ca.pdf).

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

**Напоминаем** о необходимости заранее предоставить на адрес электронной почты, с которого было направлено уведомление, документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявители, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Организатору торгов в **срок до 25.08.2021** в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу:

- нормативные и ненормативные акты о проведении торгов;
- письменные мотивированные отзывы по доводам жалобы с приложением подтверждающих документов (**предварительно по электронной почте: [to47@fas.gov.ru](mailto:to47@fas.gov.ru); [to47-makarov@fas.gov.ru](mailto:to47-makarov@fas.gov.ru), [to47-kukushkina@fas.gov.ru](mailto:to47-kukushkina@fas.gov.ru)**).

**Организатору торгов и Оператору электронной площадки необходимо**

**предоставить заявки участников торгов (при наличии) (по электронной почте:  
to47-makarov@fas.gov.ru).**