

## **РЕШЕНИЕ № 128-И/2013**

### **по результатам рассмотрения жалобы на действия организатора торгов при проведении торгов**

Резолютивная часть решения объявлена 14.01.2014 г.

Полный текст решения изготовлен 17.01.2014 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Дегтярева Р.В. – руководитель управления,

Члены Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Зайцева А.А. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Шекунов П.А. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

в присутствии представителей администрации МО город Армавир (далее – Организатор торгов) – .... (доверенность от 09.01.2014 № 30-15/5), ... (доверенность от 09.01.2014 № 30-15/4), представителя ЗАО «ТД «Кубаньжелдормаш» – ... (доверенность от 09.01.2014 б/н) (далее – Заявитель), рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир (реестровый номер торгов 30-64/11),

### **УСТАНОВИЛА:**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступила жалоба ЗАО «ТД «Кубаньжелдормаш» на действия администрации МО город Армавир при проведении конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир (реестровый номер торгов 30-64/11).

Заявитель указывает на нарушение Организатором торгов прав его на ознакомление с заявками, поданных на участие в открытом конкурсе другими претендентами на участие в данном конкурсе, выразившееся в отказе в озвучивании ценовых предложений, имеющих в составе заявок, что препятствует предоставлению равных возможностей участникам конкурса, развития между ними добросовестной конкуренции.

Представители Организатора торгов представили запрашиваемые документы, а также пояснили, что действия администрации МО город Армавир при проведении указанных торгов соответствуют порядку, установленному постановлением главы муниципального образования город Армавир от 29.01.2009 год № 176 «Об утверждении порядка проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир», в связи с чем, просят признать жалобу необоснованной.

Комиссия Краснодарского УФАС России, изучив представленные материалы, выслушав доводы представителей сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

23.11.2013 г. на официальном сайте администрации г. Армавира [www.armawir.ru](http://www.armawir.ru) было опубликовано извещение о проведении торгов в форме открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир (реестровый номер торгов 30-64/11).

Прием заявок на участие в открытом конкурсе с реестровым номером 30-64/11 начался с момента опубликования извещения о проведении конкурса (т.е. с 23.11.2013 года) и осуществлялся в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) по адресу: город Армавир, улица Карла Либкнехта, 52, кабинет № 68 телефон 3 74 54.

Окончательный срок приема заявок - 24 декабря 2013 года до 14 часов 30 минут.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе состоялось 24 декабря 2013 года в 14 часов 30 минут по адресу: город Армавир, улица Карла Либкнехта, 52, кабинет № 60

Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе, подведение итогов конкурса и определение победителей осуществлялось по 30 декабря 2013 года по адресу: город Армавир, улица Карла Либкнехта, 52.

В соответствии с частью 5.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основе торгов (в форме аукциона или конкурса), проводимых органами государственной власти, органами местного самоуправления или уполномоченными ими организациями в соответствии с законодательством

Российской Федерации. Форма проведения торгов (аукцион или конкурс) устанавливается органами государственной власти или представительными органами муниципальных образований.

Так, постановлением главы муниципального образования город Армавир от 29.01.2009 год № 176 «Об утверждении порядка проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир» утвержден Порядок проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир (далее – Порядок). А также Положение о комиссии по проведению конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир и ее состав.

Пунктом 1.3 Постановления главы муниципального образования город Армавир от 29.01.2009 год № 176 «Об утверждении порядка проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир» определено, что организатором конкурса является администрация муниципального образования город Армавир в лице управления имущественных отношений администрации муниципального образования город Армавир.

Руководствуясь Порядком, администрацией МО город Армавир принято Постановление от 11.11.2013 № 3593 «О проведении торгов в форме открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир», которым определено:

- провести торги в форме открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир;
- утвердить конкурсную документацию на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир.

Согласно пункта 6.3 Порядка при вскрытии каждого конверта объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица и индивидуального предпринимателя), сведения о наличии прилагаемых документов.

Согласно пункта 6.5 Порядка при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе комиссия осуществляет аудиозапись процедуры.

Учитывая изложенное, обязанность озвучивать ценовые предложения имеющиеся в составе заявок, поданных на участие в конкурсе, как и другие сведения, у организатора конкурса отсутствует.

Положения конкурсной документации, установленные Порядком являются едиными для всех участников и не содержат каких-либо адаптивных исключений. Заявителем положения Порядка не оспаривались.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

По результатам рассмотрения жалобы Заявителя в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, установлено, что рассматриваемые действия не нарушают Порядок проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ЗАО «ТД «Кубаньжелдормаш» на действия администрации МО город Армавир при проведении конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования город Армавир (реестровый номер торгов 30-64/11), необоснованной.

Председатель Комиссии:

Р.В. Дегтярева

Члены Комиссии:

Е.В. Крамаренко

Н.В. Левит

А.А. Зайцева