Жаворонкова, 2

уведомляется, что Тульским УФАС России Настоящим принята рассмотрению жалоба ООО «Спецсервис» (301203, Тульская область, Щекинский район, с.п. Огаревка, ул. Шахтерская, д. 7) (далее – Заявитель) на действия Организатора торгов - администрации муниципального образования Огаревское Щекинского района (301203, Тульская область, Щекинский район, с.п. Огаревка, ул. Шахтерская, д. 7) при организации и проведении торгов открытого конкурса право \_ на управления многоквартирным домом, а именно лотов № 1, 2, 5 (далее – Конкурс).

Предмет Конкурса – право заключения договора управления многоквартирным домом.

Информация о проведении Конкурса (сообщение № 060718/913515/01) была размещена 06.07.2018г. на официальном сайте торгов в информационнотелекоммуникационной сети Интернет - <a href="www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> (а именно: <a href="https://torgi.gov.ru/allLotsSearch/notificationView.html?">https://torgi.gov.ru/allLotsSearch/notificationView.html?</a> <a href="mailto:notificationId=29143570&lotId=29145976&prevPageN=25">notificationId=29143570&lotId=29145976&prevPageN=25</a>.

Дата и время начала подачи заявок: 06.07.2018.

Дата и время окончания подачи заявок: 10.08.2018 16:00.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Тульского УФАС России – <a href="http://tula.fas.gov.ru">http://tula.fas.gov.ru</a>.

Сканированный текст жалобы размещен во вложении к настоящему уведомлению

## Краткое содержание жалобы (предмет рассмотрения).

По мнению Заявителя, организация и проведение Конкурса по лотам №№ 1, 2, 5 было осуществлено с нарушением Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, которые повлияли на определение результата Конкурса.

## В связи с изложенным:

1. Заявителю – ООО «Спецсервис», Организатору торгов (администрации муниципального образования Огаревское Щекинского района), членам

конкурсной комиссии по проведению Конкурса надлежит явиться "23" августа 2018г. в «09» объяснений по факту нарушения, а также для рассмотрения жалобы по существу.

- 2. Организатору торгов, членам конкурсной комиссии по проведению Конкурса в срок до 15<sup>00</sup> часов «22» августа 2018 года представить пояснения и надлежащим образом заверенные копии:
  - 1. Распорядительных и/или иных документов, послуживших основанием проведения Конкурса (распоряжение, приказ, постановление и т.п.).
  - 2. Извещения о проведении Конкурса со всеми приложениями, изменениями, дополнениями, а также сведений о размещении извещения (приложений, изменений, дополнений к нему) на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.
  - 3. Конкурсной документации со всеми приложениями, изменениями, дополнениями, а также сведений о размещении аукционной документации (приложений, изменений, дополнений) на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <a href="www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>.
  - 4. Всех запросов о разъяснении положений конкурсной документации о проведении Конкурса.
  - 5. Всех разъяснений конкурсной документации о проведении Конкурса с документами, подтверждающими их направление.
  - 6. Документов, подтверждающих размещение разъяснений положений конкурсной документации о проведении Конкурса на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <u>www.torgi.gov.ru</u> (далее официальный сайт торгов).
  - 7. Журнала приема (регистрации) заявок на участие в Конкурсе.
  - 8. Заявок на участие в Конкурсе по лотам № 1, № 2, № 5, включая документы, приложенные и/или входящие в состав заявок.
  - 9. Всех протоколов, составленных в ходе проведения Конкурса, в том числе аудио-, видеозаписи.
  - 10. Документов, определяющих персональный состав комиссии по проведению Конкурса, а также положение о комиссии по проведению Конкурса.
  - 11. Письменно пояснить основания размещения информации о проведении Конкурса по лоту № 1 на официальном сайте торгов под разными №№ извещений 140818/913951/01 и 140818/913951/02.
  - 12. Копии документов, подтверждающих размещение информации о проведении Конкурса по лоту № 5 на официальном сайте торгов.
  - Письменно пояснить причину проведения Конкурса по лотам № 3 и
    № 5 в отношении одного и того же предмета Конкурса (многоквартирных домов).

- 14. Письменно указать: Ф.И.О., должность лиц, ответственных за составление и размещение на официальных сайтах в сети «Интернет» информационного сообщения и конкурсной документации. Копии соответствующих документов (в том числе приказов, распоряжений, должностных инструкций и т.д.).
- 15. Иных документов, составленных в ходе организации и проведении Конкурса.
- 16. <u>Письменные пояснения по всем доводам, изложенным в жалобе</u> <u>ООО «Спецсервис».</u>
- 3. Заявителю ООО «Спецсервис» **до 15**00 часов «22» августа 2018 года представить пояснения:
  - 1. Письменно пояснить, подавало ли ООО «Спецсервис» заявку на участие в Конкурсе по лотам № 1, № 2, № 5. Если да копии подтверждающих документов.
- 4. В соответствии с требованиями, установленными частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", со дня направления настоящего уведомления торги (Конкурс) приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Неявка лиц, уведомленных по правилам части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.

Председатель Комиссии П.Д. Попов

## Примечание:

1. В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

2. В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" конкурсная комиссия, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе не позднее, чем за 2 рабочих дня до дня рассмотрения жалобы направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражения на жалобу должны содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".