

РЕШЕНИЕ  
принятое по результатам рассмотрения жалобы  
физического лица

Резолютивная часть решения оглашена «11» апреля 2018

В полном объеме решение изготовлено «17» апреля 2018 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалобы физического лица

В присутствии представителя ООО «Тендер Гарант» (далее – Оператора электронной площадки)

В присутствии представителя ООО «Торсин» (далее – Организатор торгов)

В отсутствие физического лица (далее – Заявитель), извещенного о дате, времени и месте заседания Комиссии,

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу физического лица (вх. №8351/18 от 03.04.18) на действия Организатора торгов - ООО «Торсин» и Оператора электронной площадки – ООО «Тендер Гарант» при организации и проведении торгов по продаже имущества ЗАО «Петрофарм» (извещение размещено на сайте <http://tendergarant.com>, №0001343) документы и сведения по торгам, представленные сторонами

УСТАНОВИЛА:

Извещение о проведении аукциона размещено на сайте электронной площадки <http://tendergarant.com/> (далее – сайт электронной площадки).

Дата проведения: 11.04.2018 09:00

Дата начала представления заявок на участие: 19.11.2017 00:00

Дата окончания представления заявок на участие: 23.12.2017 00:00

Дата публикации в печатном органе по месту нахождения должника: 18.11.2017

Дата размещения сообщения в Едином федеральном реестре

сведений о банкротстве: 17.11.2017

Предметом аукциона является имущество в составе лота №1: Встроенное нежилое помещение по адресу: Санкт-Петербург, ул. Захарьевская, д. 25, лит. А, пом. 1-Н, общей площадью 123,6 кв. м., кадастровый номер <...> :31:0001199:3224; наличие обременений - договор аренды от 28.03.2016 г. № ПФ-2/2016 до 28.03.2026 г. с ООО «Минутка»; 16.03.2015 СУ УМВД по Центральному району было возбуждено уголовное дело № 316917 по ст. 159.4 УК РФ, связанное с мошенническими действиями по данному помещению.

Встроенное нежилое помещение по адресу: Санкт-Петербург, пр. Гражданский, д. 118к1, лит. А, пом. 1-Н, общей площадью 285,0 кв. м., кадастровый номер <...> :10:0005547:4045; наличие обременений - договор аренды от 01.11.2016 г. № 78738-Р до 01.11.2026 г. с АО «Дикси-Юг».

Встроенное нежилое помещение по адресу: Санкт Петербург, пр. Гражданский, д. 118к1, лит. А, пом. 26-Н, общей площадью 240,0 кв. м., кадастровый номер <...> :10:0005547:4179; наличие обременений - договор аренды от 01.11.2016 г. № 78738-Р до 01.11.2026 г. с АО «Дикси-Юг».

В ходе изучения и анализа Комиссией материалов данного конкурсного отбора, пояснений сторон, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Все доводы поименованные в жалобе Заявителем уже были рассмотрены Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России в рамках рассмотрения жалоб поступивших от физического лица (вх. от 22.12.17 №31036-ЭП/17, вх. от 27.03.18 №7673/18) Решениями Комиссии Санкт-Петербургского УФАС России от 15.01.2018 №78/665/18 и №78/10806/18 от 09.04.2018 жалобы физического лица были признаны необоснованными.

Решения 15.01.2018 №78/665/18 и №78/10806/18 от 09.04.2018 размещено на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу.

В соответствии с частью 21 статьи 18.1 Закон о защите конкуренции Комиссия прекращает рассмотрение жалобы, если антимонопольным органом принято решение относительно обжалуемых актов и (или) действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей;

Руководствуясь частью 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение жалобы Заявителя