

ГП КК «Авиапредприятие
«Черемшанка»

Аэропорт «Черемшанка»,
Емельяновский район, Красноярский
край, 663021

ООО «ТЗК Иркутск»

ул. Ширямова, 13/4, г. Иркутск,
Иркутская область, 664009

АО «Красноярскнефтепродукт»

ул. Деповская, 15, г. Красноярск,
660058

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 94-17.1/11-17 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

«9» августа 2017 года
Красноярск

г.

Председатель Комиссии Красноярского УФАС России по рассмотрению
дела о нарушении антимонопольного законодательства установил следующее.

В адрес Красноярского УФАС России поступило заявление
АО «Красноярскнефтепродукт» на действия ФГУП «Авиапредприятие
«Черемшанка» и ООО «ТЗК Иркутск», выразившиеся в заключении договора
аренды имущества от 01.02.2016 без проведения конкурса или аукциона на право
заключения договора аренды имущества.

При рассмотрении названного заявления установлены следующие фактические
обстоятельства.

Между ФГУП «Авиапредприятие «Черемшанка» и ООО «ТЗК Иркутск» заключен договор аренды имущества № 008/2016 от 01.02.2016, в соответствии с которым ФГУП «Авиапредприятие «Черемшанка» (Арендодатель) приняло на себя обязательства предоставить ООО «ТЗК Иркутск» (Арендатор) за плату во временное владение и пользование движимое имущество, перечисленное в Приложении № 1 к Договору (далее – Договор). Срок действия Договора – 20 лет (п. 1.3 Договора). Акт приема-передачи имущества подписан сторонами 01.02.2016. В числе имущества, переданного ООО «ТЗК Иркутск» во временное владение и пользование значатся следующие объекты, принадлежащие ФГУП «Авиапредприятие «Черемшанка» на праве хозяйственного ведения: Резервуар РГС-60 (инвентарный номер <...>); Резервуар РГС-60 (инвентарный номер <...>); Резервуар РГС-60 (инвентарный номер <...>); Резервуар РГС-60 (инвентарный номер <...>); Резервуар РГС-75 (инвентарный номер <...>); Резервуар РГС-75 (инвентарный номер <...>); Резервуар РГС-60 (инвентарный номер <...>); Резервуар РГС-60 (инвентарный номер <...>); Резервуар РГС-75 (инвентарный номер <...>); Резервуар РГС-60 (инвентарный номер <...>); Резервуар РГС-60 (инвентарный номер <...>); Резервуар РГС-60 (инвентарный номер <...>); Резервуар РГС-60 (инвентарный номер <...>); Резервуар РГС-60 (инвентарный номер <...>); Резервуар РГС-60 (инвентарный номер <...>); Резервуар Рк-1,0В (инвентарный номер <...>) (далее – Оборудование). На основании дополнительного соглашения № 1 к Договору перечень имущества, передаваемого в аренду (Приложение № 1 к Договору) и акт приема-передачи имущества (Приложением № 2 к Договору), дополнены 6-ю позициями, в том числе ТЗК «Топаз-511».

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.06.2014 № 1090-Р ФГУП «Авиапредприятие «Черемшанка» передаточным актом от 14.07.2016 передано как имущественный комплекс в государственную собственность Красноярского края.

В качестве правоустанавливающего документа в отношении названных объектов ГП КК «Авиапредприятие «Черемшанка» представлен Акт приемки-передачи федерального имущества дочернего предприятия «Аэропорт «Черемшанка» государственного унитарного предприятия «Авиакомпания «Енисейский меридиан» от 18.02.2004. В Акте указано, что последний составлен во исполнение распоряжения Министерства имущественных отношения Российской Федерации от 08.04.2003 № 1077-р «О передаче федерального имущества федеральному государственному унитарному предприятию «Красноярский региональный центр авиационной метрологии» (далее – Акт). На основании Акта Дочернее предприятие «Аэропорт «Черемшанка» государственного предприятия «Авиакомпания «Енисейский меридиан» передает, а федеральное государственное унитарное предприятие «Красноярский региональный центр авиационной метрологии» принимает объекты федерального имущества, закрепленные на праве хозяйственного ведения за Дочерним предприятием «Аэропорт «Черемшанка» государственного предприятия «Авиакомпания «Енисейский меридиан». Приложение № 2 к Акту – Перечень передаваемого недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью из Дочернего предприятия «Аэропорт «Черемшанка» государственного предприятия «Авиакомпания «Енисейский меридиан» в ГУП «Красноярский региональный центр авиационной метрологии» на 01.01.2004 общей балансовой стоимостью 132 011 904,20 руб., остаточной стоимостью 22 569 322,59 руб. В числе объектов, поименованных в Приложении № 2 к Акту, значатся Емкости РГС-60 в количестве 5

штук (балансовая стоимость объекта – 7720,00 руб., остаточная стоимость объекта – 0 руб.); Емкости РГС-60 в количестве 7 штук (балансовая стоимость одного объекта – 22851,00 руб., остаточная стоимость объекта – 1142,0 руб.); Емкости РГС-75 в количестве 5 штук (балансовая стоимость одного объекта – 47809,0 руб./48634,0, остаточная стоимость объекта – 0 руб.).

В соответствии с уставом ГП КК «Аэропорт «Черемшанка» (утвержден приказом Агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края № 10-631п от 15.07.2016) Краевое унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, государственное предприятие Красноярского края «Авиапредприятие «Черемшанка» является правопреемником (ранее именовалось) Федеральное государственное унитарное предприятие «Авиапредприятие «Черемшанка», ранее именовалось как государственное унитарное предприятие «Красноярский региональный центр авиационной метрологии». Таким образом, ГП КК «Авиапредприятие «Черемшанка» ранее именовалось как государственное унитарное предприятие «Красноярский региональный центр авиационной метрологии».

Анализ представленных документов указывает на то обстоятельство, что на основании Договора ГП КК «Авиапредприятие «Черемшанка» во временное владение и пользование ООО «ТЗК «Иркутск» были переданы объекты недвижимого имущества.

[Частью 3 статьи 17.1](#) Закона о защите конкуренции предусмотрено, что аренда муниципального недвижимого имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения муниципальному унитарному предприятию, осуществляется только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды.

Договор, на основании которого во временное владение и пользование ООО «ТЗК Иркутск» были передано недвижимое имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения за ГП КК «Авиапредприятие «Черемшанка», был заключен сторонами без проведения конкурентных процедур.

В указанных действиях ГП КК «Авиапредприятие «Черемшанка» усматриваются признаки нарушения части 3 статьи 17.1 Закона «О защите конкуренции», в действиях ГП КК «Авиапредприятие «Черемшанка», ООО «ТЗК Иркутск» по заключению Договора с нарушением требований антимонопольного законодательства усматриваются признаки нарушения части 4 статьи 11 Закона «О защите конкуренции».

На основании изложенного издан приказ Красноярского УФАС России от 07.08.2017 № 201 «О возбуждении дела и о создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства» по признакам нарушения Государственным предприятием Красноярского края «Авиапредприятие «Черемшанка» (663021, Красноярский край, Емельяновский район, Аэропорт «Черемшанка», ИНН 2465036243, ОГРН 1022402481760) части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», по признакам нарушения Государственным предприятием Красноярского края «Авиапредприятие «Черемшанка» (663021, Красноярский край, Емельяновский район, Аэропорт «Черемшанка», ИНН 2465036243, ОГРН 1022402481760) и Обществом с ограниченной ответственностью «ТЗК Иркутск» (664009, Иркутская

область, г. Иркутск, ул. Ширямова, 13/4, ИНН 3827014213, ОГРН 1033802455598) части 4 статьи 11 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь [частью 13 статьи 44](#) Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 94-17.1/11-17 к рассмотрению на «12» сентября 2017 года в 15.00 часов (время местное) по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, 81 д, каб. 20.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 94-17.1/11-17 в качестве:

ответчиков: Государственное предприятие Красноярского края «Авиапредприятие «Черемшанка» (663021, Красноярский край, Емельяновский район, Аэропорт «Черемшанка», ИНН 2465036243, ОГРН 1022402481760); общество с ограниченной ответственностью «ТЗК Иркутск» (664009, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ширямова, 13/4, ИНН 3827014213, ОГРН 1033802455598);

заявителя: акционерное общество «Красноярскнефтепродукт» (660058, г. Красноярск, ул. Деповская, 15).

3. ГПК «Авиапредприятие «Черемшанка» в срок до 10.09.2017 представить в адрес Красноярского УФАС России следующую необходимую информацию:
 1. сведения о земельном участке, на котором расположены объекты, поименованные в Договоре, в том числе Оборудование, информацию о правовых основаниях владения, пользования указанным земельным участком;
 2. сведения о наличии/отсутствии фактов демонтажа Оборудования, переданного во временное владение и пользование ООО «ТЗК Иркутск» на основании Договора, с приложением копий имеющихся подтверждающих документов;
 3. описание, характеристика, функциональное назначение имущества, переданного ООО «ТЗК Иркутск» на основании Дополнительного соглашения № 1 к Договору, в том числе ТЗК «Топаз-511», с приложением копий подтверждающих документов;
 4. сведения о наличии/отсутствии согласия собственника имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за ГП КК «Авиапредприятие «Черемшанка», переданного во временное владение и пользование ООО «ТЗК «Иркутск», с приложением копий имеющихся подтверждающих документов, с обоснованием позиции организации, в случае, если соответствующее согласие на осуществление сделки не получалось;
 5. сведения о действующей на дату представления информации редакции Договора;
 6. сведения о наличии/отсутствии фактов обращения в адрес ГП КК «Авиапредприятие «Черемшанка» иных лиц (кроме ООО «ТЗК Иркутск») по вопросу получения в аренду имущества, поименованного в Договоре, результатах рассмотрения указанных обращений, с приложением копий подтверждающих документов;

7. иную информацию, имеющую, по мнению организации, значение для рассмотрения дела № 94-17.1/11-17.
4. ООО «ТЗК «Иркутск» в срок до 10.09.2017 представить в адрес Красноярского УФАС России следующую необходимую информацию:
 1. сведения о земельном участке, на котором расположены объекты, поименованные в Договоре, в том числе Оборудование, информацию о правовых основаниях владения, пользования указанным земельным участком;
 2. сведения о наличии/отсутствии фактов демонтажа Оборудования, переданного во временное владение и пользование ООО «ТЗК Иркутск» на основании Договора, с приложением копий имеющихся подтверждающих документов;
 3. описание, характеристика, функциональное назначение имущества, переданного ООО «ТЗК Иркутск» на основании Дополнительного соглашения № 1 к Договору, в том числе ТЗК «Топаз-511», с приложением копий подтверждающих документов;
 4. сведения о действующей на дату представления информации редакции Договора;
 5. сведения о видах деятельности, осуществляемых ООО «ТЗК Иркутск» с использованием имущества, полученного на основании Договора;
5. АО «Красноярскнефтепродукт» в срок до 10.09.2017 представить в адрес Красноярского УФАС России следующую необходимую информацию:
 1. письменные пояснения относительно того относится ли имущество, переданное на основании Договора, в том числе Оборудование, к объектам движимого либо недвижимого имущества, включая нормативно-правовое обоснование позиции общества;
 2. иную информацию, имеющую, по мнению организации, значение для рассмотрения дела № 94-17.1/11-17.

Явка представителей лиц, участвующих в рассмотрении дела № 94-17.1/11-17, с доверенностью, либо иным документом, подтверждающим полномочия лица, а также документом, удостоверяющим личность обязательна.

Председатель Комиссии