

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы и о приостановлении заключения договора
по результатам торгов

На основании ст. 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции») Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Крымское УФАС России) уведомляет о поступлении жалобы *данные изъяты* (далее по тексту – Заявитель) (вх. №468/10 от 30.04.2020) на действия организатора торгов – Администрации Чернышевского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым (далее по тексту – Организатор аукциона) при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Чернышевского сельского поселения, площадью 87726 кв.м., кадастровый номер <...> :10:120301:704, расположенный по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, в границах с Портовое, вид разрешенного использования – отдых (рекреация) (извещение на сайте <https://torgi.gov.ru> №240320/21211719/01 от 24.03.2020 (открытый аукцион), лот №1).

Жалоба Заявителя принята к рассмотрению Крымским УФАС России (дело №07/54-20 от 07.05.2020).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – www.krym.fas.gov.ru.

Содержание жалобы: см. Приложение.

В связи со сложившейся сложной эпидемиологической обстановкой на территории Российской Федерации из-за угрозы распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) и ведения режима повышенной готовности на территории Республики Крым в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», в соответствии с Указом Президента РФ от 28.04.2020 №294 «О продлении действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» дни

с 06 по 08.05.2020 включительно были объявлены нерабочими, рассмотрение жалобы назначено **на «20» мая 2020 года в 10 часов 00 минут** посредством использования видеоконференцсвязи.

Лицам, являющимися сторонами по указанному делу необходимо обеспечить техническую подготовку для возможности участия представителей в заседании, проводимом посредством использования видеоконференцсвязи, согласно инструкции участника web-видеоконференции.

По указанным электронным адресам уведомлением стороны рассмотрения жалобы будут заблаговременно в назначенный день приглашены для участия в Интернет видеоконференции.

Согласно ч. 16 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» рассмотрение жалобы по существу осуществляется комиссией антимонопольного органа. Неявка лиц, надлежащим образом уведомленных (уведомленных посредством направления антимонопольным органом уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи) о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.

В связи с ограничением посещения Крымского УФАС России для соблюдения мер безопасности и проведению профилактических мероприятий по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) просим все требуемые документы предоставить в электронном виде (формат PDF, WORD) по электронной почте to82@fas.gov.ru.

К рассмотрению жалобы **Организатору торгов необходимо:**

-не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;

-представить копии и оригиналы документации о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов - сведения (паспортные данные) о членах комиссии Организатора торгов, действующей при проведении торгов;

-заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности должностного лица Организатора торгов, утвердившего документацию, определившего содержание извещения;

-сведения об указанном должностном лице, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица.

В соответствии со статьей 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»:

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»);

- организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»);

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязан** представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о конкурсе, заявки на участие в конкурсе, все имеющиеся протоколы по конкурсу, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);

- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (ст.19.8. КоАП РФ).