

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е  
о возбуждении дела об административном правонарушении  
№ 4-7.32-55/00-04-18  
и проведении административного расследования

«30» января 2017 г.

г. Москва

Я, заместитель начальника Управления контроля строительства и природных ресурсов Малая Оксана Сергеевна, рассмотрев заявление <...>, а также постановление Четырнадцатого арбитражного апелляционного суда от 07.12.2017 по делу № А05-11445/2015, обнаружив признаки нарушения АО «Российский аукционный дом» (190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, литера В; ОГРН 1097847233351; ИНН 7838430413; КПП 783801001; дата регистрации в качестве юридического лица – 31.08.2009) положений пункта 6.1.1 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495, и признав их достаточными для возбуждения дела об административном правонарушении в отношении АО «Российский аукционный дом»,

У С Т А Н О В И Л:

12.01.2018 (вх. № 3261-ЭП/17 от 12.01.2018) в ФАС России поступило заявление <...> (представитель по доверенности от 12.07.2017 № 1Д-614 – <...>), согласно которому АО «РАД» при проведении торгов по реализации имущества должника были нарушены положения пункта 6.1.1 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 (далее – Порядок).

Согласно документам, приложенным к заявлению, а также сведениям, размещенным в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», 26.01.2017 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, 28.01.2017 в газете «Коммерсантъ» организатором торгов – конкурсным управляющим <...> было размещено сообщение о проведении торгов по продаже имущества должника ООО «НордОйл»: права требования по договорам займа (лот № 1) (далее – Торги), согласно которому дата и время подачи заявок на участие в Торгах – 31.01.2017 в 10:00; дата и время окончания подачи заявок на участие в Торгах – 09.03.2017 в 10:00; дата и время проведения Торгов – 10.03.2017 в 14:00 на электронной площадке АО «РАД», расположенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

по адресу [www.bankruptcy.lot-online.ru](http://www.bankruptcy.lot-online.ru) (далее – электронная площадка АО «РАД»).

В сообщении о проведении Торгов также указано, что при необходимости повторные Торги будут проведены 17.04.2017 в 14:00, дата и время подачи заявок на участие в Торгах – 13.03.2017 в 10:00; дата и время окончания подачи заявок на участие в Торгах – 14.04.2017 в 10:00.

Первые Торги, назначенные на 10.03.2017, не состоялись по причине отсутствия заявок.

Согласно Протоколу об определении участников открытых торгов в электронной форме по продаже имущества должника ООО «НордОйл» от 17.04.2017 № РАД-102661 на участие в Торгах были поданы две заявки, в том числе заявка <...>, к участию в Торгах были допущены два участника.

В соответствии с ходом Торгов, размещенным на электронной площадке АО «РАД», первое предложение о цене продажи имущества должника было подано <...> 17.04.2017 в 14:00:54, второе предложение о цене продажи имущества должника было подано <...> в 17.04.2017 в 14:40:09.

Согласно пункту 6.1 Порядка в торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в электронном сообщении о продаже.

В соответствии с пунктом 6.1.1 Порядка торги с использованием открытой формы представления предложений о цене (кроме торгов посредством публичного предложения) проводятся с учетом положений, предусмотренных пунктом 6.1.1 Порядка.

Предложения о цене заявляются участниками торгов открыто и размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке в соответствии с подпунктом «г» пункта 8.1 Порядка с указанием точного времени их поступления, а также времени, оставшегося до истечения срока представления таких предложений.

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества или предприятия должника на величину, равную «шагу аукциона».

Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене (не учитывая отклоненных предложений о цене) не поступило следующее предложение, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически.

Во время проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта предложение о цене в момент его поступления отклоняется с направлением лицу уведомления об отказе в приеме его предложения с указанием причин отказа в том числе в случае, если предложение о цене представлено по истечении установленного срока представления предложений о цене.

В ходе проведения Торгов были поданы 24 предложения о цене продажи имущества должника, в соответствии с Протоколом о результатах проведения

в электронной форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества по продаже имущества должника ООО «НордОйл» от 17.04.2017 № РАД-102661 победителем Торгов была признана <...> с ценовым предложением в размере 516 645,00 руб., 20.04.2017 был заключен договор уступки права требования.

Таким образом, АО «РАД» в нарушение положений пункта 6.1.1 Порядка не было отклонено предложение о цене продажи имущества должника, поступившее по истечении установленного срока представления предложений о цене, Торги не были завершены по истечении тридцати минут после подачи последнего предложения о цене продажи имущества должника.

Факт нарушения АО «РАД» порядка проведения Торгов, установленного пунктом 6.1.1 Порядка, подтверждается определением Арбитражного суда Архангельской области от 21.08.2017 по делу № А05-11445/2015, оставленным без изменения постановлением Четырнадцатого арбитражного апелляционного суда от 07.12.2017.

Ответственность за нарушение установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП).

Указанные материалы и данные являются достаточными для возбуждения дела.

Руководствуясь статьями 28.1, 28.7 КоАП

## О П Р Е Д Е Л И Л:

1. Возбудить в отношении АО «Российский аукционный дом» дело № 4-7.32-55/00-04-18 об административном правонарушении по признакам нарушения положений пункта 6.1.1 Порядка, выразившегося в нарушении порядка проведения торгов по продаже имущества должника-банкрота, ответственность за которое предусмотрена частью 10 статьи 7.32.4 КоАП.

2. Провести административное расследование.

3. В соответствии со статьей 26.10 КоАП АО «РАД» надлежит в трехдневный срок со дня получения настоящего определения представить в ФАС России следующие сведения (документы и материалы), заверенные надлежащим образом:

– копию отчета о финансовых результатах за 2017 год;

– копию третьей страницы паспорта единоличного исполнительного органа АО «Российский аукционный дом» с указанием фактического проживания, сведений о месте регистрации, адресе фактического места проживания, документы о назначении на занимаемую должность;

– письменные пояснения по существу рассматриваемого дела.

4. Законному представителю АО «Российский аукционный дом» явиться «20» февраля 2018 года в «10» часов «00» минут по адресу г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11, каб. 255 для дачи объяснений по факту нарушения, а также для подписания протокола об административном правонарушении либо направить представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на участие в административном производстве по делу № 4-7.32-55/00-04-18, со всеми правами, предусмотренными статьей 25.5 КоАП.

Неявка в указанный срок будет расценена как отказ от подписания протокола.

В соответствии с частью 1 статьи 25.1 КоАП лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с КоАП.

В соответствии с частью 4 статьи 25.5 КоАП защитник и представитель допускаются к участию в производстве по делу об административном правонарушении с момента возбуждения дела об административном правонарушении.

Заместитель начальника

Управления контроля строительства

и природных ресурсов

О.С. Малая