

## РЕШЕНИЕ

по делу № 2-19-1707/77-19 о проверке сведений необходимости включения в реестр недобросовестных подрядных организаций

14.02.2019 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия),

при участии:

от ФКР Москвы - <...> (по доверенности от 01.08.2018 № ФКР-11-106/8),

от ООО «МонтажСтрой» - <...> (по доверенности от 09.01.2019 № б/н),

рассмотрев обращение ФКР Москвы (далее также - Заказчик) по вопросу включения сведений об ООО «МонтажСтрой» (далее также - Общество) в реестр недобросовестных подрядных организаций, поданное в соответствии с главой VII Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства России от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Положение), (далее - Обращение),

УСТАНОВИЛА:

В Московское УФАС России поступило обращение Заказчика о проведении проверки факта уклонения ООО «МонтажСтрой» от заключения договора по результатам проведенного электронного аукциона (реестровый № 027300000011800377, далее - Аукцион).

Обращение рассматривается на основании пункта 259 Положения.

Выслушав представителей, явившихся на заседание Комиссии, изучив документы, представленные в материалы дела, Комиссия приходит к выводу об отсутствии оснований для включения ООО «МонтажСтрой» в реестр недобросовестных подрядных организаций, учитывая неподтверждение достоверности фактов, изложенных в Обращении, исходя из следующего.

07.09.2018 Общество было признано победителем Аукциона. В соответствии с

пунктом 6.3.3 документации об электронном аукционе (далее - Документация) и пунктом 185 Положения Заказчик в течение 3-х рабочих дней со дня размещения протокола проведения аукциона передает победителю проект договора.

11.09.2018 в 09:45 проект договора был направлен с официальной почты Заказчика <...> на электронный адрес участника <...>.

12.09.2018 в 16:07 Обществом было подтверждено получение проекта договора с просьбой внести изменения в проект договора в связи с применением победителем упрощенной системы налогообложения.

12.09.2018 в 16:36 корректный договор был направлен Заказчиком в адрес Общества. В соответствии с пунктом 19 Информационной карты участник должен в течение 5 дней с даты получения проекта договора (до 17.09.2018) подписать и передать Заказчику договор вместе с обеспечением исполнения обязательств по договору.

Пунктом 7.1.8 Документации предусмотрено, что в случае, если победитель электронного Аукциона в пятидневный срок не представил Заказчику подписанный договор или не представил обеспечение исполнения обязательств по договору, то победитель признается уклонившимся от заключения договора.

18.09.2018 в 13:00 Заказчиком были приняты решение о признании Общества уклонившимся от заключения договора и оформлен акт об уклонении от заключения договора № 62 (далее — Акт).

08.10.2018 Заказчик заключил договор с участником, заявке которого присвоен второй номер <...> ООО «АЛЕФ КОНСТРАКШН».

При этом Комиссия в данном случае отмечает следующее.

Для признания Общества недобросовестной подрядной организацией, уклонившейся от заключения договора, Комиссия не вправе ограничиваться формальным установлением факта несоответствия действий лица положениям законодательства (документации), а обязана выяснить все обстоятельства дела, установить недобросовестность лица в совершении действий или бездействия, осуществленных намеренно с целью уклонения от заключения договора, так и в их совершении по неосторожности, когда участник по небрежности не принимает необходимых мер по соблюдению норм и правил, необходимых для заключения договора, то есть создает условия, влекущие невозможность его подписания.

Как следует из материалов дела, Общество 18.09.2018 передало в ФКР Москвы подписанный договор и обеспечение его исполнения, что подтверждается отметкой в Листе приема документов договорным отделом контрактной службы ФКР Москвы.

На заседании Комиссии было установлено, что договор не подписан ввиду отсутствия обеспечения исполнения обязательств по договору на дату и время составления Акта.

На заседании Комиссии было установлено, что процедура получения банковской гарантии фактически составила 3 рабочих дня, поскольку 15.09.2018 и 16.09.2018 приходились на выходные дни, что существенно затруднило получение банковской

гарантии Обществом. В материалы дела представлены доказательства, подтверждающие оплату вознаграждения за предоставление банковской гарантии, получение скана банковской гарантии в установленные сроки. В связи с требованием Заказчика о предоставлении оригинала банковской гарантии она была получена только 18.09.2018. В этот же день сотрудник ООО «МонтажСтрой» нарочно доставил и передал оригинал банковской гарантии и подписанный со стороны Общества договор.

При этом Общество, полагая, что Акт не составлен, продолжало добросовестно осуществлять действия, направленные на заключение договора.

Кроме того, Комиссия учитывает, что Акт не размещен в единой информационной системе в сфере закупок.

В этой связи Комиссия считает, что в действиях Общества отсутствуют признаки недобросовестности, являющиеся основанием для включения в реестр недобросовестных подрядных организаций, поскольку им совершены все возможные и зависящие от него действия, направленные на получение банковской гарантии, что свидетельствует о намерении Общества заключить договор.

Комиссия, исходя из конкретных обстоятельств проведения Аукциона, оценивает доказательства, представленные в материалы дела, из которых следует, что действия Общества не имели недобросовестного умысла.

Таким образом, Комиссия не усматривает оснований для включения сведений об ООО «МонтажСтрой» в реестр недобросовестных подрядных организаций.

Учитывая изложенное и руководствуясь пунктом 263 Положения, Комиссия

РЕШИЛА:

Отказать во включении сведений об ооо «МонтажСтрой» (адрес: Андроновское шоссе, д. 26, стр. 4, пом. 08, г. Москва, 111024; ИНН:7721837172) в реестр недобросовестных подрядных организаций, предусмотренный положением.

Настоящее решение может быть обжаловано в порядке, установленном главой 24 Арбитражного процессуального Кодекса, в Арбитражном суде г. Москвы в течение 3 месяцев с даты его принятия.