

## **Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю поступила жалоба У. (вх. № 6480-ЭП/24 от 23.04.2024) на действия Администрации городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края – организатора торгов (аукциона) на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером – 27:18:0000002:4704, общей площадью 1000,0 кв.м., видом разрешенного использования – склады, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Амурск, шоссе Западное, в зоне промышленных предприятий III класса вредности (номер извещения 21000019020000000136).

Информация о жалобе размещена на сайте Хабаровского УФАС России – [www.khabarovsk.fas.gov.ru](http://www.khabarovsk.fas.gov.ru) в разделе «Решения», подразделе «Управление: Хабаровское УФАС России» - вид «Уведомление».

На основании частей 11, 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) **Хабаровское УФАС России требует приостановить заключение договора аренды земельного участка (кадастровый номер – 27:18:0000002:4704) с размещением информации о приостановлении на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru>.**

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления **обязаны** известить **лиц, подавших заявки на участие в торгах**, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

До принятия решения по жалобе организатор торгов не вправе заключать договор (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе направить в Хабаровское УФАС России возражение на жалобу или дополнение к ней** и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (с надлежаще оформленной доверенностью).

Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **не позднее чем за два рабочих дня** до дня рассмотрения жалобы, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу:

- документацию об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, заявки на участие в аукционе, протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведении аукциона;
- выписку из ЕГРН об объекте недвижимости с кадастровым номером – 27:18:0000002:4704;
- утвержденные Правила землепользования и застройки городского поселения «Город Амурск» с приложениями;
- возражения на жалобу с предоставлением обосновывающих документов.

**Рассмотрение жалобы состоится в 11 часов 00 минут 03 мая 2024 года по адресу: г. Хабаровск, ул. Запарина, 67, каб. 28.**

**Также Вы вправе участвовать в рассмотрении жалобы в режиме видео-конференц связи (путем направления ходатайства).**

**Для подключения к видео-конференц связи Вам необходимо следовать инструкции:**

**Вход через Google Chrome/**

1 . Ссылка для входа в конференцию:  
<https://aawg.fas.gov.ru/portal/tenants/default/>.

2. Введите свое имя (Наименование организации).

3. Идентификатор собрания: 099781.

4. Нажмите «Присоединиться в браузере».

5. При появлении сообщения «Включить микрофон (камеру)» нажмите «Разрешить».

Приложение: жалоба на 2 л.