

Исх. №АЯ-04/3589 от 11.04.2024 г.

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступила жалоба заявителя (вх. №3721/ж от 11.04.2024 г.) на действия организатора торгов при проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка по извещению №21000026240000000083, лот №1 на предмет: Республика Татарстан, МО «г. Казань», г. Казань, Кировский район, улица Автосервисная, земельный участок 27А, кадастровый номер 16:50:310202:609.

Руководствуясь требованиями части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции сообщаем, что данная жалоба будет рассматриваться Комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб о нарушении антимонопольного законодательства 22.04.2024 года в 14 часов 00 минут местного времени в режиме видеоконференции.

Рассмотрение жалобы состоится посредством видеоконференцсвязи по ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/5227269633>. Для удобства рассмотрения жалобы необходимо использовать гарнитуру.

Инструкция по дистанционному участию: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Обращаем Ваше внимание, что возможны задержки по времени заседания, в связи с чем необходимо осуществить вход в указанное время и ожидать подключения комиссии либо завершения предыдущей комиссии с выключенными микрофоном и камерой.

Явка представителей организатора торгов, а также заявителя с надлежащим образом оформленными полномочиями (доверенностью, решением учредителя и др.) на участие в рассмотрении жалоб в режиме видеоконференции обязательна.

В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции организатору торгов представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан материалы в электронном виде:

- документы, предусмотренных частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в том числе:
- информацию о том, где были опубликованы сообщения о проведении торгов по реализации вышеуказанного имущества, а также копии данных сообщений;
- документации вышеуказанных торгов;
- всех протоколов, составленных при проведении вышеуказанных торгов;
- проекта договора (контракта) со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- проекта договора о задатке со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам (либо проекта иного документа, заключаемого по результатам определения победителя);
- всех договоров о задатке, заключенных с претендентами на участие в данных

торгах;

- всех платежных поручений, направленных претендентами на расчетный счет организатора торгов либо иных документов, подтверждающих внесения задатка, в том числе представить выписку из банка с расчетного счета;
- всех заявок на участие в вышеуказанных торгах со всеми приложениями, представленными участниками торгов;
- заключенных договоров (контрактов) по вышеназванным торгам со всеми дополнениями и приложениями, в случае наличия;
- письменные пояснения по доводам жалобы, со ссылками на нормативно-правовые акты и приложением подтверждающих документов;
- контактные данные представителя (в обязательном порядке номер телефона, в том числе мобильного, для возможности дистанционного рассмотрения жалобы), по которому сотрудники Комиссии Управления будут связываться для проведения конференцсвязи;
- доверенность на ответственного сотрудника на представление интересов в Татарстанском УФАС России;
- иные документы по данным торгам, в том числе документы, связанные с реализацией вышеуказанного имущества.

Заявителю представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан следующие документы в электронном виде:

контактные данные представителя (в обязательном порядке номер телефона, в том числе мобильного, для возможности дистанционного рассмотрения жалобы), по которому сотрудники Комиссии Управления будут связываться для проведения конференцсвязи;

доверенность представителя на представление интересов в Татарстанском УФАС России.

В случае если какие-либо пункты не реализованы (отсутствуют), указать мотивированную причину со ссылками на действующее законодательство.

За непредставление информации по требованию антимонопольного органа предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

На основании изложенного, и руководствуясь требованиями статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан:

Требует приостановить проведение торгов №21000026240000000083, лот №1.

В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов не вправе заключить договор до рассмотрения жалобы по существу.

Запрашиваемую информацию, в том числе документы, подтверждающие

полномочия (доверенности, копии паспортов), необходимо предварительно до 18.04.2024 г. 15 часов 00 минут направить на общую электронную почту to16@fas.gov.ru, а также электронную почту ответственного исполнителя to16-<...>@fas.gov.ru.

При этом, Управление обращает внимание сторон, что объем прикрепляемых во вложение письма файлов не должен превышать 15 Мегабайт (Мбайт). В случае превышения указанного объема вложений, сторонам необходимо создать ссылку на облачное хранилище (ссылку на облако) и отправить на указанные адреса заблаговременно до заседания.

В целях подтверждения полномочий на представление интересов в Татарстанском УФАС России представителям лиц, участвующих в деле посредством конференц-связи, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность.

<...>

(Должностное лицо)