

1. ООО «Пантеон»

105082, Москва, ул. Площадь Спартаковская, д. 14, стр. 1

2. ГБУ «Жилищник района Котловка»

117186, Москва, ул. Нагорная, д. 28, корп. 1

3. ООО «Центр контрактных технологий»

101000, Москва, ул. Покровка,  
д. 1/13/6, стр. 2, оф. 35

## **РЕШЕНИЕ**

**по делу №1-00-1492/77-15 о нарушении**

**процедуры торгов и порядка заключения договоров**

**09.09.2015**

**г. Москва**

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия)

рассмотрев **жалобу** ООО «Пантеон» (**далее — Заявитель**) на действия заказчика - ГБУ «Жилищник района Котловка» (**далее — Заказчик**) при проведении открытого конкурса на право заключения договора на выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту индивидуальных тепловых пунктов и узлов учета тепловой энергии в домах района Котловка ЮЗАО города Москвы в 2015 году (реестровый № 31502679622) (далее — Конкурс),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

### **УСТАНОВИЛА:**

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Заказчика при проведении Конкурса.

По мнению Заявителя, нарушение со стороны Заказчика выразилось в порядке

размещения информации о Конкурсе, а также в установлении неправомерных требований в Конкурсной документации.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Таким образом, лицо не подавшее заявку на участие в торгах, вправе обжаловать только нарушение порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах.

Согласно части 1 статьи 2 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее — Закон о закупках), при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними и утвержденными с учетом положений части 3 настоящей статьи правовыми актами, регламентирующими правила закупки.

В соответствии с частью 2 статьи 2 Закона о закупках положение о закупке является документом, который регламентирует закупочную деятельность заказчика и должен содержать требования к закупке, в том числе порядок подготовки и проведения процедур закупки (включая способы закупки) и условия их применения, порядок заключения и исполнения договоров, а также иные связанные с обеспечением закупки положения.

Положение о закупке товаров, работ, услуг Заказчика в редакции, действующей на момент объявления Конкурса (далее — Положение о закупках, Положение), размещено на Официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (далее – Официальный сайт).

Извещение и закупочная документация размещены на Официальном сайте 19.08.2015. Дата окончания подачи заявок - 09.09.2015. Дата подведения итогов - 10.09.2015.

В соответствии с доводами Заявителя, Заказчик не разместил в составе Конкурсной документации проект договора, а также адресный список индивидуальных тепловых пунктов, являющихся Приложением № 1 к Техническому заданию Конкурсной документации.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 3 Закона о закупках при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются принципами информационной открытость закупки.

Согласно части 5 статьи 4 Закона о закупках в единой информационной системе при закупке размещается информация о закупке, в том числе извещение о закупке, документация о закупке, проект договора, являющийся неотъемлемой частью извещения о закупке и документации о закупке, изменения, вносимые в такое извещение и такую документацию, разъяснения такой документации, протоколы, составляемые в ходе закупки, а также иная информация, размещение которой в единой информационной системе предусмотрено настоящим Федеральным законом и положением о закупке, за исключением случаев, предусмотренных частями 15 и 16 настоящей статьи. В случае, если при заключении и исполнении договора изменяются объем, цена закупаемых товаров, работ, услуг или сроки исполнения договора по сравнению с указанными в протоколе, составленном по результатам закупки, не позднее чем в течение десяти дней со дня внесения изменений в договор в единой информационной системе размещается информация об изменении договора с указанием измененных условий.

В соответствии с пунктом 4.1 Технического задания Конкурсной документации техническое обслуживание и текущий ремонт, в соответствии с требованиями заводских инструкций приборов, входящих в состав автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов, расположенных на объектах Заказчика согласно прилагаемого адресного списка к Техническому заданию (Приложение № 1).

Изучив Конкурсную документацию, размещенную на Официальном сайте, Комиссия установила, что Заказчиком не было соблюдено в полной мере требование части 5 статьи 4 Закона о закупках: проект договора и Приложением № 1 к Техническому заданию Конкурсной документации не размещены Заказчиком в единой информационной системе.

Таким образом, Комиссия признает довод Заявителя о нарушении порядка размещения информации о Конкурсе обоснованным.

Вместе с тем на заседании Комиссии Заявитель пояснил, что не подавал заявку на участие в Конкурсе, не обращался за разъяснениями положений Конкурсной документации к Заказчику. При этом Заявитель обжалует положения Конкурсной документации.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Заявитель не может обжаловать указанные действия Заказчика при проведении Конкурса, в связи с чем у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения жалобы

Заявителя в части установления избыточных требований в Конкурсной документации.

На основании вышеизложенного, Комиссия, руководствуясь частями 2 и 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

**РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу Заявителя на действия Заказчика при проведении Закупки обоснованной в части нарушения порядка размещения информации о Конкурсе. В остальной части оставить жалобу без рассмотрения.
2. **Признать в действиях Заказчика нарушение части 5 статьи 4 Закона о закупках.**
3. **Выдать Заказчику обязательное к исполнению предписание об устранении допущенных нарушений.**

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.