

Ответчик:

**АО «Янтарьэнергосбыт»**

юридический адрес: 236005,  
г. Калининград, ул. Дарвина, 10

почтовый адрес: 236016, г.  
Калининград,  
ул. Фрунзе, 11

[secretar@yaensb.ru](mailto:secretar@yaensb.ru)

Заявитель:

**Товарищество собственников  
недвижимости «Коммерческая  
недвижимость Дом Мечты»**

238560, Калининградская область,  
г. Светлогорск, ул. Верещагина, д. 12,  
помещение 100

е-mail: [orlovin1964@mail.ru](mailto:orlovin1964@mail.ru)

Определение об отложении  
рассмотрения дела №  
039/01/10-1020/2022

Заявитель:

**Тестов Александр Юрьевич**

238560, Калининградская область,

г. Светлогорск, ул. Верещагина, д. 12,  
помещение 301

е-mail: [testov1963@mail.ru](mailto:testov1963@mail.ru)

Заинтересованные лица:

**Соломаха Янина Викторовна**

почтовый адрес: Калининградская  
область, г. Светлогорск, ул.  
Верещагина, д. 12, помещение 104

е-mail: [yanina.s25@mail.ru](mailto:yanina.s25@mail.ru)

**Анискин Сергей Львович**

почтовый адрес: Калининградская  
область, г. Светлогорск, ул.  
Верещагина, д. 12, помещение 210

е-mail: [seranisk@mail.ru](mailto:seranisk@mail.ru)

## **ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

### **ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 039/01/10-1020/2022**

**27 апреля 2023 года г. Калининград**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области (далее – Комиссия) по рассмотрению дела № 039/01/10-1020/2022 о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии:

И.С. Болтенко – заместитель руководителя Калининградского УФАС России;

Члены комиссии:

А.Г. Киселёва – начальник отдела антимонопольного контроля Калининградского УФАС России;

В.В. Погодин – заместитель начальника отдела антимонопольного контроля Калининградского УФАС России,

рассмотрев дело № 039/01/10-1020/2022 по признакам нарушения АО «Янтарьэнергосбыт» (ИНН 3908600865, ОГРН 1083925011422) пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

## УСТАНОВИЛА:

В ходе заседания комиссии представитель ТСН «Коммерческая недвижимость Дом мечты» со ссылкой на дополнительные письменные пояснения и материалы указал на наличие в действиях АО «Янтарьэнергосбыт» признаков нарушения пункта 10 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции.

Представители АО «Янтарьэнергосбыт» со ссылкой на изложенные в дополнительных письменных пояснениях аргументы, а также на дополнительно представленные в материалы дела документы, указали на отсутствие в действиях ответчика признаков нарушения пункта 10 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции.

Заинтересованное лицо Соломаха Янина Викторовна (далее – Соломаха Я.В.) указала на наличие в действиях АО «Янтарьэнергосбыт» признаков нарушения пункта 10 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции.

Также Соломаха Я.В. заявила письменное ходатайство от 27.04.2023 об изучении и рассмотрении Комиссией уже имеющихся в материалах дела № 039/01/10-1020/2022 договоров, изучении технологического подключения.

Комиссией указанное ходатайство рассмотрено и отклонено как необоснованное, поскольку имеющиеся в деле материалы подлежат безусловному, полному и всестороннему исследованию Комиссией при рассмотрении дела о нарушении антимонопольного законодательства, что прямо следует из содержания императивных положений главы 9 Закона о защите конкуренции. При этом ходатайство в части изучения технологического подключения также отклоняется Комиссией, как не имеющее правового значения для целей рассмотрения настоящего дела.

Кроме того, Соломаха Я.В. заявила письменное ходатайство от 27.04.2023, по своей сути сводящееся к правовой квалификации возможного исключения

ТСН «Коммерческая недвижимость Дом мечты» из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ).

Указанное ходатайство Комиссией рассмотрено и отклонено как необоснованное, поскольку дача разъяснений по указанным в ходатайстве вопросам не относится к полномочиям Комиссии. Кроме того, по состоянию на 27.04.2023 (дату проведения заседания Комиссии) ТСН «Коммерческая недвижимость Дом мечты» является действующим юридическим лицом, из ЕГРЮЛ не исключено. Данное обстоятельство подтверждается содержащейся в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по

адресу <https://egrul.nalog.ru/index.html> электронной копией выписки из ЕГРЮЛ по состоянию на 27.04.2023 в отношении ТСН «Коммерческая недвижимость Дом мечты».

В свою очередь, в ходе рассмотрения настоящего дела № 039/01/10-1020/2022 по признакам нарушения АО «Янтарьэнергосбыт» пункта 10 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции в действиях АО «Янтарьэнергосбыт» Комиссией обнаружены признаки иного нарушения антимонопольного законодательства (пункта 3 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции), чем нарушение, по признакам которого было возбуждено дело № 039/01/10-1020/2022.

Согласно пункту 1 части 1.1 статьи 47 Закона о защите конкуренции комиссия обязана отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в случае, если в ходе рассмотрения дела в действиях (бездействии) ответчика по делу обнаружены признаки иного нарушения антимонопольного законодательства, чем нарушение, по признакам которого было возбуждено дело.

При таком положении, рассмотрение настоящего дела № 039/01/10-1020/2022 следует отложить.

На основании пункта 1 части 1.1 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

### **ОПРЕДЕЛИЛА:**

1. В удовлетворении письменных ходатайств от 27.04.2023 Соломахи Янины Викторовны - отказать.
2. Отложить рассмотрение дела № 039/01/10-1020/2022.
3. Назначить рассмотрение дела № 039/01/10-1020/2022 на 15 июня 2023 года.

Председатель  
КОМИССИИ

И.С. Болтенко

Члены КОМИССИИ:

А.Г. Киселева

В.В. Погодин

Исп. Погодин В.В.

тел. 53-72-04

2023-2042