

РЕШЕНИЕ по делу №Т04-224/2016

Исх. 04-04/11587 от 18.08.2016

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб на торги в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместителя председателя
Комиссии <...>;

<...>;

Членов Комиссии: <...>;

<...>;

в присутствии представителя организатора торгов – <...>, в присутствии представителя заявителя <...>, рассмотрев после перерыва жалобу ООО «Домино» на действия Исполнительного Комитета муниципального образования г. Казани», при проведении открытого аукциона, на право заключение договора аренды цокольных помещений по адресу г. Казань, ул. Баумана д.22, пом.№№ 11-13, 14а, 16, 18-21, 23-26, на сайте <http://torgi.gov.ru/> извещение №140616/0076470/01 от 14.06.2016 (открытый аукцион), лот №1

УСТАНОВИЛА:

Извещение о проведении электронного аукциона опубликовано на сайте <http://223.zakazrf.ru/> извещение №140616/0076470/01 от 14.06.2016 (открытый аукцион), лот №1

Организатор торгов – МКУ «Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного Комитета муниципального образования г. Казани».

Форма торгов – открытый аукцион.

Дата окончания приема заявок – 11.07.2016

Дата и время проведения электронного аукциона – 15.07.2016 в 10:00

Суть жалобы: по мнению заявителя, организатор торгов необоснованно не допустил к участию в вышеуказанных в торгах.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг

отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Изучив доводы сторон, Комиссия установила следующее.

Согласно доводам, изложенным в жалобе Заявителя, организатор торгов неправомерно отклонил заявку на участие в данном аукционе, сославшись на то, что по состоянию на 08.07.2016г., т.е. на дату окончания поступления задатков, указанную в информационном сообщении, денежные средства (задатки) на расчетный счет МКУ «КЗИО ИКМО г. Казани» не поступили. При этом к заявке были приложены все необходимые документы, в том числе к каждому из них прилагалась их опись. Согласно заявке участника приложены выписка из ЕГРЮЛ от 02.06.2016г. и приказ и протокол о назначении должностного лица ООО «Домино».

Участник закупки предоставил копию квитанции от 07.07.2016г. о внесении задатка для участия в аукционе 15.07.2016г. по продаже размера ежегодной арендной платы по лоту №1 от <...> являющимся согласно приложенной документации по заявке уполномоченным лицом ООО «Домино».

Согласно устным и письменным пояснениям организатора торгов - МКУ «Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного Комитета муниципального образования г. Казани», при отклонении заявки заявителя организатор руководствовался пунктом 10 аукционной документации для участия в аукционе необходимо внести задаток в размере 10% начальной стоимости размера ежегодной арендной платы по лоту №1 путем банковского перевода. Заявители обеспечивают поступление задатка не позднее 08.07.2016г.

На 08.07.2016г. на дату окончания поступления задатков от заявителя ООО «Домино» не поступало в связи, с чем заявка не была допущена до участия в аукционе.

Заказчик пояснил, что задаток был оплачен иным лицом без указания наименования заявителя, в результате чего идентифицировать перечисленный задаток не представлялось возможным.

В соответствии с документацией, пункт 4.2. раздела 4. «Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе» заявка на участие в аукционе должна содержать:

документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

Изучив заявку участника №6 от ООО «Домино» Комиссия Татарстанского УФАС России считает, что документы содержат полный перечень документов с приложением копии квитанции о внесении задатка заявителем и учредительных документов с приказом, на уполномоченное лицо имеющим право действовать от имени юридического лица.

Таким образом, Комиссия приходит к выводу, что заявка Заявителя была подана в полном соответствии с требованиями заказчика и аукционной документацией.

Следовательно, жалоба является обоснованной.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Домино» на действия Исполнительного Комитета муниципального образования г. Казани», при проведении открытого аукциона, на право заключение договора аренды цокольных помещений по адресу г. Казань, ул. Баумана д.22, пом.№№ 11-13, 14а, 16, 18-21, 23-26 обоснованной.

2. Выдать организатору торгов - МКУ «Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного Комитета муниципального образования г. Казани » г. Казани предписание об устранении выявленных нарушений законодательства Российской Федерации.

3. Передать в установленном порядке материалы должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан для рассмотрения вопроса о необходимости возбуждения административного производства в отношении лиц, допустивших нарушение норм законодательства Российской Федерации о контрактной системе.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель председатель Комиссии <...>

<...>

Члены комиссии

<...>

<...>