

Департамент  
градостроительства Окружной  
администрации города Якутска

677000, г.Якутск,  
ул.Октябрьская,20/1

О рассмотрении жалобы

ООО СК «Востокпромстрой»

677000, г.Якутск,  
ул.Красноярова,57

### **Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» настоящим уведомляет Вас о том, что в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) 08 июня 2016 года поступила жалоба вх. № 4309 ООО СК «Востокпромстрой» на действия Департамента градостроительства Окружной администрации города Якутска при проведении открытого аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах части квартала «31» городского округа «город Якутск» (извещение №060516/1020468/01 от 06.05.2016 г.)

Заявитель полагает, что действия организатора торгов нарушают установленные нормативными правовыми актами порядок и организацию проведения закупок по следующим основаниям:

Согласно протоколу №004-ЗТ-19 приема заявок на право заключения договора заявка ООО СК «Востокпромстрой» отклонена на основании не предоставления документов предусмотренных ч.10 п.4 ст.46.3 Градостроительного кодекса РФ. А именно, в протоколе указано: «Участником ООО СК «Востокпромстрой» предоставлена справка о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам №05-56/05-915 от 18.05.2016 г. от ГУ - Региональное отделение Фонда Социального страхования Российской Федерации по РС(Я) на ООО «Русстрой-89».

ООО СК «Востокпромстрой» не согласно с принятыми комиссией решением, считает действия комиссии и отказ в допуске к участию в аукционе необоснованным. По мнению заявителя приложенных документов, в составе заявки

достаточно, чтобы получить допуск к участию в открытом аукционе.

На основании вышеизложенного, заявитель просит провести проверку размещенной процедуры, провести проверку действий Единой комиссии при рассмотрении заявок участников, признать жалобу обоснованной, выдать предписание об устранении нарушений законодательства.

До рассмотрения жалобы по существу Департамент градостроительства Окружной администрации города Якутска **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.** Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. **Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.**

На основании части 15 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» Департамент градостроительства Окружной администрации города Якутска обязано представить документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов. **Просим направить вышеуказанные документы в срок до 15 июня 2016 года включительно.**

Рассмотрение жалобы по существу состоится в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) 17 июня 2016 года в 11 ч. 00 мин. по адресу: г. Якутск, ул. Аммосова, 18, каб. 405. На рассмотрение жалобы по существу, представителям необходимо представить копии и оригинал доверенности, а также документ, удостоверяющий личность.