

## **РЕШЕНИЕ**

**(извлечение)**

Резолютивная часть решения оглашена 17.07.2017

Решение в полном объеме изготовлено 20.07.2017 г. Белгород

Комиссия Белгородского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия), в составе:

при участии конкурсного управляющего <>, в отсутствии представителей заявителя - <>,

рассмотрев материалы дела № 268-17-И по жалобе <> на действия организатора торгов - конкурсного управляющего <> при проведении торгов путем публичного предложения по продаже имущества должника ОАО «Орелавтодор» (сообщение о продаже за № 1842524 размещено в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве на сайте [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru)),

### **УСТАНОВИЛА:**

В адрес Белгородского УФАС России поступила жалоба <> на действия организатора торгов - конкурсного управляющего <> при проведении торгов путем публичного предложения по продаже имущества должника ОАО «Орелавтодор» (сообщение о продаже за № 1842524 размещено в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве на сайте [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru)).

Заявитель сообщает, что в нарушение законодательства о несостоятельности (банкротстве) и условий проведения торгов, предусмотренных документацией об их проведении, организатором торгов продлена процедура подачи заявок до 16 часов 00 минут 05.07.2017, после окончания их приема в 12 часов 00 минут 05.07.2017, что привело к необоснованной подаче дополнительных заявок и незаконному их рассмотрению.

Конкурсный управляющий <> с доводами жалобы не согласен, представил возражение, из которого следует, что в сообщении о продаже за № 1842524,

размещенном 02.06.2017 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве на сайте [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru), указано, что дата и время окончания приема заявок 05.07.2017 в 16 часов 00 минут, на что были ориентированы участники торгов. В ходе проведения торгов 05.07.2017 им была выявлена техническая ошибка в объявлении о торгах, размещенном на электронной площадке, где было указано, что окончание приема заявок 05.07.2017 в 12 часов 00 минут. Выявленная техническая ошибка была незамедлительно исправлена. Исправление технической ошибки не уменьшило сроки подачи заявок, предусмотренные в сообщении о продаже за № 1842524.

При таких обстоятельствах, полагает, что выявленная техническая ошибка не нарушила права участников торгов, которые должны были учитывать дату и время окончания приема заявок, предусмотренную в сообщении о продаже за № 1842524, размещенном 02.06.2017 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве на сайте [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru).

В материалы настоящего дела № 268-17-И поступило возражение <>., являющегося участником рассматриваемых по делу торгов, за вх. № 825 э от 17.07.2017 года, из которых следует, что в сообщении о продаже за № 1842524, размещенном 02.06.2017 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве на сайте [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru), указано, что дата и время окончания приема заявок 05.07.2017 в 16 часов 00 минут. Указал, что он и другие участники торгов руководствовались сроком подачи заявок, указанным в сообщении о продаже за № 1842524, и подавали заявки до 16 часов 00 минут 05.07.2017, отмечал, что согласно сообщению о продаже за № 1842524 организатор торгов правомерно принимал заявки до 16 часов 00 минут 05.07.2017 года.

Рассмотрев материалы настоящего дела, Комиссия приходит к следующим выводам.

В Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, размещенном на сайте [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru), 02.06.2017 опубликовано сообщение о продаже за № 1842524 путем публичного предложения имущества должника ОАО «Орелавтодор».

Организатор торгов - конкурсный управляющий <>.

Согласно указанному сообщению о продаже за № 1842524 дата и время окончания приема заявок 05.07.2017 в 16 часов 00 минут.

Согласно информационному сообщению о проведении указанных торгов, размещенному 03.06.2017 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), за № РАД - 109205 дата и время окончания приема заявок 05.07.2017 в 12 часов 00 минут.

Организатором торгов 05.07.2017 продлен срок подачи заявок на

электронной площадке до 16 часов 00 минут 05.07.2017 года.

В силу ст. 28, ч. 9 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» сообщение о проведении торгов подлежит размещению в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве на сайте [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru).

В силу пункта 3.1, подпункта а) пункта 3.1.2, пункта 3.3 приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России», для проведения торгов организатор торгов представляет оператору электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта заявку на проведение торгов в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью организатора торгов.

В случае проведения торгов посредством публичного предложения в заявке на проведение торгов также указываются дата и точное время начала и окончания представления заявок на участие в торгах для каждого периода проведения торгов, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи имущества или предприятия должника.

После размещения на электронной площадке в открытом доступе электронное сообщение о продаже, проект договора купли-продажи имущества или предприятия должника и договор о задатке не могут быть изменены, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Таким образом, организатором торгов должным образом не исполнена обязанность по установлению времени окончания представления заявок на участие в рассматриваемых торгах, поскольку имеется противоречие по указанному времени, установленному в сообщении о продаже за № 1842524 и сообщении о проведении торгов за № РАД – 109205, размещенных на разных ресурсах.

При этом, срок подачи заявок на электронной площадке продлен организатором торгов в пределах срока, предусмотренного сообщением о продаже за № 1842524, но вопреки приведенным положениям приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495.

При таких обстоятельствах, организатором торгов создана правовая неопределенность у участников торгов относительно времени окончания приема заявок, что вводит их в заблуждение относительно порядка их проведения и содержит признаки состава административного правонарушения, предусмотренного ч. 10 ст. 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Следовательно, поданную жалобу следует признать обоснованной.

Установлено, что по итогам торгов заключен соответствующий договор, что препятствует выдаче предписания об устранении нарушений порядка их проведения.

Учитывая изложенное, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

### **Р Е Ш И Л А:**

- 1) Признать жалобу <> обоснованной.
- 2) В связи с заключением по результатам торгов договора, предписание об устранении нарушения не выдавать.
- 3) Передать материалы настоящего дела уполномоченному должностному лицу Белгородского УФАС России для принятия процессуального решения о возбуждении дела об административном правонарушении.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии: