

## ПРЕДПИСАНИЕ № 04-067/10/18.1-187/2024

10 апреля 2024  
г. Смоленск

Комиссия Смоленского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров по правилам, предусмотренным статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

<...>

<...>

<...>

на основании решения от 10.04.2024 № 067/10/18.1-187/2024 по результатам рассмотрения жалобы Д. на действия организатора торгов – Администрации Андрейковского сельского поселения Вяземского района Смоленской области при проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером <...>, площадью <...> кв.м, местоположение: Смоленская область, Вяземский район, <...>, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования земельного участка: ритуальная деятельность (извещение № 22000057360000000005 размещено на сайтах <https://torgi.gov.ru>, <https://utp.sberbank-ast.ru>), руководствуясь пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции,

**предписывает:**

### **1. В срок до 30.04.2024:**

1.1. Организатору торгов - Администрации Андрейковского сельского поселения Вяземского района Смоленской области устранить нарушения Земельного кодекса Российской Федерации, допущенные при проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером <...>, площадью <...> кв.м, местоположение: Смоленская область, Вяземский район, <...>, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,

радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования земельного участка: ритуальная деятельность (извещение № 22000057360000000005), путём:

- отмены протокола №1 о результатах открытого аукциона в электронной форме от 18.03.2024;

- отмены протокола №1 рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 14.03.2024;

- внесения изменений в извещение с учетом решения Комиссии Смоленского УФАС России от 10.04.2024 № 067/10/18.1-187/2024 и требований Земельного кодекса Российской Федерации;

- продления сроков подачи заявок на участие в аукциона в электронной форме.

1.2. Оператору электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ»:

а) обеспечить возможность исполнения данного предписания;

б) уведомить участников аукциона в электронной форме, подавших заявки, об отмене протоколов о результатах открытого аукциона в электронной форме от 18.03.2024 и рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 14.03.2024.

2. Организатору торгов - Администрации Андрейковского сельского поселения Вяземского района Смоленской области и оператору электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» осуществить дальнейшее проведение аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером <...>, площадью <...> кв.м, местоположение: Смоленская область, Вяземский район, <...>, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования земельного участка: ритуальная деятельность (извещение № 22000057360000000005) в соответствии с действующим законодательством.

3. Организатору торгов - Администрации Андрейковского сельского поселения Вяземского района Смоленской области и оператору электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» **в срок до 15.05.2024** представить в Смоленское УФАС России информацию об исполнении настоящего предписания по электронной почте to67@fas.gov.ru.

Настоящее предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Примечание: за невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.