

06.06.2012г.

г. Нальчик

резюлютивная часть решения объявлена 01.06.2012г.

в полном объеме решение изготовлено 06.06.2012г.

омиссия Кабардино-Балкарского Управления Федеральной антимонопольной лужбы по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка акключения договоров в составе:

ушхова Юры Амирхановича - заместителя руководителя-начальника отдела правления, ведущего заседание;

аева Рамазана Алимовича - зам. начальника отдела Управления;

упсешева Залимхана Хамидовича - главного специалиста-эксперта Управления;

асиевой Тамары Казбековны – главного специалиста-эксперта Управления;

унижевой Залины Закировны - специалиста-эксперта Управления,

лакаева Рустама Умарбиевича - специалиста-эксперта Управления,

ри участии:

т Заявителя –ООО «Ремонтно-строительная компания» Золько Леонида Сергеевича доверенность №9 от 01 июня 2012 года);

т Организатора торгов – Местной администрации Майского муниципального айона, начальника отдела муниципального заказа правового управления Минюхина Евгения Владимировны (доверенность №851 от 29 мая 2012 года),

ассмотрев жалобу ООО «Ремонтно-строительная компания» на действия организатора торгов при проведении конкурса «Право на заключение договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома» по адресу: КБР, г.Майский, ул.Ленина, 40/2, а также в результате осуществления внеплановой проверки в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

#### **установила:**

Кабардино-Балкарское УФАС России 24 мая 2012 года поступила жалоба ООО «Ремонтно-строительная компания» на действия организатора торгов при проведении конкурса «Право на заключение договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома» по адресу: КБР,

Майский, ул.Ленина, 40/2 и в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона защите конкуренции аукцион был приостановлен до рассмотрения жалобы по существу.

Рассмотрение жалобы состоялось 01 июня 2012 года в 15 часов 00 минут.

Заявитель в обоснование своей жалобы пояснил, что пункт 1.6 конкурсной документации содержит расхождение – вскрытие конвертов будет производиться 16 мая 2012 года в 10-00 часов, а фактически вскрытие конвертов произведено 23 мая 2012 года в 10-00 часов. Пункт 3.1 конкурсной документации предусматривает, что для участия в конкурсе участник подает заявку по форме согласно приложению №1 с приложением согласно подпункту 3.1.6. нотариально заверенных копий кредитных документов со всеми зарегистрированными изменениями и дополнениями к ним. Вместе с этим, пунктом 1 заявки на участие в конкурсе установлено требование, что к заявке прилагается копии учредительных документов (устав, учредительный договор), заверенная надлежащим образом копия видительства о постановке на учет в налоговый орган. Кроме того, часть 6 конкурсной документации предусматривает льготы отдельным категориям участников конкурса, а именно, при ранжировании участников конкурса по критерию «Цена договора» местным организациям, то есть зарегистрированным в Майском муниципальном районе, предоставляется льгота.

Представитель организатора торгов - Местной администрации Майского муниципального района пояснила, что доводы заявителя о расхождении конкурсной документации и извещения о проведении конкурса по дате и времени вскрытия конвертов с заявками участников конкурса не состоятельны, так как в этих документах указана одна дата – 23 мая 2012 года в 10-00 часов. Также представитель организатора торгов подтвердила наличие разночтений конкурсной документации и заявки по части прилагаемых к заявке документов и уточнила, что установление льгот отдельным категориям участников конкурса, а именно, при ранжировании участников конкурса по критерию «Цена договора» организациям, зарегистрированным в Майском муниципальном районе, основано на методических рекомендациях по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

По результатам изучения копии представленных документов Комиссией установлено, что доводы заявителя жалобы о расхождении конкурсной документации и извещения о дате вскрытия конвертов с заявками участников конкурса не состоятельны, а также наличие разночтений конкурсной документации и заявки на участие в конкурсе по форме прилагаемых к заявке заверенных документов. Кроме того, Комиссия, считает, что установление льгот отдельным категориям участников конкурса, а именно, при ранжировании участников конкурса по критерию «Цена договора» организациям, зарегистрированным в Майском муниципальном районе, предоставляется льгота, содержит нарушение пункта 2 части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции, согласно которой запрещается создание участнику торгов преимущественных условий участия в торгах.

На основании изложенного, Комиссия Кабардино-Балкарского Управления Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

## **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу ООО «Ремонтно-строительная компания» частично обоснованной.

2. Признать действия заказчика нарушением части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции.

3. Выдать заказчику, организатору торгов – Местной администрации Майского муниципального района предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства.

Настоящее решение может быть обжаловано в Арбитражный суд КБР в течение трех месяцев со дня его принятия.