

РЕШЕНИЕ

Резолютивная часть решения оглашена 15 июля 2011 года г. Томск
В полном объеме решение изготовлено 20 июля 2011 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Томской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:
председателя комиссии: - Бутенко Игоря Васильевича, заместителя руководителя, начальника отдела контроля монополистической деятельности;
членов комиссии: - Лепихиной Светланы Николаевны, ведущего специалиста - эксперта отдела контроля органов власти;
- Лосева Виталия Григорьевича, ведущего специалиста - эксперта отдела контроля органов власти, рассмотрев дело № 05-10/141-11 по признакам нарушения Администрацией Зырянского сельского поселения (636850, с. Зырянское Зырянского района Томской области, ул.Советская, 10) ч. 1 ст. 17.1 Федерального Закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Инспекцией Управления Федеральной антимонопольной службы по Томской области при осуществлении плановой проверки Администрации Зырянского сельского поселения установлено, что между Администрацией поселения и обществом с ограниченной ответственностью «ГазТехСервис» заключен Договор от 21.07.2008 аренды муниципального имущества, а именно, имущественного комплекса по выработке и передаче тепловой энергии, без проведения конкурса или аукциона.

В заседании Комиссии представитель ответчика (Администрации Зырянского сельского поселения) нарушение признал и представил копию Извещения «О проведении аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене, на право заключения договора аренды имущества в отношении объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры Администрации Зырянского сельского поселения», из которого следует, что Администрация поселения извещает о проведении 16.06.2009 торгов в форме аукциона в отношении объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры, в том числе, имущественного комплекса по выработке и передаче тепловой энергии, переданных в аренду по договору от 21.07.2008.

Представитель заинтересованного лица ООО «ГазТехСервис» на заседание Комиссии не явился, о дате, месте и времени заседания Комиссии уведомлен надлежащим образом.

Учитывая пояснения присутствующих в заседании лиц, изучив представленные ответчиком документы, рассмотрев материалы дела, Комиссией установлено следующее.

21.07.2008 между Администрацией Зырянского сельского поселения, в лице Главы Зырянского сельского поселения О., и обществом с ограниченной ответственностью «ГазТехСервис», в лице директора Л., заключен Договор аренды имущественного комплекса по выработке и передаче тепловой энергии, являющегося муниципальной собственностью, без проведения конкурса или аукциона.

Согласно ч. 1 ст. 17.1 Закона «О защите конкуренции» (в ред. Федерального закона от 30.06.2008 № 108-ФЗ) заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров.

Таким образом, Администрация Зырянского сельского поселения, заключив договор от 21.07.2008 аренды имущественного комплекса по выработке и передаче тепловой энергии, являющегося муниципальным имуществом, нарушила ч. 1 ст. 17.1 Закона «О защите конкуренции».

В связи с добровольным устранением нарушения антимонопольного законодательства Администрацией Зырянского сельского поселения путем проведения 16.06.2009 открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества в отношении объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры Администрации Зырянского сельского поселения, в том числе, имущественного комплекса по выработке и передаче тепловой энергии, имеются основания для прекращения рассмотрения дела в соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 48 Закона «О защите конкуренции».

Руководствуясь ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч.ч. 1-3 ст. 41, ст. 48, ч. 1 ст. 49 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать, что Администрацией Зырянского сельского поселения допущено нарушение ч. 1 ст. 17.1 Закона «О защите конкуренции», совершенное в результате заключения договора от 21.07.2008 аренды имущественного комплекса по выработке и передаче тепловой энергии, являющегося муниципальным имуществом, без проведения процедуры торгов.
2. На основании п. 1 ч. 1 ст. 48 Закона «О защите конкуренции» рассмотрение дела 05-10/141-11 прекратить, в связи с добровольным устранением нарушения антимонопольного законодательства.

Председатель Комиссии И.В. Бутенко

Члены комиссии
С.Н. Лепихина

В.Г. Лосев

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его вынесения в суд или в арбитражный суд.