

Ответчик: МУП МО г. Горячий ключ

«Водоканал»

ул. Ярославского, д. 134,

г. Горячий ключ, 353290

Заявитель: ООО «СК «Октябрь»

ул. Новороссийская, д. 55,

г. Краснодар, 350080

РЕШЕНИЕ

г. Краснодар

Резолютивная часть решения объявлена 05.04.2016

Полный текст решения изготовлен 18.04.2016

Комиссия Краснодарского УФАС России по рассмотрению дела № 15/2016 о нарушении антимонопольного законодательства (далее Комиссия) в составе:

Председатель комиссии:

Иващенко И.В. – заместитель руководителя управления, начальник отдела контроля в ТЭК и связи,

Члены комиссии:

Коробкина О.Р. – главный специалист-эксперт отдела контроля в ТЭК и связи;

Жидко Е.В. – главный специалист-эксперт отдела контроля в ТЭК и связи,

рассмотрев дело № 15/2016 по признакам нарушения МУП МО город Горячий ключ «Водоканал» (353290, г. Горячий ключ, ул. Ярославского, д.146 Г) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в отсутствие надлежаще уведомленных ООО «Сельскохозяйственная компания «Октябрь», МУП МО г. Горячий ключ «Водоканал»,

УСТАНОВИЛА:

В Краснодарское УФАС России поступило обращение ООО «Сельскохозяйственная компания «Октябрь» (вх.№11574 от 21.10.2015) на действия МУП МО город Горячий ключ «Водоканал», указывающие на включение в технические условия от 03.10.2015 №67 на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта – офисное здание делового и коммерческого назначения, расположенного по адресу: г. Горячий ключ, ул. Ленина, д.193, А, условий по замене существующего водопровода по ул. Советская (от ул. Чехова до ул. Чернышевского) на водопровод ПНД dy 110 мм.

Из представленных материалов, следует, что МУП МО г. Горячий ключ «Водоканал» взамен ранее выданным техническим условиям от 13.05.2015 № 27 ООО «СК «Октябрь» были подготовлены новые технические условия для подключения к сетям водоснабжения и водоотведения от 03.10.2015 № 67, с планируемой величиной нагрузки на водоснабжение и водоотведение: 0,6 м³/сутки на подключение Объекта к сетям водоснабжения и канализации, с условием выполнения работ по замене существующего водопровода по ул. Советская (от ул.Чехова до ул. Чернышевского) на водопровод ПНД dy 110 мм.

Не согласившись с условиями новых технических условий от 03.10.2015 № 67, а именно с п.4.3 Водоснабжение: «работы по замене существующего водопровода по ул. Советская (от ул.Чехова до ул. Чернышевского) на водопровод ПНД dy 110 мм» ООО «СК «Октябрь» обратилось с письмом от 05.10.2015 № 615 в адрес МУП МО г. Горячий ключ «Водоканал» о возможности согласования проектной документации на водоснабжение и водоотведение, выполненной по ранее

выданным техническим условиям от 13.05.2015 № 27.

Письмом от 13.10.2015 № 730 МУП МО г. Горячий ключ «Водоканал» отказало ООО «СК «Октябрь» в согласовании проектной документации на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, выполненной по ранее выданным техническим условиям от 13.05.2015 № 27 и настояло на получении новых технических условий на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения от 03.10.2015 № 67, содержащих условия по выполнению работ по замене существующего водопровода по ул. Советская (от ул. Чехова до ул. Чернышевского) на водопровод ПНД \varnothing 110 мм.

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным [законом](#) "О водоснабжении и водоотведении" и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 (далее – Правила № 644), на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, составленного в соответствии с [типовым договором](#) о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) [типовым договором](#) о подключении к централизованной системе водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации (далее - договор о подключении). Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения объектов, не относящихся к объектам капитального строительства, осуществляется с согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства или по согласованию с органами местного самоуправления в порядке, предусмотренном настоящими Правилами для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства.

В случае если для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе при необходимости увеличения подключаемой нагрузки, требуется создание и (или) модернизация (реконструкция) технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения для обеспечения требуемой заявителем нагрузки, организация водопроводно-канализационного хозяйства обеспечивает осуществление таких мероприятий иными лицами, владеющими на праве собственности или на ином законном основании такими объектами, путем заключения с ними договоров о подключении, по которым выступает заявителем.

Заявитель, планирующий осуществить подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе при необходимости увеличения подключаемой нагрузки, обращается в орган местного самоуправления, который в течение 5 рабочих дней в соответствии со схемой

водоснабжения и водоотведения определяет организацию водопроводно-канализационного хозяйства, к объектам которой необходимо осуществить подключение (технологическое присоединение). Орган местного самоуправления, правообладатель земельного участка, иной заявитель, планирующий осуществить подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, обращается в организацию водопроводно-канализационного хозяйства с заявлением о выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, определяющих максимальную нагрузку подключения (технологического присоединения), в порядке, установленном [Правилами](#) определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 (далее - технические условия). В случае если заявитель определил необходимую ему нагрузку, он обращается в организацию водопроводно-канализационного хозяйства с заявлением о заключении договора о подключении, при этом указанное заявление может быть подано без предварительного получения заявителем технических условий.

В случае если для подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с [Правилами](#) определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения заявителем или органом местного самоуправления были получены технические условия и срок, на который были выданы технические условия, не истек, исполнителем по договору о подключении является организация, выдавшая технические условия, правопреемники указанной организации или организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании объектами централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, на подключение (технологическое присоединение) к которым были выданы технические условия.

Согласно ст. 18 Федерального закона от 07.12.2001 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения (далее - техническая возможность подключения (технологического присоединения) и при наличии свободной мощности, необходимой для осуществления холодного водоснабжения и (или) водоотведения, организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, не вправе отказать заявителю в заключении договора о подключении (технологическом присоединении).

При отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) системе водоотведения вследствие отсутствия свободной мощности, необходимой для осуществления холодного водоснабжения и (или) водоотведения на момент обращения заявителя, но при наличии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или)

водоотведение, не вправе отказать заявителю в заключении договора о подключении (технологическом присоединении). Сроки подключения (технологического присоединения) такого объекта устанавливаются с учетом плановых сроков реализации соответствующих мероприятий инвестиционной программы.

Сроки подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе в случае необходимости реализации мероприятий инвестиционной программы в целях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя, устанавливаются [правилами](#) холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

При отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения) вследствие отсутствия свободной мощности, необходимой для осуществления холодного водоснабжения и (или) водоотведения, и при отсутствии в инвестиционной программе мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в течение 30 дней со дня поступления обращения заявителя обращается в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации (орган местного самоуправления в случае передачи полномочий по утверждению инвестиционных программ) с предложением о включении в инвестиционную программу мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя, и об учете расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением), при установлении тарифов этой организации на очередной период регулирования.

Статьей 4 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» услуги по водоснабжению и водоотведению с использованием централизованных системы, систем коммунальной инфраструктуры отнесены к числу сфер деятельности субъектов естественной монополии, в силу указанного Федерального закона МУП МО город-курорт Геленджик «Водопроводно-канализационное хозяйство» является субъектом естественной монополии на рынке услуг по водоснабжению и водоотведению.

В соответствии с частью 5 статьи 5 Закона о защите конкуренции, доминирующим признается положение хозяйствующего субъекта - субъекта естественной монополии на товарном рынке, находящемся в состоянии естественной монополии.

Таким образом, МУП МО город Горячий ключ «Водоканал» занимает доминирующее положение на рынке услуг по водоснабжению и водоотведению за 2015 г. в границах эксплуатируемых сетей в пределах МО г. Горячий ключ, с долей равной 100%.

На основании вышеизложенного в действиях МУП МО город Горячий ключ «Водоканал», выразившихся во включении в технические условия от 03.10.2015 №67 на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта – офисное здание делового и коммерческого назначения, расположенного по адресу: г. Горячий ключ, ул. Ленина, д.193, А, условий по замене существующего

водопровода по ул. Советская (от ул. Чехова до ул. Чернышевского) на водопровод ПНД dу 110 мм, содержатся признаки нарушения ч.1 ст.10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», которые приводят или могут привести к ущемлению интересов ООО «Сельскохозяйственная компания «Октябрь».

Приказом от 21.01.2016 № 21 «О возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства», Краснодарским УФАС России в отношении МУП МО город Горячий ключ «Водоканал» возбуждено дело № 15/2016 по признакам нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Определением о назначении дела № 15/2016 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 05.02.2016 № 2276/4, назначена дата рассмотрения дела – 05.04.2016.

Комиссия в полном объеме, изучив все фактические обстоятельства и имеющиеся в деле № 15/2016 доказательства, в их взаимосвязи и совокупности, установила следующее.

В Краснодарское УФАС России от ООО «Сельскохозяйственная компания «Октябрь» поступило ходатайство от 15.03.2016 №10/1-28/2016 о прекращении рассмотрения дела №15/2016, ввиду отсутствия нарушения антимонопольного законодательства со стороны МУП МО город Горячий ключ «Водоканал».

Также в Краснодарское УФАС России от МУП МО город Горячий ключ «Водоканал» поступило ходатайство от 15.03.2016 №113/1 о прекращении рассмотрения дела №15/2016, в связи с признанием действующими техническими условиями на объект капитального строительства: офисное здание делового коммерческого назначения по ул. Ленина, №193А в г. Горячий ключ от 13.05.2015 №27, достигением сторонами соглашения по урегулированию возникшего спора по вышеуказанным техническим условиям.

05.04.2016 Комиссия Краснодарского УФАС России по делу №15/2016 рассмотрела вышеуказанные ходатайства ООО «Сельскохозяйственная компания «Октябрь» и МУП МО город Горячий ключ «Водоканал» и удовлетворила данные ходатайства.

На основании вышеизложенного, в действиях МУП МО город Горячий ключ «Водоканал» отсутствует факт нарушения ч. 1 ст. 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

В ходе рассмотрения дела № 15/2016 Комиссией Краснодарского УФАС России не установлены основания для передачи материалов дела № 15/2016 должностному лицу для рассмотрения вопроса о привлечении МУП МО город Горячий ключ «Водоканал» к административной ответственности по ст. 9.21 КоАП РФ.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 1-3 ст. 41, п.1 ч.1 ст. 48, ч. 1 ст. 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Прекратить рассмотрение дела № 15/2016, ввиду отсутствия нарушения ч. 1 ст. 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в рассматриваемых Комиссией действиях МУП МО город Горячий ключ «Водоканал».
2. Не передавать материалы дела № 15/2016 должностному лицу для рассмотрения вопроса о привлечении МУП МО город Горячий ключ «Водоканал» к административной ответственности по ст. 9.21 КоАП РФ.

Председатель комиссии

И.В. Иващенко

Члены комиссии

О.Р. Коробкина

Е.В. Жидко

Решение антимонопольного органа, в соответствии с ч. 1 ст. 52 Федерального закона

от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» может быть обжаловано в арбитражный суд

в течение трех месяцев со дня принятия решения и выдачи предписания (дата изготовления решения в полном объеме считается датой его принятия). Решение и (или) предписание территориального антимонопольного органа могут быть также обжалованы в коллегиальный орган федерального антимонопольного органа.

В случае, если решение антимонопольного органа обжаловано в коллегиальный орган федерального антимонопольного органа, принятые по делу о нарушении антимонопольного законодательства акты могут быть обжалованы в арбитражный суд в течение одного месяца с момента вступления в силу решения коллегиального органа федерального антимонопольного органа.