

## **ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ИВАНОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ

**(Ивановское УФАС России)**

153000, г. Иваново, ул. Жарова, д. 10; тел: (4932) 32-85-73, факс: (4932) 32-63-60; e-mail: to37@fas.gov.ru

РЕШЕНИЕ №037/06/33-77/2021 (07-15/2021-011)

Дата оглашения решения: 17 февраля 2021 года  
город Иваново

Дата изготовления решения: 19 февраля 2021 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ивановской области по контролю в сфере закупок (далее – Комиссия Ивановского УФАС России) в составе:

членов Комиссии: «...»,

в отсутствие представителей ООО «Фокус» (далее – Общество, Заявитель), МКУ «Культурно-досуговый центр Шекшовского сельского поселения» (далее – Заказчик), Департамента конкурсов и аукционов Ивановской области (информация о содержании жалобы, месте и времени ее рассмотрения своевременно направлена указанным лицам),

рассмотрев жалобу ООО «Фокус» на действия МКУ «Культурно-досуговый центр Шекшовского сельского поселения» при проведении электронного аукциона на капитальный ремонт помещений и кровли здания дома культуры с. Шекшово Гаврилово-Посадского района Ивановской области (2 этап) (извещение №0133200001721000106), и в результате осуществления внеплановой проверки в соответствии с п. 1 ч. 15 ст. 99 Федерального закона

от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе),

#### УСТАНОВИЛА:

10.02.2021 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Ивановской области поступила жалоба ООО «Фокус» на действия МКУ «Культурно-досуговый центр Шекшовского сельского поселения» при проведении электронного аукциона на капитальный ремонт помещений и кровли здания дома культуры с. Шекшово Гаврилово-Посадского района Ивановской области (2 этап) (извещение №0133200001721000106).

**В первом доводе жалобы Заявитель указывает,** что по смыслу п. 29 Приказа Минстроя России от 23.12.2019 №841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства» (далее – Приказ Минстроя России от 23.12.2019 №841/пр) начальная (максимальная) цена контракта на выполнение капитального ремонта объекта культурного наследия осуществляется в виде проекта сметы контракта.

На официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)) указанный проект сметы контракта отсутствует.

**Согласно второму доводу жалобы Общества** Заказчиком при расчете начальной (максимальной) цены контракта не применены индексы, учитывающие инфляцию периода строительства.

В соответствии с п. 3 ч. 8 ст. 99 Закона о контрактной системе контроль в отношении определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта осуществляют органы внутреннего государственного (муниципального) финансового контроля.

Ввиду того, что рассмотрение довода жалобы по обоснованию начальной

(максимальной) цены контракта не входит в компетенцию Ивановского УФАС России, письмом Ивановского УФАС России №07-11/471 от 11.02.2021 жалоба ООО «Фокус» была направлена по подведомственности в отдел внутреннего муниципального финансового контроля Администрации Шекшовского сельского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области.

Согласно объяснениям МКУ «Культурно-досуговый центр Шекшовского сельского поселения» нарушений при проведении закупки допущено не было.

Рассмотрев представленные ООО «Фокус», МКУ «Культурно-досуговый центр Шекшовского сельского поселения» документы и информацию, проведя внеплановую проверку в соответствии с ч. 15 ст. 99 Закона о контрактной системе, Комиссия Ивановского УФАС России установила следующее.

03.02.2021 на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)) (далее – официальный сайт) было размещено извещение №013320000171000106 о проведении электронного аукциона на капитальный ремонт помещений и кровли здания дома культуры с. Шекшово Гаврилово-Посадского района Ивановской области (2 этап), а также соответствующая документация о закупке.

В соответствии с извещением о проведении электронного аукциона, документацией о закупке, протоколами, составленными при определении поставщика (подрядчика, исполнителя), размещенными на официальном сайте:

- начальная (максимальная) цена контракта – 11 172 644,00 ;

- дата и время окончания подачи заявок – 11.02.2021 08:00;

- дата проведения аукциона в электронной форме – 11.02.2021;

- согласно протоколу проведения электронного аукциона от 11.02.2021 №0133200001721000106-2 на участие в закупке было подано семь заявок. При проведении электронного аукциона были поданы следующие ценовые предложения:

Идентификационный	Дата и время	Признак ценового	Предложенная
-------------------	--------------	------------------	--------------

№	подачи заявки	предложения (руб.)	цена, руб.
6	11.02.2021 12:42:27	Понижение	8 250 000
2	11.02.2021 12:58:24	Понижение	8 344 136,77
1	11.02.2021 12:08:57	Понижение	9 844 136,78
3	11.02.2021 12:03:13	Понижение	10 333 273,56
4	11.02.2021 12:01:34	Понижение	10 501 367,80

- согласно протоколу подведения итогов электронного аукциона от 16.02.2021 №0133200001721000106-3 два участника закупки (с идентификационными номерами заявок 1 и 3) и их заявки были признаны соответствующими требованиям Закона о контрактной системе и документации об электронном аукционе. Победителем признано ООО «СТРОЙГРАД» (идентификационный номер заявки 1).

**Первый довод жалобы Общества** Комиссия Ивановского УФАС России считает необоснованным на основании следующего.

Согласно п. 7 раздела II «Информационная карта аукциона в электронной форме» документации о закупке объект закупки: капитальный ремонт помещений и кровли здания дома культуры с. Шекшово Гаврилово-Посадского района Ивановской области (2 этап).

В соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 64 Закона о контрактной системе документация об электронном аукционе наряду с информацией, указанной в извещении о проведении такого аукциона, должна содержать наименование и описание объекта закупки и условия контракта в соответствии со статьей 33 настоящего Федерального закона, в том числе обоснование начальной (максимальной) цены контракта, начальных цен единиц товара, работы, услуги.

На основании п. 8 ч. 1 ст. 33 Закона о контрактной системе заказчик при описании в документации о закупке объекта закупки должен руководствоваться, в том числе, следующим правилом: документация о закупке при осуществлении закупки работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства должна содержать проектную документацию, утвержденную в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, за

исключением случая, если подготовка проектной документации в соответствии с указанным законодательством не требуется, а также случаев осуществления закупки в соответствии с частями 16 и 16.1 статьи 34 настоящего Федерального закона, при которых предметом контракта является в том числе проектирование объекта капитального строительства. Включение проектной документации в документацию о закупке в соответствии с настоящим пунктом является надлежащим исполнением требований пунктов 1 - 3 настоящей части.

Согласно ч. 1 ст. 2 Закона о контрактной системе законодательство Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд основывается на положениях Конституции Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Бюджетного кодекса Российской Федерации и состоит из Закона о контрактной системе и других федеральных законов, регулирующих отношения, указанные в ч. 1 ст. 1 Закона о контрактной системе. Нормы права, содержащиеся в других федеральных законах и регулирующие указанные отношения, должны соответствовать настоящему Федеральному закону.

В соответствии с п. 1 ст. 743 Гражданского кодекса Российской Федерации подрядчик обязан осуществлять строительство и связанные с ним работы в соответствии с технической документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования, и со сметой, определяющей цену работ.

Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства регулируются Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Приказом Минстроя России от 23.12.2019 №841/пр утвержден Порядок определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (далее – Порядок).

В силу п. 29 Порядка начальная (максимальная) цена контракта на выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также строительству некапитальных строений и сооружений осуществляется в виде проекта сметы контракта в пределах начальной (максимальной) цены контракта на выполнение подрядных работ без использования предусмотренных проектной документацией в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, и сметных цен строительных

ресурсов.

Согласно п. 34 Порядка в проекте сметы контракта указывается наименование, единица измерения, количество (объем) конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, цена каждого конструктивного решения (элемента) и (или) комплекса (вида) работ на единицу измерения и с учетом объемов работ, определенные в пределах начальной (максимальной) цены контракта на выполнение подрядных работ, а также цена конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ (на принятую единицу измерения и всего). Рекомендуемый образец проекта сметы контракта приведен в Приложении №6 к Порядку.

Заказчиком на официальном сайте размещены файлы типа .pdf с наименованиями «Локальная смета 02-01-02 на кап. ремонт 2 этап» и «Локальная смета 02-01-02 на кап. ремонт 2 этап продолжение». Указанные файлы содержат проект сметы контракта, который соответствует п. 34 Порядка.

На основании вышеизложенного, Заказчиком соблюдены требования Закона о контрактной системе.

Учитывая изложенное, руководствуясь ст. 99, 106 Закона о контрактной системе, Комиссия Ивановского УФАС России

### **Р Е Ш И Л А:**

Признать жалобу ООО «Фокус» на действия МКУ «Культурно-досуговый центр Шекшовского сельского поселения» при проведении электронного аукциона на капитальный ремонт помещений и кровли здания дома культуры с. Шекшово Гаврилово-Посадского района Ивановской области (2 этап) (извещение №0133200001721000106) необоснованной.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев с даты его принятия.

Подписи членов Комиссии