

РЕШЕНИЕ

«8» июня 2011 г.

г. Калуга

Резолютивная часть решения объявлена «30» мая 2011 года

Полный текст решения изготовлен «8» июня 2011 года

Комиссия Калужского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председателя Комиссии - /.../ (далее - Комиссия),

рассмотрев дело № 04-39/2011 по признакам нарушения МУП «Калугатеплосеть» (адрес – ул. Складская, д.2, г.Калуга) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции»),

в присутствии представителей МУП «Калугатеплосеть» /.../ (доверенность от 12.05.2011г.), представителя ТСЖ «Труд» /.../ (доверенность от 15.03.2011г.).

УСТАНОВИЛА:

В адрес Калужского УФАС России поступило заявление от гражданки /.../ , проживающей по адресу: /.../ , согласно которому ТСЖ «Труд» (далее также Товарищество), осуществляющее управление многоквартирным домом, оказывает услуги по горячему водоснабжению ненадлежащего качества.

В ходе рассмотрения указанного заявления было установлено, что теплоснабжение и горячее водоснабжение дома 4, корп.2 по ул. Труда осуществляет МУП «Калугатеплосеть» на основании договора №444 от 01.03.2010г., заключенного с ТСЖ «Труд». Товарищество неоднократно в течение нескольких лет обращалось в МУП «Калугатеплосеть» с жалобами на качество оказываемой услуги по горячему водоснабжению, однако предпринятые меры не привели к положительному результату.

Согласно акту замера параметров температуры горячего водоснабжения в точке разбора на вводе в дом (от 15.04.2011г.), температура горячей воды составила 51°С. В соответствии с постановлением Главного санитарного врача РФ от 7.04.2009г. №20 «Об утверждении СанПиН 2.1.4.2496-09» при эксплуатации СЦГВ температура воды в местах водозабора не должна быть ниже +60°С, статистическом давлении не менее 0,05 мПа при заполненных трубопроводах и

водонагревателях водопроводной водой.

Регулирующий орган, согласно письму Министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области №01/1424-11 от 26.04.2011 при установлении тарифа для МУП «Калугатеплосеть» также руководствуется указанными нормами СанПиН. Между тем МУП «Калугатеплосеть», оказывая услуги по ГВС поставляет горячую воду по адресу: г. Калуга, ул. Труда, д. 4, корп.2, с температурой не менее +50 °С.

На основании изложенного в действиях МУП «Калугатеплосеть» выразившихся в ненадлежащем оказании услуг горячего водоснабжения дома 4, корп.2 по ул. Труда, Калужским УФАС России были усмотрены признаки злоупотребления доминирующим положением в результате которых были ущемлены интересы жильцов, а именно части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Приказом Калужского УФАС России № 66 от 21.04.2011 г. было возбуждено дело №04-39/2011 по признакам нарушения антимонопольного законодательства.

В соответствии с определением о назначении дела №04-39/2011 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 07.04.2010г. у ТСЖ «Труд» и МУП «Калугатеплосеть» были запрошены необходимые для рассмотрения дела документы и сведения, на основании которых установлено следующее.

При оказании услуг горячего водоснабжения МУП «Калугатеплосеть» руководствуется Порядком предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006г. №307. Так, пунктом 5 Приложения 1 к данному порядку предусмотрено, что обеспечение температуры горячей воды в точке разбора должна составлять не менее +60°С – для открытых систем централизованного теплоснабжения; и не менее +50°С – для закрытых систем централизованного теплоснабжения; и не более +75°С – для любых систем теплоснабжения. Указанный нормативно-правовой акт имеет большую юридическую силу по отношению постановлениям Главного санитарного врача РФ.

Из представленных МУП «Калугатеплосеть» документов следует, что дом 4, корп.2 по ул. Труда имеет подключение к закрытой системе теплоснабжения. Температура горячей воды в точке разбора должна составлять не менее +50°С и не более +75°С.

Комиссией Калужского УФАС России установлено, что, на момент осуществления замера температуры горячего водоснабжения (15.04.2011г.), и на момент рассмотрения дела, параметры давления и температуры на узле ввода горячей воды в дом соответствуют нормативам по горячему водоснабжению. Кроме того, каких-либо претензий по некачественному предоставлению услуг по горячему водоснабжению от жильцов дома 4, корп.2 по ул. Труда, в том числе от Кизаевой Е.Н., после возбуждения дела не поступало. Представителями сторон было заявлено о нормализации в настоящее время температурного режима в системе горячего водоснабжения указанного дома, а также указано на то, что причины имеющихся ранее проблем с горячим водоснабжением так и не были установлены в связи с отсутствием проектной документации коммуникаций.

Исходя из вышеизложенного, Комиссия не усматривает в действиях МУП

«Калугатеплосеть» совершаемых в рамках оказания услуг горячего водоснабжения нарушений антимонопольного законодательства.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-3 статьи 41, статьей 48 ФЗ «О защите конкуренции» «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Дело № 04-39/2010 о нарушении антимонопольного законодательства прекратить в связи с отсутствием в действиях МУП «Калугатеплосеть» нарушения антимонопольного законодательства.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.