

«21» мая 2015 года г. Челябинск, пр. Ленина, д. 59

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства на основании Приказа Челябинского УФАС России от 19 мая 2015 года № 151 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении Администрацией города Магнитогорска Челябинской области (455044, пр. Ленина, д. 72, г. Магнитогорск, Челябинская область; далее – Администрация) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившегося в нарушении порядка рассмотрения заявления индивидуального предпринимателя <...> (далее – Заявитель, Предприниматель) от 19.12.2013 о предоставлении земельного участка для строительства, а также в предоставлении земельного участка с кадастровым номером 74:33:0123011:1650 (далее – земельный участок :1650) обществу с ограниченной ответственностью «Новые технологии» (далее – Общество) без проведения торгов при наличии у Администрации сведений о заинтересованности в предоставлении данного земельного участка нескольких хозяйствующих субъектов, руководствуясь частью 6 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», определил:

1. Назначить дело № 60-07/15 к рассмотрению на **24 июня 2015 года** на **11 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 332.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 60-07/15 в качестве заявителя индивидуального предпринимателя <...>, в качестве ответчика – Администрацию города Магнитогорска Челябинской области.

3. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 60-07/15 в качестве заинтересованного лица, чьи права и законные интересы затрагиваются в связи с рассмотрением дела о нарушении антимонопольного законодательства общество с ограниченной ответственностью «Новые технологии».

4. Администрации необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 17 июня 2015 года** с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

4.1) акты органов местного самоуправления, регламентирующие порядок предоставления земельных участков на территории города Магнитогорска Челябинской области в аренду в целях строительства с предварительным согласованием места размещения объекта и без предварительного согласования места размещения объекта, в редакциях,

действовавших по состоянию на 19.12.2013, 30.01.2014 (со всеми приложениями, дополнениями);

4.2) письменные пояснения о порядке (с предварительным согласованием места размещения объекта, без предварительного согласования места размещения объекта), в соответствии с которым Администрацией принято к рассмотрению заявление Предпринимателя от 19.12.2013 о предоставлении земельного участка для строительства автозаправочной станции, расположенного на перекрестке улиц Суворова и Московской города Магнитогорска Челябинской области;

4.3) письменные пояснения с правовым обоснованием непроведения Администрацией по заявлению Предпринимателя от 19.12.2013 о предоставлении земельного участка процедуры выбора земельного участка и принятия решения о предварительном согласовании места размещения объекта при условии, что данное заявление содержит указание на примерное месторасположение и площадь испрашиваемого земельного участка и не содержит указания на предоставление конкретного земельного участка;

4.4) письменные пояснения с правовым обоснованием непроведения Администрацией процедур предоставления земельного участка, предусмотренных пунктом 4 статьи 30 Земельного кодекса Российской Федерации, по заявлению Предпринимателя от 19.12.2013 при условии, что данное заявление не содержит указания на предоставление конкретного земельного участка;

4.5) письменные сведения об адресных ориентирах земельного участка, кадастровом номере земельного участка, дате его постановки на кадастровый учет, указанного в письме Администрации исх. № ОДП80/0253 от 30.01.2014 (с приложением подтверждающих документов);

4.6) письменные пояснения с правовым обоснованием предоставления земельного участка :1650 Обществу без проведения торгов при наличии обращения Предпринимателя о предоставлении земельного участка, с аналогичным адресным ориентиром, в целях осуществления строительства;

4.7) письменные пояснения с правовым обоснованием непроведения Администрацией торгов на право заключения договора аренды земельного участка для строительства автозаправочной станции по результатам рассмотрения заявления Предпринимателя от 19.12.2013 о предоставлении земельного участка для строительства автозаправочной станции с учетом положений Постановления Администрации от 14.02.2012 № 1320-П;

4.8) письменные сведения о наличии (отсутствии) утвержденного проекта планировки и проекта межевания территории, на которой расположен земельный участок :1650 (с приложением подтверждающих документов);

4.9) документы, подтверждающие определение технических условий о возможности подключения (технологического присоединения) планируемого на земельном участке :1650 объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и платы за подключение (технологическое присоединение) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения на момент предоставления земельного участка :1650 в аренду;

4.10) акты органов местного самоуправления, которыми утверждены формы заявлений о предоставлении земельных участков для строительства на территории города Магнитогорска Челябинской области в редакции, действовавшей по состоянию на 19.12.2013;

4.11) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

Надлежит представить запрашиваемые документы и информацию по каждому пункту (при отсутствии каких-либо документов и информации указать причину).

За непредставление, несвоевременное представление либо представление заведомо недостоверных сведений по требованию антимонопольного органа информации, действующим законодательством предусмотрена административная ответственность.

В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц.

Явка лиц, участвующих в деле, или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.