

## ПРЕДПИСАНИЕ

«06» ноября 2018 г.

г. Кемерово, ул. Ноградская, д.5

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...>;

Члены Комиссии: <...>;

<...>;

<...>;

<...>,

руководствуясь статьёй 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» на основании решения от 06.11.2018 г., вынесенного по результатам рассмотрения жалобы <П> № 122/05-18.1-2018, о нарушении организатором торгов – конкурсным управляющим ООО «Автомобильный дом» <...> требований, в том числе, пункта 12 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» при проведении торгов,

### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Организатору торгов – конкурсному управляющему ООО «Автомобильный дом» <...> в срок до 26.11.2018 г. совершить действия, направленные на устранение выявленных нарушений порядка организации и проведения торгов, а именно:

1) отменить протокол об определении участников продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника Общество с ограниченной ответственностью «Автомобильный дом», опубликованный 12.10.2018 г. в 19:37:03 на сайте в сети «Интернет» электронной площадки «Российский аукционный дом», согласно которому заявка ООО «Сервис Риджен» на участие в торгах, по продаже следующего имущества должника-банкрота ООО «Автомобильный дом»: Автотехцентр по продаже и сервисному обслуживанию легковых автомобилей, кад. № 42:30:0201019:168, адрес: г. Новокузнецк, ул. Димитрова, д.38, площадь 2 246,1 кв.м.; Право аренды земельного участка, кад. № 42:30:0201019:155, адрес: г. Новокузнецк, ул. Димитрова, д.38, площадь 4 120 кв.м. Начальная цена – 108 736 200 руб. (без НДС). Автотехцентр находится во временном владении и пользовании у ООО «Авто Град Новокузнецк» (ИНН 4253997295) по договору аренды от 10.11.2015 г., сообщения о проведении которых опубликованы 15.06.2018 г.: на сайте в сети «Интернет» Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ) по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, под № 2776104; на сайте в сети «Интернет» электронной площадки «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru>, под № РАД-139803 (далее – Торги),

была признана соответствующей требованиям и данный участник был допущен к участию в Торгах;

2) отменить протокол о результатах продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника Общество с ограниченной ответственностью «Автомобильный дом», опубликованный 12.10.2018 г. в 19:40:27 на сайте в сети «Интернет» электронной площадки «Российский аукционный дом», согласно которому ООО «Сервис Риджен» было признано победителем Торгов;

3) опубликовать сведения об отмене указанных протоколов на сайте в сети «Интернет» Единого Федерального реестра сведений о банкротстве и на сайте в сети «Интернет» электронной площадки «Российский аукционный дом».

О выполнении настоящего Предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его выполнения с приложением копий подтверждающих документов.

Предписание может быть обжаловано в течение трёх месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.