Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов в части заключения договора до рассмотрения жалобы по существу

В Карельское УФАС России поступила жалоба ООО «ХАУЗ.ПРО» на действия организатора торгов – Администрации Петрозаводского городского округа при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:01:0210107:194, площадью 59 980 кв.м, расположенного по адресу (местоположение): Республика Карелия, город Петрозаводск (извещение №250322/0076430/02, лот №1).

Руководствуясь частью 11 статьи 18[1] Закона о защите конкуренции, Карельское УФАС России сообщает, что **рассмотрение жалобы состоится 17 мая 2022 года в 15 часов 00 минут в режиме видеоконференцсвязи.**

Вход в конференцию: **https://fas1.tconf.rt.ru/c/2627211266**

1. Для участия в конференции заинтересованным лицам достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы (обращения).

2. Заинтересованным лицам необходимо направить в адрес Карельского УФАС России документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы.

3. В случае, если Заинтересованные лица не могут обеспечить возможность участия своего представителя в видеоконференции, необходимо направить в адрес Карельского УФАС России соответствующее письменное ходатайство по электронной почте о рассмотрении жалобы в его отсутствие.

В случае неисполнения пунктов 1, 2, 3 уведомления Заинтересованные лица считаются надлежащим образом извещенными о времени и месте рассмотрения жалобы, и рассмотрение жалобы будет проведено в отсутствие вышеуказанных лиц, в том числе их мотивированной позиции с учетом имеющихся у Комиссии документов.

Согласно части 12 статьи 18[1] Закона о защите конкуренции **организатор торгов**, действия (бездействие) которого обжалуются, **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления **обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы**, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 13 статьи 18[1] Закона о защите конкуренции **организатору торгов необходимо направить в антимонопольный орган возражение на жалобу** или дополнение к ней **и участвовать в рассмотрении**

жалобы лично или через своих представителей (полномочия представителей должны быть подтверждены доверенностью или иным подтверждающим их полномочия на участие в рассмотрении жалобы документом).

Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 указанной статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

В силу части 15 статьи 18^1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, все заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

В силу части 18 статьи 18^1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги (отбор) приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18^1 Закона о защите конкуренции **организатор торгов**, которому направлено уведомление о рассмотрении жалобы, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.**